ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 към чл. 6

(изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: 3

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище. 3
2. Пълен пощенски адрес. 3
3. Телефон, факс и e-mail. 3
4. Лице за контакти. 3

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ: 3

1. Характеристики на инвестиционното предложение: 3
а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; 3
б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; 4
в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; 5
г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води; 5
д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда; 7
е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение; 8
ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето. 8
2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството. 9
3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС 10
4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура 13
5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване. 13
6. Предлагани методи за строителство. 13
7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение. 13
8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях. 13
9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение. 15
10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа. 15
11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство). 15
12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение. 15

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО-КОНКРЕТНО 16

1. съществуващо и одобрено земеползване; 16
2. мочурища, крайречни области, речни устия; 16
3. крайбрежни зони и морска околна среда; 16
4. планински и горски райони; 16

5. ЗАЩИТЕНИ СЪС ЗАКОН ТЕРИТОРИИ; 16
6. ЗАСЕГНАТИ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА; 18
7. ЛАНДШАФТ И ОБЕКТИ С ИСТОРИЧЕСКА, КУЛТУРНА ИЛИ АРХЕОЛОГИЧЕСКА СТОЙНОСТ; 18
8. ТЕРИТОРИИ И/ИЛИ ЗОНИ И ОБЕКТИ СЪС СПЕЦИФИЧЕН САНИТАРЕН СТАТУТ ИЛИ ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗДРАВНА ЗАЩИТА. 18

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ: 18

1. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НАСЕЛЕНИЕТО И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ, КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ВЪЗДУХА, ВОДАТА, ПОЧВАТА, ЗЕМНИТЕ НЕДРА, ЛАНДШАФТА, КЛИМАТА, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ И ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ 18
1.1. Въздействие върху населението и човешкото здраве 18
1.2. Въздействие върху материалните активи 21
1.3. Въздействие върху културното наследство 21
1.4. Въздействие върху въздуха 21
1.5. Въздействие върху водите 22
1.6. Въздействие върху почвата 23
1.7. Въздействие върху земните недра 23
1.8. Въздействие върху ландшафта 23
1.9. Въздействие върху климата 23
1.10. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи 24
1.11. Въздействие върху защитените територии 24
2. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА РАЗПОЛОЖЕНИТЕ В БЛИЗОСТ ДО ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ. 24
3. ОЧАКВАНИТЕ ПОСЛЕДИЦИ, ПРОИЗТИЧАЩИ ОТ УЯЗВИМОСТТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ И/ИЛИ БЕДСТВИЯ. 24
4. ВИД И ЕСТЕСТВО НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО (ПРЯКО, НЕПРЯКО, ВТОРИЧНО, КУМУЛАТИВНО, КРАТКОТРАЙНО, СРЕДНО- И ДЪЛГОТРАЙНО, ПОСТОЯННО И ВРЕМЕННО, ПОЛОЖИТЕЛНО И ОТРИЦАТЕЛНО). 25
5. СТЕПЕН И ПРОСТРАНСТВЕН ОБХВАТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО - ГЕОГРАФСКИ РАЙОН; ЗАСЕГНАТО НАСЕЛЕНИЕ; НАСЕЛЕНИ МЕСТА (НАИМЕНОВАНИЕ, ВИД - ГРАД, СЕЛО, КУРОРТНО СЕЛИЩЕ, БРОЙ НА НАСЕЛЕНИЕТО, КОЕТО Е ВЕРОЯТНО ДА БЪДЕ ЗАСЕГНАТО, И ДР.). 25
6. ВЕРОЯТНОСТ, ИНТЕНЗИВНОСТ, КОМПЛЕКСНОСТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО. 25
7. ОЧАКВАНОТО НАСТЪПВАНЕ, ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТТА, ЧЕСТОТАТА И ОБРАТИМОСТТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО. 25
8. КОМБИНИРАНЕТО С ВЪЗДЕЙСТВИЯ НА ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И/ИЛИ ОДОБРЕНИ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ. 25
9. ВЪЗМОЖНОСТТА ЗА ЕФЕКТИВНО НАМАЛЯВАНЕ НА ВЪЗДЕЙСТВИЯТА. 25
10. ТРАНСГРАНИЧЕН ХАРАКТЕР НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО. 26
11. МЕРКИ, КОИТО Е НЕОБХОДИМО ДА СЕ ВКЛЮЧАТ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, СВЪРЗАНИ С ИЗБЯГВАНЕ, ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ КОМПЕНСИРАНЕ НА ПРЕДПОЛАГАЕМИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ОТРИЦАТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ. 26

V. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ. 26

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„Хидрострой България ЕООД, гр. Силистра, общ. Силистра, у[redacted]2

2. Пълен пощенски адрес.

[redacted]

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 41143.502.74 по КК и КР на с. Калипетрово, община Силистра. Имотът е с административен адрес: с. Калипетрово, п.к. 7539, ПЗ "Изток", ул. Бряст № 8. Общата площ на имота е 30568 кв. м. с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект". „Хидрострой България" ЕООД използва площ от 10 000 кв.м. от имота за дейности с отпадъци. Възложителят е собственик на имота на база нотариален акт, представен в приложение.

Инвестиционното предложение включва следните основни дейности:

провеждане на процедура по Глава Шеста на ЗООС във връзка с разширяване на обхвата на видовете отпадъци, с които се извършват дейности на площадката;

провеждане на процедура по реда на Закона за управление на отпадъците, свързана с изменение на действащ регистрационен документ.

Разнообразяването на видовете отпадъци на действащата площадка на дружеството се състои в добавяне на следните нови кодове отпадъци и дейностити с тях:

дейност R13 Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) с отпадъци с код и наименование:

17 02 01 Дървесина

17 02 02 Стъкло

17 02 03 Пластмаса

17 05 04 Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03

17 06 04 изолационни материали, различни от упоменатите в 17 06 01 и 17 06 03

17 08 02 строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01.

Реализацията на ИП не изисква извършване на строително-монтажни дейности в имота. На територията на имота са обособени складови за съхранение на отпадъци, които ще бъдат реорганизирани с оглед оптималното им използване след разширението.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна на площта, използвана за съхранение на отпадъци в имота – 10 000 кв.м.

Не се налага промяна и в наличното оборудване в имота, което се използва за предварително третиране на строителни оттпадъци.

Съгласно писмо изх. № АО-3839-(2) от 14.08.2024 година на РИОСВ-Русе инвестиционното предложение се разглежда като изменение на ИП по смисъла на чл. 93, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за опазване на околната среда.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, е разположен в землището на с. Калипетрово, общ. Силистра. Разположен е в промишлена зона, одобрена с действащ ОУП. Територията, в която попада имота съгласно ОУП е отредена за предимно производствена територия.



С влязъл в сила ПУП-ПЗ, имотът е отреден „за друг вид отпадъци".

За реализация на ИП не е необходимо изготвяне на инвестиционни проекти.

„Хидрострой България" ЕООД извършва дейности с отпадъци на територията от 10 дка в имота съгласно регистрационен документ за третиране на отпадъци № 10-РД-778-00/22.10.2018 година.

В имота е организирана и разрешена и друга площадка за дейности с отпадъци с оператор „Супер Лукс -84" ЕООД. Площадката е вписана под № 2 в действащия разрешителен документ на „Супер Лукс -84" ЕООД.

Двете площадки за отпадъци са ясно разграничени една от друга. На схемата по-долу е представено местоположението на двете площадки в разглеждания имот.



Инвестиционното предложение е в пряка връзка с извършваната дейност със строителни отпадъци в имота от „Хидрострой България" ЕООД.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

На етап строителство не се предвижда използване на природни ресурси. За реализация на инвестиционното предложение не е необходимо извършване на строително-монтажни дейности в имота. Имотът разполага с необходимата техническа инфраструктура.

За производствената дейност не е необходимо използването на природни ресурси.

За персонала е осигурена вода за питейно-битови нужди от ВиК мрежата на населеното място

Инвестиционното предложение не включва експлоатация на земни недра. Теренът, в който се извършва дейността, представлява производствен, складов терен. Имотът е осигурен с наличен сграден фонд и водоплътна настилка в добро техническо състояние. Инвестиционното предложение не включва дейности по бетониране на почви в имота, водещи до увреждането им.

Теренът, върху който се реализира инвестиционното предложение, е разположен в регулационните граници на с. Калипетрово. Зоната, в която попадат имота е отредена за производствени и складови дейности. Имотът и в момента се използва като площадка, на която се извършват дейности с отпадъци. Експлоатацията на обекта не се очаква да окаже въздействие върху биологичното разнообразие в района.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

За реализация на инвестиционното предложение не е необходимо извършване на строително-монтажни дейности в имота.

Инвестиционното предложение е свързано с разнообразяване на видовете отпадъци и дейностите, които се извършват с тях на територията на обекта.

Подробно описание на дейностите с отпадъци е представено в т. 3. Описание на основните процеси на информацията, като в приложение е представен и изчерпателен списък на

новодобавените отпадъци – кодове, наименования, дейности, които ще се извършват с тях и планирани годишни количества.

В резултат на извършване на дейността временно съхраняване (R13) на новодобавените отпадъци, за които се кандидатства в настоящата процедура, не се очаква образуване на нови по вид отпадъци или увеличаване на годишните количества отпадъци, образувани в обекта.

Площадката отговаря на изискванията на Приложение № 2 и Приложение № 3 към чл. 7 на Наредба № Н-4/2023 година.

В съответствие с чл. 13. (1) на Наредба № Н-4/2023 година на площадката за съхраняване на отпадъци са обособени следните функционални зони:

1. зона за приемане на отпадъците с контролно-пропускателен пункт и везна/измервателен уред;

2. основна зона, върху която се осъществява основната дейност по третиране на отпадъците;

3. спомагателна зона, върху която се осъществява третиране на отпадъците преди основната дейност по третирането им и/или на остатъка след третиране;

4. складова зона;

5. обслужваща (административно-битова) зона.

Площадката за съхраняване или третиране на отпадъци не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения съгласно чл. 146г от Закона за водите.

Площадката отговаря на изискванията на Приложение 9 към чл. 20, ал. 3 на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали

1. За ограничаване на свободния достъп до площадката е поставена ограда и е обособен контролно-пропускателен пункт.

2. За измерване на количеството постъпващи или образувани отпадъци площадката площадката е оборудвана с кантар.

3. Площта на площадката е оразмерена за типа и капацитета на използваното съоръжение за третиране на СО (мобилна трошачна инсталация), количествата на входящите потоци отпадъци, вида и количеството на рециклирани строителни материали.

4. Площадката е с подходяща настилка, която осигурява целогодишно безпрепятствено движение на тежкотоварна техника и предотвратява замърсяване на СО и продуктите от оползотворяване на СО.

5. На площадката са обособени следните участъци (зони):

5.1. Зони за съхранение на приеманите отпадъци.

Обособени са отделни зони за разделно съхранение на предварително сортираните отпадъци по вид на материала: бетон, керамика, асфалтобетон, смесени фракции, скални материали и др., които са оразмерени съобразно капацитета на трошачната инсталация. На територията на обекта не се приемат за временно съхраняване СО, за които има съмнение за замърсяване.

5.2. Зона, в която е разположена мобилната трошачна инсталация.

5.3. Зона за съхранение и товарене на готовата продукция.

Обособени са отделни зони за разделно съхранение с достатъчна площ за произвежданите фракции, така че те да не се смесват помежду си.

6. Широчината и организацията на вътрешните пътища осигурява безпрепятствено разминаване на транспортните средства, транспортиращи входящите потоци СО и изходящите потоци рециклирани материали.

7. Предвидена е достатъчна площ за паркиране на транспортните средства, опериращи на площадката, както и за разполагане на мобилното оборудване.

8. Обособена е зона за почивка и обслужване на персонала, на която е разположен преместваем фургон.

9. Изготвени са спецификации на приеманите отпадъци, в която подробно са записани изискванията към отпадъците, които могат да бъдат приемани, например незамърсени бетонни и стоманобетонни късове, разделно събрани керамични фракции, състоящи се от керемиди и тухли, асфалтобетон от реконструкция и основен ремонт на пътища, скални материали от основни и подосновни пластове на пътища и др.

10. С цел ограничаване на емисиите на прахообразни вещества, образувани при товарене, разтоварване, складиране, преработка и транспорт на строителни отпадъци, се предприемат всички необходими мерки в съответствие с изискванията на чл. 70 на Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии. Подробно описание на прилаганите мерки е представено в т. IV.1.4. на информацията.

11. На територията на обекта е разработена и се прилага системата за управление на процеса по оползотворяване и рециклиране на СО, отговаряща на изискванията на т. II от Приложение № 9 от Наредбата.

Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на производствени отпадъчни води на етапа строителство и експлоатация.

Новодобавените строителни отпадъци ще се съхраняват в обособената зона за съхранение на строителни отпадъци.

Към административната сграда (сграда 41143.502.74.8) е налична водоплътна изгребна яма, която акумулира битово-фекалните води от санитарно-битовите помещения. Събраните отпадъчни води периодично се предават към ПСОВ за пречистване. Планираното разширение на дейността на площадката не води до увеличаване на количествата формирани битово-фекални води от имота.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Инвестиционното предложение, за което се изготвя информацията, няма потенциал за замърсяване на околната среда в района.

Инвестицията осигурява законосъобразно третиране на специфични потоци отпадъци и осигуряване на последващото им третиране при спазване на йерархията за управление на отпадъците.

Инвестицията допринася пряко за увеличаване на % рециклирани строителни отпадъци.

Дейностите по управление на отпадъците се извършват в съответствие с поставени условия в издадено разрешително за обекта.

Не се формират производствени отпадъчни води от обекта..

На територията на обекта няма да са налични организирани източници на емисии в атмосферния въздух. Прилагат се мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии в резултат на дейности от доставка, трошене, съхранение и експедиция на строителни отпадъци и насипни материали. От реализацията на инвестицията не се очаква промяна на качеството на атмосферния въздух в района.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

В производствената дейност не се използват опасни химични вещества. В обекта няма да се съхраняват/употребяват опасни химични вещества.

На територията на обособената площадка за третиране на отпадъци не се приемат/образуват опасни отпадъци. Реализацията на ИП не е свързана с употребата на ОХВиС или дейности по приемане/образуване на опасни отпадъци.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях, приета с ПМС № 2 от 11.01.2016 г.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Съгласно § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето "Факторите на жизнената среда" са:

а) води, предназначени за питейно-битови нужди;

б) води, предназначени за къпане;

в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;

г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;

д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;

е) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;

ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;

з) курортни ресурси;

и) въздух.

Имотът е захранен с вода от водопроводната мрежа на населеното място. От дейностите с новодобавените отпадъци не се формират производствени отпадъчни води. Разнообразяването на видовете съхранявани отпадъци на площадката не води до увеличаване на формираните битово-фекални води от персонала. Запазва се текущо състояние в обекта.

Разглежданият имот не попада в санитарно-охранителна зона на водоизточници, предназначени за битово водоснабдяване. Извършването на дейности в имота нямат потенциал за въздействие върху води, предназначени за битово-питейни нужди.

В района на инвестиционното предложение не са идентифицирани води, предназначени за къпане и минерални води.

Най-близката точка на въздействие на шума, излъчван от обекта са жилищните сгради на с. Калипетрово, ситуирани в западна посока от имота по протежение на ул. „Зелен синур". Отстоянието най-близката жилищната сграда от определената площ от имота, в която ще се извършват дейности по временно съхраняване на строителни отпадъци, е около 280 метра, а от трошачната машина – на 294 метра (фиг. 1.).



Реализацията на инвестиционното предложение не води до увеличаване на шумовото натоварване в района, т.к. инвестиционното предложение не предвижда монтаж/доставка на нови машини и/или съоръжения, източници на шум в околната среда. Новодобавените дейности по съхранение на строителни отпадъци не са източник на постоянен шум в околната среда.

Дейността на площадката не е свързана с монтаж и/или използване на източници на йонизиращи или нейонизиращи лъчения.

Дейностите в обекта нямат потенциал за предизвикване на нови химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение, разположени в района (например най-близко разположената жилищна зона), т.к.:

- не се използват опасни химични вещества;
- в обекта не се извършват дейности по временно и предварително съхраняване на приемани/образувани опасни отпадъци.

Извършената проверка за класификация в съответствие с критериите на Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда показва, че обектът не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал.

На територията на производствената площадка няма да са налични организирани източници на емисии в атмосферния въздух. Прилагат се мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии в резултат на дейности от доставка, трошене, съхранение и експедиция на строителни отпадъци и насипни материали. От реализацията на инвестицията не се очаква промяна на качеството на атмосферния въздух в района.

Инвестиционното предложение не е свързано с рискове за човешкото здраве поради неблагоприятни въздействия върху факторите на жизнената среда в района. Рискът за работещите в обекта ще бъде управляем по отношение на работата с отпадъци и наличната техника в обекта при спазване на нормативните изисквания, регламентирани в Закона за безопасните условия на труд и подзаконовите му нормативни актове.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни

дейности по време на строителството.

Имот с идентификатор 41143.502.74 по плана на с. Калипетрово, общ. Силистра, обл. Силистра е разположен в промишлена зона на с. Калипетрово. Общата площ на имота е 30568 кв.м. с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект", като за дейности с отпадъци от възложителя се използва само част от имота – 1000 кв.м. Имотът е собственост на «Хидрострой България» ЕООД. С влязъл в сила ПУП-ПЗ, имотът е отреден „за друг вид отпадъци".

В имота е осигурен с налична некомпрометирана водоплътна настилка.

Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита в района на инвестицията са жилищните сгради на с. Калипетрово, ситуирани в западна посока от имота по протежение на ул. „Зелен синур". Отстоянието най-близката жилищната сграда от определената площ от имота, в която ще се извършват дейности по временно съхраняване на строителни отпадъци, е около 280 метра.

Имотът, обект на инвестицията, не засяга защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Обектът не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно писмо изх. № АО -3839-(2)/14.08.2024 г. най-близко разположената защитена зона е BG0000169 „Лудогорие - Сребърна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстояща на 2136 м.

Имотът не попада в санитарноохранителни зони на водоизточници.

В близост до имота няма информация за територии за опазване на обектите на културното наследство.

Инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от извършване на строителни дейности в имота. Той е осигурен с необходимата техническа инфраструктура, изисквана за извършване на дейности с отпадъци.

Реализацията на ИП не изисква използване на вода за дейностите с отпадъци. Не се предвижда и увеличаване на персонала на площадката. Имотът е водозахранен от водопроводната мрежа на населеното място.

Електрическа енергия ще се използва от електропреносната мрежа на населеното място. Имотът е електроснабден.

Имотът е свързан със съществуващата общинска пътна мрежа на с. Калипетрово. Не е необходимо да бъде изграждана нова пътна инфраструктура или да се променя съществуващата такава.

Реализацията на ИП не изисква извършване на изкопни работи или използване на взрив.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основни процеси

Възложителят предвижда извършването на дейности със следните групи нови отпадъци:

- Изкупуване на нови кодове строителни отпадъци от физически и юридически лица и временното им съхраняване на територията на площадката до събиране на икономически изгодни количества за транспорта им с цел последващо оползотворяване.

За ограничаване на свободния достъп до площадката е изградена ограда и контролно-пропускателен пункт.

Площадката е с подходяща настилка, която осигурява целогодишно безпрепятствено движение на тежкотоварна техника и предотвратява замърсяване на СО и продуктите от оползотворяване на СО.

На площадката са обособени следните функционални зони:

- **Зони за съхранение на приеманите отпадъци.**

Обособени са отделни зони за разделно съхранение на предварително сортираните отпадъци по вид на материала: бетон, керамика, асфалтобетон, смесени фракции, скални материали и др., които са оразмерени съобразно капацитета на трошачната инсталация. На територията на обекта не се приемат за временно съхраняване СО, за които има съмнение за замърсяване.

- **Зона, в която е разположена мобилната трошачна инсталация.**

- **Зона за съхранение и товарене на готовата продукция.**

Обособени са отделни зони за разделно съхранение с достатъчна площ за произвежданите фракции, така че те да не се смесват помежду си.

- **Зона за разполагане на контейнери за събиране на рециклируеми отпадъци, като метали, хартия, пластмаси, дървесина и др., попаднали сред основните потоци.**

Широчината и организацията на вътрешните пътища в обекта осигуряват безпрепятствено разминаване на транспортните средства, транспортиращи входящите потоци СО и изходящите потоци рециклирани материали.

Предвидена е достатъчна площ за паркиране на транспортните средства, опериращи на площадката, както и за разполагане на мобилното оборудване.

Осигурена е **зона за почивка и обслужване на персонала**, на която е разположен преместваем фургон.

За обекта е изготвена спецификация на приеманите отпадъци, в която подробно са записани изискванията към отпадъците, които могат да бъдат приемани, например незамърсени бетонни и стоманобетонни късове, разделно събрани керамични фракции, състоящи се от керемиди и тухли, асфалтобетон от реконструкция и основен ремонт на пътища, скални материали от основни и подосновни пластове на пътища и др.

Дейности по приемане на новодобавените отпадъци

• Приемане на отпадъци

Определяне на кода и наименованието на отпадъците, закупувани от физически лица. Сравнение на съответствието на отпадъците със заявения код и наименование при закупуването им от юридически лица.

Проверка за наличие на утвърден работен лист за класификация на отпадъка по реда на Наредбата за класификация на отпадъците за лица, образуващи съответния отпадък.

Проверка за наличие на кода и наименованието на отпадъка в действащ разрешителен документ на юридическото лице - за лица, извършващи дейности с отпадъци.

• Претегляне на закупуваните отпадъци;

Определянето на количеството приети отпадъци се извършва по тегловен метод чрез кантар, преминал метрологична проверка. Измерването на количествата постъпващи отпадъци се извършва с кантар на външна фирма (тегло на пълно-празно МПС съгласно кантарни бележки).

• Проверка на съпроводителната документация на отпадъците/издаване на документи за приемане на отпадъци на площадката

При приемането на отпадъците се спазват изискванията на ЗУО и специализираните наредби за отделните потоци отпадъци.

Всички видове отпадъци се приемат на площадката след подписване на договор за покупко-продажба.

След претеглянето приетите отпадъци се отчитат и в отчетните книги, заверени в НИСО и водени за съответната дейност.

• Насочване на потока отпадъци към обособеното място за съхранение

След оформяне на документацията за приетите отпадъци, приемчикът посочва мястото за съхранение на съотвения автомобил и го насочва за разтоварване.

Дейности по съхранение на приетите отпадъци

На площадката ще се обособят места за съхранение на новите отпадъците по вид и наименование.

При съхранението на отпадъците се спазва изискването на Закона за управление на отпадъците, а именно: Съхранението на отпадъците до предаването им за последващо третиране ще се извършва за срок до 1 година за тези отпадъци, които ще бъдат предадени за последващо обезвреждане и срок до 3 години за всички останали, подлежащи на оползотворяване.

Всички площи, на които се извършват дейности по съхраняване са осигурени с водоплътна настилка.

За отпадъци с код 17 08 02 *строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01* е предвидено осигуряване на контейнери за съхранение, с оглед избягване на разпрашаване при неблагоприятни климатични условия.

Предвижданията на ръководството на дружеството са обекта да бъдат приемани и съхранявани следните количества отпадъци на годишна база:

- 17 02 01 Дървесина – до 5000 т/г;
- 17 02 02 Стъкло – до 2000 т/г;
- 17 02 03 Пластмаса – до 2000 т/г;
- 17 05 04 Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03 – до 1000 т/г;
- 17 06 04 изолационни материали, различни от упоменатите в 17 06 01 и 17 06 03– до 1000 т/г;
- 17 08 02 строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01 – до 2000 т/г.

Реализацията на ИП не изисква използване на вода за дейностите с отпадъци. Не се предвижда и увеличаване на персонала на площадката. Имотът е водозахранен от водопроводната мрежа на населеното място.

Електрическа енергия се използва от електропреносната мрежа на населеното място. Имотът е електроснабден.

Имотът е свързан със съществуващата общинска пътна мрежа на с. Калипетрово. Не е необходимо да бъде изграждана нова пътна инфраструктура или да се променя съществуващата такава.

Данни за новите отпадъци, които ще се приемат в обекта – код, наименование, дейност, която ще се извършва с отпадъка, количество и произход, са представени подробно в приложение към информацията.

Капацитет, обща използвана площ:

За дейностите по съхранение и третиране на отпадъци се използва площ от 10 000 кв.м. от имота. Реализацията на ИП не води до увеличаване на площта на площадката за съхранение и третиране на отпадъци.

Системата за третиране на отпадъци включва следните операции: контрол по събиране, временно съхранение, предварително третиране и контрол за несмесване на видовете отпадъци.

Съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

Дейността не предполага използване на опасни химични вещества и смеси, приемане или образуване на опасни отпадъци.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна мрежа. Имотът е свързан със съществуващата общинска пътна мрежа на с. Калипетрово.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Етап експлоатация: дългосрочна, 8 часов режим на работа.

Етап закриване: при вземане на решение за закриване на дейността ръководството на дружеството ще уведоми РИОСВ-Русе, като ще изпълни поставените условия от компетентния орган.

Последващо използване: не се предвижда към момента да бъде променяно предназначението на имота.

6. Предлагани методи за строителство.

Инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от извършване на строителни дейности в имота. Той е осигурен с необходимата техническа инфраструктура, изисквана за извършване на дейности с отпадъци.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не противоречи на действащото законодателство в страната.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Актуална скица на имот с идентификатор 41143.502.74 е представена в приложение към искане за преценяване на необходимостта от ОВОС.

"Обекти, подлежащи на здравна защита" са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни.

На фигура 1 е представена извадка от кадастралната карта на с. Калипетрово, указваща местоположението на площадката на дружеството, спрямо най-близките обекти, подлежащи на здравна защита.

Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита в района на инвестицията са жилищните сгради на с. Калипетрово, ситуирани в западна посока от имота по протежение на ул. „Зелен синур". Отстоянието най-близката жилищната сграда от определената площ от имота, в която ще се извършват дейности по временно съхраняване на строителни отпадъци, е около 280 метра.

Имотът, обект на инвестицията, не засяга защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Обектът не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно писмо изх. № АО -3839-(2)/14.08.2024 г. най-близко разположената защитена зона е BG0000169 „Лудогорие - Сребърна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстояща на 2136 м.

Имотът не попада в санитарноохранителни зони на водоизточници.



Фиг. 2. Местоположение на имота спрямо най-близката ЗЗ по Директивата за местообитанията.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имот с идентификатор 41143.502.74 по плана на с. Калипетрово, общ. Силистра, обл. Силистра е разположен в промишлена зона на с. Калипетрово.

Имот с идентификатор 41143.502.74 граничи с:

Поземлен имот 41143.502.75, област Силистра, община Силистра, с. Калипетрово, п.к. 7539, ПЗ "Изток", ул. БРЯСТ № 8, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид отпадъци;

Поземлен имот 41143.502.76, област Силистра, община Силистра, с. Калипетрово, п.к. 7539, ПЗ "Изток", ул. БРЯСТ № 8, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект;

Поземлен имот 41143.502.5, област Силистра, община Силистра, с. Калипетрово, п.к. 7500, Калипетрово - Изток, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект;

Поземлен имот 41143.502.41, област Силистра, община Силистра, с. Калипетрово, п.к. 7500, Калипетрово - Изток, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотът, обект на инвестицията, не засягат защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът не попада и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно писмо изх. № АО -3839-(2)/14.08.2024 г. най-близко разположената защитена зона е BG0000169 „Лудогорие - Сребърна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстояща на 2136 м.

Имот с идентификатор 41143.502.74 не засяга санитарно охранителни зони на водоизточници. В непосредствена близост до имота няма речни течения. Инвестиционното предложение не засяга директно повърхностни води.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Реализацията на ИП не е свързана с добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия или жилищно строителство.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За дейностите, свързани с третиране на нови видове отпадъци, следва да се кандидатства за изменение/допълнение на действащ регистрационен документ за третиране на отпадъци.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО-КОНКРЕТНО

1. съществуващо и одобрено земеползване;

ИП няма потенциал за въздействие върху съществуващото и одобрено земеползване. Реализацията на обекта не включва усвояване на земеделски земи и промяна на предназначението им. Имотът е ситуиран в зона, отредена за производствени и складови дейности и е с начин на трайно ползване – за производствен, складов обект.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

В близост до имота няма мочурища, крайречни области и речни устия. Имотът, предмет на инвестицията, отстои на повече от 2 500 метра от река Дунав.



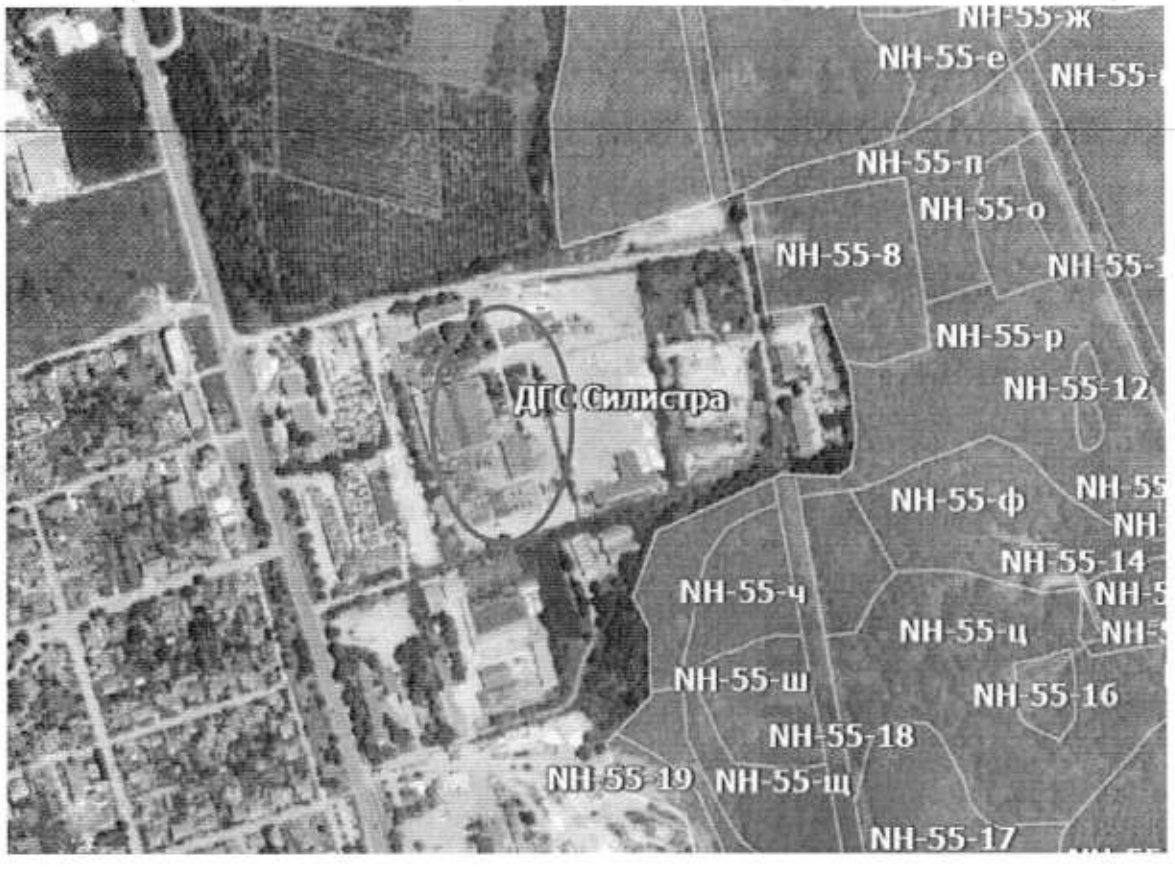
3. крайбрежни зони и морска околна среда;

В близост до имота няма крайбрежни зони. Неприложимо.

4. планински и горски райони;

Имотът попада в регулационните граници на с. Калипетрово. Най-близко разположените гори до имота са от планински ясен.

Идентификатор:	NH-55-д
Дървесен вид:	Планински ясен
Възраст:	80
Вид гора:	Високостеблена широколистна
Вид подотдел:	семенно насаждение
Произход:	Семенен естествен



5. защитени със закон територии;

Съгласно писмо изх. № АО -3839-(2)/14.08.2024 г. най-близко разположената защитена зона е BG0000169 „Лудогорие - Сребърна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстояща на 2136 м.

Имот с идентификатор 41143.502.74 отстои на около 2500 метра от защитена местност „Меджит табия".

Цели на обявяване:

1. Опазване на територия с характерни за района екосистеми и ландшафти.

Режим на дейности:

1. Забранява се провеждането на сечи, освен на санитарни и ландшафтни с оглед подобряване санитарното състояние и защитно украсното значение на горите около тези обекти.

2. Забранява се пашата на добитъка през всяко време.

3. Забранява се разкриването на кариери, вадене на пясък, къртене на камъни, изхвърляне на сгурия и други промишлени отпадъци, както и всякакви действия, които загрозяват или нарушават природната обстановка около тях.



6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Неприложимо. Не са идентифицирани елементи на НЕМ в близост до инвестиционното предложение.

Река Дунав отстои на повече от 2500 метра северно от имота.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Имот с идентификатор 41143.502.74 попада в регулационните граници на с.Калипетрово. Липсват обекти с историческа, културна или археологическа стойност в близост до ИП.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Най-близко разположеният обект, подлежащ на здравна защита, са жилищните сгради на с. Калипетрово – фиг. 1 от информацията.

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии

1.1. Въздействие върху населението и човешкото здраве

Планираната инвестиция в обекта **не води** до промени:
- в границите на площадката за съхранение и третиране на отпадъци;
- в използваното оборудване за третиране на отпадъци;

- в качеството на атмосферния въздух в района;
- не изисква употреба на свежа вода, съответно се не формират отпадъчни води от дейностите с отпадъци;
- допринася за оползотворяване на отпадъци, респективно намаляване на отпадъците;
- не изисква употреба на опасни химични вещества.

РИСКОВИ ФАКТОРИ, СВЪРЗВАНИ С ТРУДОВАТА СРЕДА

Идентифицираните рискови фактори за работещите в обекта са представени в табличен вид с оглед по-добра прегледност на информацията. Управлението на риска за здравето на работещите е предмет на детайлна оценка на риска за всяко едно работно място, която следва да се актуализирана с активното съдействие на регистрирана Служба за трудова медицина, която обслужва обекта.

ВИД РИСКОВ ФАКТОР	**УСЛОВИЯ ЗА ВРЕДНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ**	**КОМПОНЕНТ НА ОКОЛНАТА СРЕДА, ИЗЛОЖЕН НА РИСК/ОПАСНОСТ ЗА ЗДРАВЕТО**
Физични фактори		
Производствено осветление	При неправилна поддръжка	Персонал на площадката
Прах/Шум	Товаро-разтоварна дейност	Персонал на площадката
Влияние на климатичните условия	Неподходящо работно и защитно облекло според сезона, през които се работи на открито.	Персонал на площадката
Травми	Неспазване на инструкциите за товаро-разтоварна дейност, сортиране на голямо габаритни отпадъци, мобилна трошачна инсталация	Персонал на площадката; Шофьор МПС
Други рискови фактори		
Висока температура и ударна вълна	Пожар - при неспазване на техника на безопасност.	Въздух. Персонал

РИСКОВИ ФАКТОРИ ЗА УВРЕЖДАНЕ ЗДРАВЕТО НА НАСЕЛЕНИЕТО

Рискови фактори, свързани със социално-икономическата среда

- Рисковите фактори, свързани със социално-икономическата среда са:

- - Доходи и разходи;
- - Бедност;
- - Безработица;
- - Образование.

Реализацията на инвестиционното предложение няма потенциал за въздействие върху рисковите фактори, свързани със социално-икономическата среда.

Рискови фактори, свързани с околната среда

АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ

Спецификата на дейността, която ще се извършва в обекта, не предполага организирано изпускане на замърсители в атмосферния въздух.

Неорганизирани емисии биха могли да възникнат при товаро-разтоварната дейност на площадката и дейностите по третиране на строителни отпадъци. В обекта се прилагат мерки за ограничаване на неорганизираните емисии.

Планираното разширение на дейността не води до увеличаване на количествата на третираните (претрошавани) строителни отпадъци. Предвидено е съхранение в контейнери на новодобавените гипсови строителни отпадъци.

Запазва се текущото състояние в обекта. Факторът не е рисков за здравето на населението.

ПИТЕЙНИ ВОДИ

Обектът е захранен от водоснабдителната мрежа на населеното място.

Площадката е отдалечена от повърхностни водни течения. От обекта не се предвижда заустване на отпадъчни води във водни обекти.

Обектът не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточници.

От дейностите, извършвани на площадката, не може да възникне замърсяване на питейни води.

Във връзка с това факторът не е рисков по отношение на здравето на населението.

ПОЧВИ И ОТПАДЪЦИ

Реализацията на инвестиционното предложение няма потенциал за въздействие върху почвите в района. Реализацията на ИП не налага извършване на строителни дейности в имота.

Образуваните и третирани на площадката отпадъци по време на експлоатация на обекта са идентифицирани.

Факторът не представлява риск за здравето на населението в района.

ШУМ

Инвестиционното предложение не е свързано с монтиране и използване на машини, съоръжения, електрически инструменти – нови източници на шум в околната среда.

Запазва се текущото състояние в обекта – основен източник на шум остава мобилната трошачна машина. Съгласно предходна оценка на шумовото натоварване по границата на площадката и в мястото на въздействие (най-близката жилищна зона) за локален промишлен източник на шум изчисленото еквивалентно ниво на шум в рецепторната точка (най-близката жилищна сграда) е **35 dBA.** Стойността е под граничните стойности на нивата на шума в жилищни територии, съответно (55 dBA-дневно ниво), (50 dBA-вечерно ниво) (45 dBA-нощно ниво).

Реализацията на ИП няма потенциал за увеличаване на шумовите емисии в околна среда.

Факторът не се определя като рисков за населението. Реализацията на инвестицията няма потенциал за създаване на дискомфорт за населението при нормална експлоатация на обекта.

НЕЙОНИРИЗИРАЩИ ЛЪЧЕНИЯ

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда изграждане на базови станции за мобилна комуникация или монтиране на съоръжения, източници на електромагнитни полета. Факторът не е рисков.

ЙОНИЗИРАЩИ ЛЪЧЕНИЯ

Йонизиращи лъчения са алфа- и бета-частиците, гама-лъчите, електроните, позитроните, протоните, рентгеновите лъчи, неутроните, тежките йони и др. Те се получават в естествени и изкуствени радиоактивни източници, в рентгенови тръби, ускорители на заредени частици, ядрени реактори и други генератори на лъчения.

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда монтиране/използване на радиоактивни източници. Факторът не е рисков.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: В резултат на извършения анализ не са идентифицирани нови рискови фактори за населението на с. Калипетрово.

1.2. Въздействие върху материалните активи.

Не се отчита върху материалните активи, тъй като инвестиционното предложение не предвижда строителство,подобряване на техническата инфраструктура в имота или монтаж на нови машини или съоръжения.

1.3. Въздействие върху културното наследство

В имота и в близост до него няма обекти на културното наследство. Имотът е ситуиран в регулационните граници на с. Калипетрово, в зона, отредена за производствени и складови дейности. Планираната инвестиция не предвижда извършване на значителни изкопни дейности.

Въздействието върху културното наследство се оценява като „без въздействие".

1.4. Въздействие върху въздуха

Спецификата на дейността, която ще се извършва в обекта, не предполага организирано изпускане на замърсители в атмосферния въздух.

Неорганизирани емисии биха могли да възникнат при товаро-разтоварната дейност на площадката и предварително третиране (трошене) на строителни отпадъци.

В обекта се прилагат мерки за ограничаване/предотвратяване на неорганизираните прахови емисии, а именно:

• При процесите на товарене и разтоварване на твърди прахообразни материали се спазват следните изисквания:

- оптимизиране на условията за товарене и разтоварване чрез намаляване на височината на разтоварване;

- плавен старт на транспортното съоръжение;

- съкращаване операциите за поддръжка и почистване на съоръжението (мобилна трошачна машина);

При товарене и разтоварване на твърди прахообразни материали за оборудването се спазват следните изисквания:

- редовна поддръжка;

- използване на съоръжение, снабдено с накрайници за разтоварване и смукателни системи;

• При товарене и разтоварване на твърди прахообразни материали за местата, където това се извършва, се спазват следните изисквания:

- оросяване с водна мъгла на куповете със строителни отпадъци;

- използване на ветроупорни прегради при товарене и разтоварване на открито;

- удължен престой на съоръжението на мястото след приключване на товаренето и разтоварването;

- ограничаване на дейностите при високи скорости и посока на вятъра;

- подходящ избор на места за товарене и разтоварване в рамките на предприятието.

• При товарене и разтоварване на твърди прахообразни материали за тях се спазват следните изисквания:

- увеличаване съдържанието на влага в прахообразните материали, доколкото това не пречи на последващата им обработка и не влошава качествата им;

- стандартизиране на размерите на частиците в прахообразните материали (предварително отделяне на най-финитe частици);

• При транспортиране на твърди прахообразни материали се спазват следните изисквания:

- използване на покрити с платнища транспортни средства, включително и при вътрешнозаводски транспорт;

- транспортните връзки се почистват редовно и асфалтират в зависимост от степента на замърсяване;

- местата за товарене и разтоварване на открито се навлажняват, доколкото това не пречи на последващата обработка на материалите и не влошава качествата им.

• При обработка на твърди прахообразни материали (натрошаване) се спазват следните изисквания - мобилната трошачна машина е капсулована.

• При складиране на твърди прахообразни материали се спазват следните изисквания - - използват се контейнери.

• При складиране на твърди прахообразни материали на открито се спазват следните изисквания:

- обработка на складирания материал и местата за разтоварване чрез навлажняване;

- ориентиране на насипите по преобладаващата посока на ветровете;

- ограничаване височината на складираните прахообразни вещества;

- ограничаване дейностите при климатични условия, благоприятстващи разпрашаване.

Планираното разширение на дейността не води до увеличаване на количествата на третираните строителни отпадъци. Запазва се текущото състояние в обекта.

Въздействието върху въздуха се оценява като „без въздействие".

1.5. Въздействие върху водите

Имотът не попада в повърхностни водни обекти, дерета, суходолия, заливаеми ивици и др. Подземните води в района са дълбоко разположени.

Инвестиционното предложение не е свързано с:

- използване на свежа вода за производствени нужди в обекта;

- Формиране на производствени отпадъчни води от дейностите по съхраняване/третиране на отпадъци;

- използване на ОХВиС в обекта;

Производствени отпадъчни води – Не се формират производствени отпадъчни води от дейността.

Битово-фекални отпадъчни води – формират се от персонала, пребиваващ на площадката. Налична е водоплътна изгребна яма, която акумулира формираните води до извозването им до ГПСОВ.

Не се предвижда заустване на отпадъчни води във водни обекти.

Въздействието върху водите се оценява като „без въздействие".

1.6. Въздействие върху почвата

Инвестиционното предложение не предвижда дейности по ново строителство и строително-монтажни дейности.

По време на експлоатация всички дейности с отпадъци ще се извършват върху площи, изцяло осигурени с водоплътна настилка.

Въздействието върху почвите на етап строителство се оценява като пряко, отрицателно и необратимо, а на етап експлоатация - „без въздействие".

1.7. Въздействие върху земните недра

Инвестиционното предложение не включва добив на материали. Въздействието върху земните недра се оценява като „без въздействие".

1.8. Въздействие върху ландшафта

Ландшафта на територията е антропогенен. Имотът е ситуиран в регулационните граници на с. Калипетрово, в зона, отредена за производствени и складови дейности. Не се предвиждат строителни дейности и монтаж на машини/съоръжения на открито.

Въздействието се оценява като без въздействие.

1.9. Въздействие върху климата

ИП няма потенциал за въздействие върху климата. Дейностите, предвидени с инвестиционното предложение, не водят до увеличаване на емисиите на замърсители (прекурсори на озон) в атмосферния въздух.

1.10. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи

Разглежданият имот е част от антропогенно повлияна зона, с постоянно човешко присъствие. В района не се наблюдават ценни растителни и животински видове, или такива, предмет на опазване в защитените зони.

Планираните дейности в разглеждания имот нямат потенциал за въздействие върху редките и защитени представители на земноводни, влечуги и птици.

Не се очаква въздействие върху обявени и предложени за обявяване елементи на националната екологична мрежа- защитени природни територии и защитени зони.

Въздействието върху биологичното разнообразие и неговите елементи се оценява като „без въздействие".

1.11. Въздействие върху защитените територии

Най-близко разположената защитена зона е BG0000169 „Лудогорие - Сребърна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на 2136 м.

ИП не представлява заплаха за защитния режим на ЗТ и ЗЗ.

В района на инвестицията няма находища на лечебни растения и на такива със стопанско значение или от видове, под специален режим на опазване и ползване. В района не се срещат представители на фауната, под специален режим на защита.

Въздействието от реализация на ИП се оценява като нулево.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Територията за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на ЗЗТ и ЗБР.

Най-близко разположената защитена зона е на отстояние на на повече от 2000 метра и не предполага влияние върху защитени видове и местообитанията им.

В непосредствена близост до площадката няма речни течения.

Инвестиционното предложение не засяга директно повърхностни води. Площадките не попадат в СОЗ на водоизточници.

Въздействието от дейността може да се оцени като без въздействие.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Обектът не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с използване на опасни химични вещества или съхранение на опасни отпадъци. Инвестиционното предложение не е

уязвимо от риск от големи аварии и/или бедствия, съответно не се очакват последици.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

На база извършения анализ в настоящата информация, може да се даде следната обща оценка на въздействието от реализарането на инвестиционното предложение:

НУЛЕВО - въздействие върху земеползване, ландшафт, води, природни обекти, население, земните недра, минералното разнообразие, единични и групови паметници на културата, въздействие от рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми, биологичното разнообразие и неговите елементи , въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, почви, материални активи, атмосферен въздух.

ПРЯКО, НЕЗНАЧИТЕЛНО, ПОЛОЖИТЕЛНО, ДЪЛГОСРОЧНО, ОБРАТИМО въздействие върху отпадъци.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхватът на въздействието от реализация на инвестиционното предложение е - регионален.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от поява на отрицателните въздействия върху околната среда се оценява на минимална до нулева.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействието върху отпадъците и техните местохождения се определя като регионално, постоянно и необратимо.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Неприложимо.

Установените въздействия по компоненти и фактори на околната среда нямат потенциал за взаимодействие с идентифицираните сходни инвестиционни предложения/обекти в района на ИП.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се очакват значителни въздействия върху компонентите и факторите на околната

среда.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Неприложимо.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

От реализацията на ИП не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната среда или човешкото здраве.

Преди въвеждане на обекта в експлоатация:

- *Да се получи изменение/допълнение на регистрационния документ за третиране на отпадъци по реда на ЗУО за площадката (отпадъци).*
- *Да се актуализира оценката на риска за обекта. (здравен риск персонал)*

V. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

В хода на процедурата по глава Шеста на ЗООС – етап увед
предложение – не са постъпвали становища, мнения или възражения

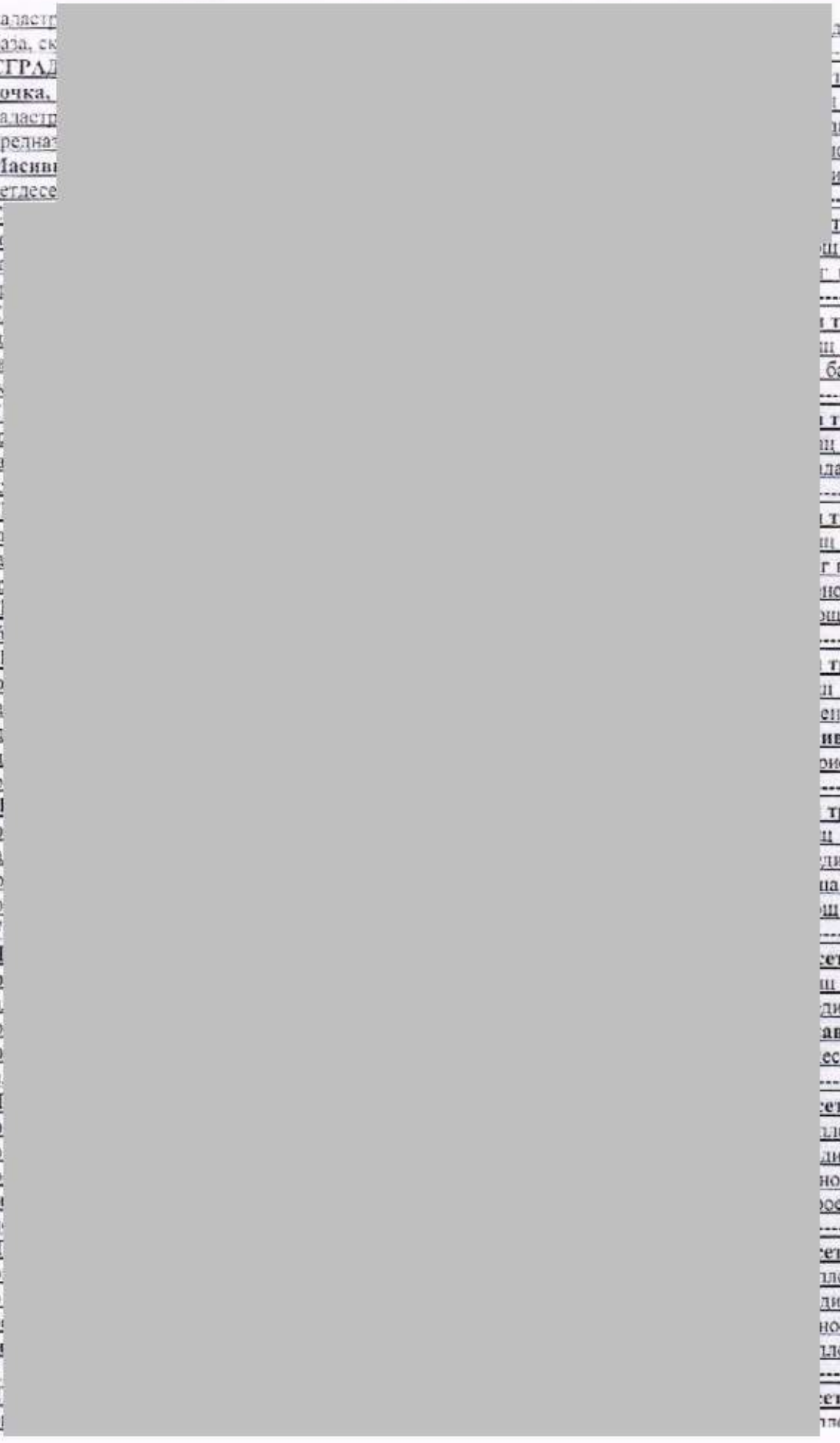
Дата: 11-09-2024 г. Възложител: .....

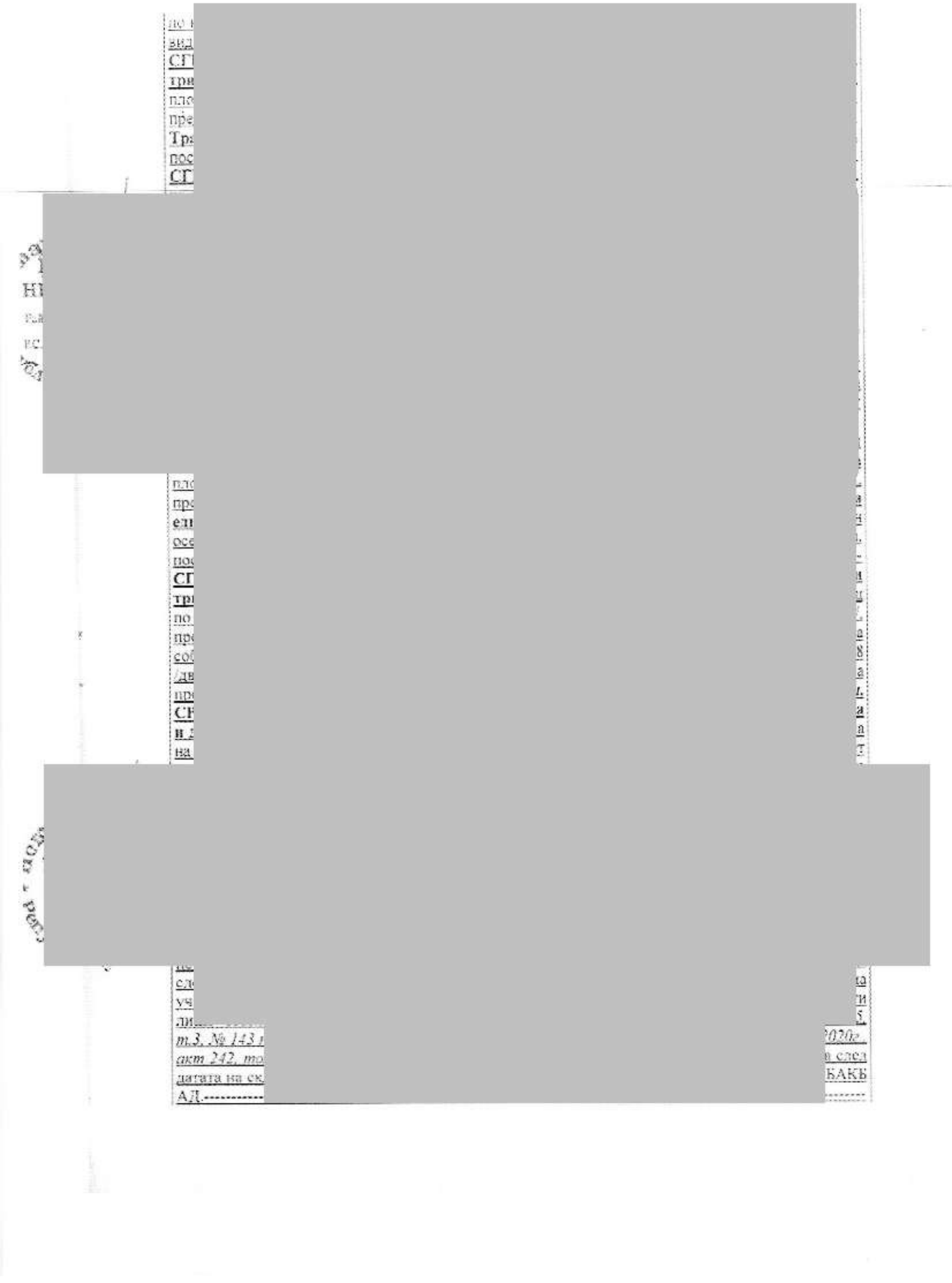
[redacted]

НОТАРИАЛЕН АКТ
за ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 198, том 4, рег. № 8075, дело № 611 от 2020 г.

[redacted]





[redacted]

ПРОДАВАЧ:
/изпълнител

КУПУВАЧ:
/управител/

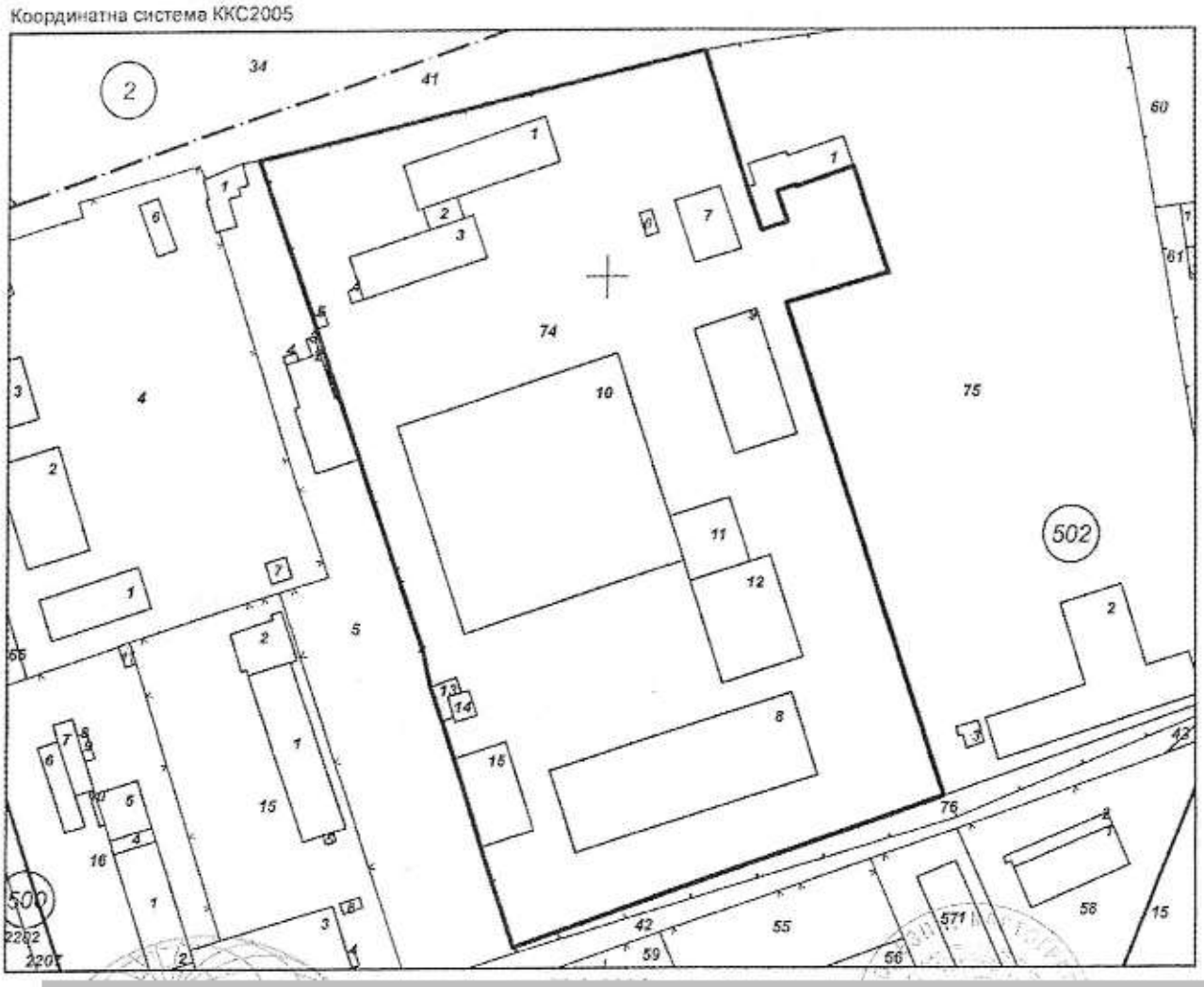
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ТР. СИЛИСТРА
7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3, 086/822397; 821788,
silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-387706-11.04.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **41143.502.74**

С. **Калипетрово**, общ. **Силистра**, обл. **Силистра**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-14/17.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **с. Калипетрово, ПЗ "Изток", ул. БРЯСТ № 8**
Площ: **30568 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система КК2005



Скиц
заяв

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,

София 1618, кв. Павлово, ул. „Мусала" №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Предишен идентификатор: 41143.502.73 КАДАСТЪР
Номер по предходен план: 6490, квартал: 1, парцел: 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10
Съседи: 41143.502.5, 41143.502.76, 41143.502.75, 41143.502.41

Собственици по данни от КРНИ:
1. 204736650, "ХИДРОСТРОЙ БЪЛГАРИЯ" ЕООД
Няма данни за
Нотариален ак [redacted] истра

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **41143.502.74.1:** застроена площ **568 кв. м**, брой етажи **4**, предназначение: **Административна, делова сграда**
2. Сграда **41143.502.74.2:** застроена площ **66 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Складова база, склад**
3. Сграда **41143.502.74.3:** застроена площ **467 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за обществено хранене**
4. Сграда **41143.502.74.4:** застроена площ **12 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
5. Сграда **41143.502.74.5:** застроена площ **13 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Складова база, склад**
6. Сграда **41143.502.74.6:** застроена площ **25 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
7. Сграда **41143.502.74.7:** застроена площ **254 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
8. Сграда **41143.502.74.8:** застроена площ **1790 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена сграда**
9. Сграда **41143.502.74.9:** застроена площ **692 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
10. Сграда **41143.502.74.10:** застроена площ **4118 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда на транспорта**
11. Сграда **41143.502.74.11:** застроена площ **345 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**
12. Сграда **41143.502.74.12:** застроена площ **729 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда на транспорта**
13. Сграда **41143.502.74.13:** застроена площ **54 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
14. Сграда **41143.502.74.14:** застроена площ **47 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
15. Сграда **41143.502.74.15:** застроена площ **416 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Сграда със смесено предназначение**

[redacted]

Скица **№ 15-387706-11.04.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-196457-07.04.2022 г.**

[redacted]

№	Вид на отпадъка		Дейности, кодове	Количество (тон/год.)	Произход
	Код	Наименование			
	1	2	3	4	5
			R13 - Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 – R 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им		
1.	17 02 01	Дървесина		5000	Физически и юридически лица
2.	17 02 02	Стъкло	**R13** - Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 – R 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им	2000	физически и юридически лица
3.	17 02 03	Пластмаса	**R13** - Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 – R 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им	2000	физически и юридически лица
4.	17 05 04	Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03	**R13** - Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 – R 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им	1000	физически и юридически лица
5.	17 06 04	изолационни материали, различни от	**R13** - Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя	1000	физически и юридически лица

		упоменатите в 17 06 01 и 17 06 03	от дейностите с кодове R 1 – R 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им		
6.	17 08 02	строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01	**R13** - Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 – R 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им	2000	физически и юридически лица

[redacted]

DPP 10 ГОТОВ ЗА РАБОТА

