ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 81 63 33 – централа
e-mail: mayor@silistra.bg; www.silistra.bg

З А П О В Е Д

№ ЗП - 1752

гр. Силистра 05.11. 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с постъпило заявление с вх. № УТ-2117-63/06.08.2025 г. от Даринка Иванова Няголова относно одобряване на проект за „Подробен устройствен план /ПУП/ – план за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 66425.506.180 по КК и КР на гр. Силистра, местност „Меджиди Табия“, общ. Силистра“ и Решение № 175, т. 7 по Протокол № 14 от 29.10.2025 г. взето на заседание на Общински експертен съвет по „Устройство на територията“.

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 66425.506.180 по КК и КР на гр. Силистра, местност „Меджиди Табия“, общ. Силистра, като:

Проектът за ПУП-ПЗ е с цел промяна на предназначението на земеделската земя и създаване на устройствена основа за застрояване.

С проекта за ПУП-ПЗ се предвижда свободно застрояване – „е“ с ограничителни застроителни линии в устройствена зона **Жм** – „жилищно малкоетажно строителство“ със следните устройствени показатели: плътност на застрояване /П застр./ ≤ 60%, Кинт ≤ 1.2, минимална озеленена площ /П озел./ ≥ 40%, етажност ≤ 3ет., Нмакс ≤ 10м.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, при условията и по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Силистра до Административен съд – Силистра в 14-дневен срок от връчване на съобщението на основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

ОБЩИНА СИЛИСТРА
КМЕТ

АЛЕКСАНДЪР САБАНОВ
Кмет на Община Силистра