ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33
www.silistra.bg; E-mail: mayor@silistra.bg

З А П О В Е Д

№ ЗП - 36

гр. Силистра 09.01. 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т.13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ – при изменение на кадастрален план или при одобряване или изменение на кадастрална карта в урегулирана територия имотните граници на поземлените имоти не съвпадат с регулационните или е установено непълнота и грешка в кадастралната карта, използвана като основа за изработване на ПУП - ПР, протоколно решение № 248 взето в заседание от ОЕСУТ с Протокол № 17/17.12.2024 г. и заявление с вх. № УТ-2117-34/13.11.2024 г. от „Хром“ АД, относно одобряване на проект за изменение на ПУП – ИПР.

О Д О Б Р Я В А М:

„Проект за изменение на ПУП – план за регулация на УПИ I за производствена дейност в кв. 6 по плана на ПЗ „Запад“ - гр. Силистра”, като:

1. Преотрежда УПИ I за производствена дейност за УПИ I 668 за производствена и складова дейност, като уличната и дворищната регулация минава по имотните граници на ПИ с кад. № 668, съгласно зелено-защрихованите линии и надписи.

2. Изменя дворищната регулация между УПИ II за производствена и складова дейност, УПИ I 668 за производствена и складова дейност, УПИ XXI за производствена и складова дейност и УПИ XXII за производствена и складова дейност, съгласно зелените линии и надписи в изготвения проект за ИПР.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ по реда на АПК.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от връчване на съобщението чрез Кмета на Община Силистра до Административен съд – Силистра

ИНЖ. ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ
За Кмет на Община Силистра
На осн. Зап. № ЗП-15/08.01.20

ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33
www.silistra.bg; E-mail: mayor@silistra.bg

СЪОБЩЕНИЕ за одобряване на ПУП - ПР

със Заповед № ЗП – 36 от 09.01.2025 г.

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със Заповед № ЗП - 36/09.01.2025 г. на Кмета на Община Силистра, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ е одобрен:

Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП-ПР) за частично изменение на ПУП – за УПИ I за производствена дейност и създава нов УПИ I 668 за производствена и складова дейност, в кв. 6 ПЗ „Запад“ - гр. Силистра, изработен на основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ при условията на чл.135, ал. 3 от ЗУТ със съдържание:

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР):

Заличава УПИ I за производствена дейност и създава нов УПИ I 668 за производствена и складова дейност, в кв. 6 ПЗ „Запад“ - гр. Силистра, като уличната и дворищната регулация минава по имотните граници на ПИ с кад. № 668, съгласно зелено-защрихованите линии и надписи.

Урегулиран поземлен имот с площ, както следва:
УПИ I-668 за производствена и складова дейност – нов, кв.6 ПЗ“Запад“ -26 424 кв.м;
Неразделна част от ПР са 2бр. чертежи и обяснителна записка 2 листа, съставляващи графичната част.

На заинтересуваните лица е изпратено съобщението за издадената заповед с писма и обратна разписка.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Силистра пред Административен съд – Силистра, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

Преписката се намира в Дирекция „Устройство на територията и общинска собственост“ при Община Силистра – ул. “Симеон Велики“, № 33, ет. II, стая 216 и може да бъде прегледана от заинтересуваните. При явяването си носете съответните документи за собственост

В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в АИО и на интернет страницата на Община Силистра, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 16.01.2025 г. на таблото за обявления в „Център за информация и услуги на граждани“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Силистра.