ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@Silistra.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СИЛИСТРА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

д-р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ НАЙДЕНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

ОТНОСНО: разпореждане с имот – частна общинска собственост в гр. Силистра

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ Г-ЖИ И Г-ДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Силистра е собственик на поземлен имот с идентификатор 66425.501.9265 по кадастралната карта на гр. Силистра с площ 387 кв.м, начин на трайно ползване „Поземлен имот със смесен начин на трайно ползване“, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, находящ се на бул. „Велико Търново“ (АЧОС № 8511 от 13.12.2022 г.). В изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2023 г., приета с Решение № 956 от 26.01.2023 г. на Общински съвет – Силистра, предлагам да се извърши разпореждане чрез продажба на публичен търг с тайно наддаване при цена на тръжната документация в размер на 100 лв. без ДДС, начална тръжна цена, определена съгласно чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост от оценител на имоти инж. В. Йорданов, в размер на 15 228,80 лв. (петнадесет хиляди двеста двадесет и осем лева и 80 ст.) без ДДС (*39,35 лв./ кв.м*) и депозит за участие в размер на 3 050 лв. (три хиляди и петдесет лева).

Данъчната оценка на имота е в размер на 5 442 лв. (14,06 лв./ кв.м).

Срок и начин на плащане - 30 дни след връчване заповедта за продажба, с парични средства.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет Силистра да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 68 от Наредбата за общинската собственост:

1. Дава съгласие за продажба на следния имот - частна общинска собственост: поземлен имот с идентификатор 66425.501.9265 по кадастралната карта на гр. Силистра с площ 387 кв.м, начин на трайно ползване „Поземлен имот със смесен начин на трайно ползване“, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, находящ се на бул. „Велико Търново“ (АЧОС № 8511 от 13.12.2022 г.), с начална тръжна цена в размер на 15 228,80 лв. (петнадесет хиляди двеста двадесет и осем лева и 80 ст.) без ДДС и депозит за участие в размер на 3 050 лв. (три хиляди и петдесет лева).

2. Определя метод на продажба - публичен търг с тайно наддаване.

3. Определя цена на тръжната документация - 100 лв. (сто лева) без ДДС.

Прилагам: копие на скица на имота

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

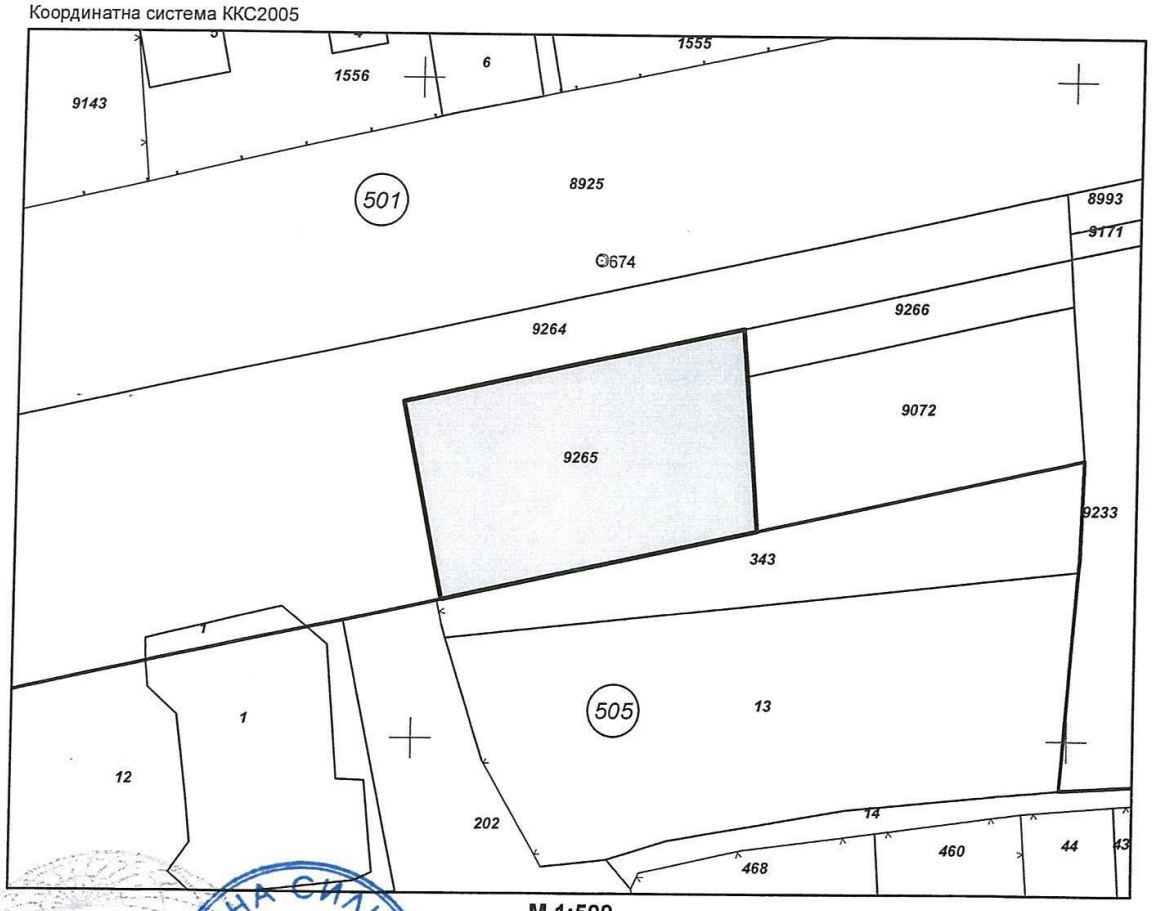
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СИЛИСТРА
7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3, 086/822397; 821788,
silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1426771-08.12.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **66425.501.9265**

Гр. **Силистра**, общ. **Силистра**, обл. **Силистра**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-66/02.06.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **гр. Силистра, бул. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**
Площ: **387 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **Поземлен имот със смесен начин на трайно ползване**

Координатна система КК2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **66425.501.9213**
Номер по предходен план: **квартал: 13, парцел: I**

Скица **№ 15-1426771-08.12.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-718332-08.12.2022 г.**

.....
ПЕТЯ СТЕФАНОВА ВЪРБАНОВА ОбА Силистра

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Съседи: **66425.501.9264, 66425.505.343, 66425.501.9072, 66425.501.9266**

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

ОБЩИНА СИЛИСТРА

Скица **№ 15-1426771-08.12.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-718332-08.12.2022 г.**

.....

ПЕТЯ СТЕФАНОВА ВЪРБАНОВА ОбА Силистра