ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@Silistra.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СИЛИСТРА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

д-р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ НАЙДЕНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ Г-ЖИ И Г-ДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със свободни обекти, представляващи части от имоти – публична общинска собственост, предлагам да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг, като началната годишна наемна цена да се определи по Тарифа, Приложение № 1 към Наредбата за общинската собственост за съответната дейност на следните обекти:

- помещения, находящи се в сутерена на сградата на ул. „Петър Вичев“ № 23 в гр. Силистра, с обща полезна площ 129,34 кв.м, от които 97,45 кв.м за заведение за хранене и развлечения и 31,89 кв.м за склад, заедно с прилежаща лятна градина за разполагане на 6 броя маси (АПОС № 3088 от 24.03.2004 г.);
- помещение с полезна площ 12,69 кв.м, находящо се в сградата на кметство с. Калипетрово на ул. „Нов живот” № 47 (АПОС № 5231 от 08.12.2011 г.), за осъществяване на административна дейност.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Силистра да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 28, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години, чрез публичен търг с тайно наддаване на следните части от имоти – публична общинска собственост:

1.1. помещения, находящи се в сутерена на сградата на ул. „Петър Вичев“ № 23 в гр. Силистра, с обща полезна площ 129,34 кв.м, от които 97,45 кв.м

за заведение за хранене и развлечения и 31,89 кв.м за склад, заедно с прилежаща лятна градина за разполагане на 6 броя маси (АПОС № 3088 от 24.03.2004 г.);

1.2. помещение с полезна площ 12,69 кв.м, находящо се в сградата на кметство с. Калипетрово на ул. „Нов живот” № 47 (АПОС № 5231 от 08.12.2011 г.), за осъществяване на административна дейност.

2. Началните годишни наемни цени да се определят по Тарифа, Приложение № 1 към Наредбата за общинската собственост за съответната дейност.

3. Определя депозит за участие в размер на 20 (двадесет) % от началната годишна наемна цена за всеки обект.

4. Определя цена на тръжната документация в размер на 30 лв. (тридесет лева) без ДДС за всеки обект.

5. Определя част в размер на 30 на сто от постъпленията от наем за обекта по т. 1.2. да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра

Съгласувал:
Ростислав Павлов - секретар на Община Силистра

Съгласувал:
д-р Мирослав Тодоров – зам.-кмет „Финанси и икономика”

Съгласувал:
Николай Николов - директор дирекция „Правна”

Изготвил:
Боряна Петрова – гл. експерт „ТКЗОС”