П Р О Т О К О Л

№ 48

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СИЛИСТРА ПРОВЕДЕНО НА 27.04.2023 ГОД. ОТ 09:30 ЧАСА

На 27 април 2023 г. от залата на Общински съвет – Силистра се свика и проведе присъствено заседание на Мандат 2019 – 2023 г. чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 64, ал. 2, т.1 във връзка с чл. 69, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Силистра.

В начало се регистрираха общо 27 общински съветници. Според присъствения списък, отсъстващи от заседанието бяха Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов.

По правилник Председателя направи проверка на кворума. Съгласно данните от системата за електронно гласуване от общо 33 общински съветници присъстваха 23 и на основание чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА заседанието бе обявено за открито.

Присъстващи гости на заседанието бяха Общинска администрация, журналисти, граждани и делегати от гр. Кикинда, Сърбия.

Делегатите от гр. Кикинда са водени от г-н Младен Богдан – Председател на Общинския съвет в град Кикинда. Г-н Младен Богдан поздрави общинските съветници и благодари за гостоприемството и добрите взаимоотношения между побратимените градове.

ЗА Председателят на Общински съвет постави на обсъждане проекта за дневния ред на заседанието.

Г-жа Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по дневния ред.

Г-н Валентин Перчемлиев – общински съветник и за председател на ПК по „Общинска собственост“, изказа следното: „Уважаеми колеги предлагам допълнителна докладна записка – „*ДЗ с вх. № 2756: Поправка на допусната техническа грешка в Решение № 984 прието с Протокол № 47 от 30.03.2023 г. на Общински съвет – Силистра.*““

Други мнения, становища или предложения не бяха изразени.

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ:

ЗА Председателят на Общински съвет г-жа Иванка Ташева подложи на гласуване предложението за допълване на дневния ред с *„ДЗ с вх. № 2756: Поправка на допусната техническа грешка в Решение № 984 прието с Протокол № 47 от 30.03.2023 г. на Общински съвет – Силистра.“*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, и Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“**; **2 негласували** - Гален Енев, Ивелин Неделчев; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1002

ПРИЕМА предложението *„ДЗ с вх. № 2756: Поправка на допусната техническа грешка в Решение № 984 прието с Протокол № 47 от 30.03.2023 г. на Общински съвет – Силистра.“*, да влезе в дневния ред.

ЗА Председателят на Общински съвет Иванка Ташева подложи на гласуване Дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, и Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“**; **2 негласували** - Гален Енев, Ивелин Неделчев; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1003

ПРИЕМА следния ДНЕВЕН РЕД:

1. **Изказвания и питания.**
2. **ДЗ с изх. № 2738: Провеждане на конкурс за избор на управител на „ДКЦ 1- Силистра“ ЕООД.**

Внася: д-р Мария Димитрова – Председател на Общински съвет - Силистра;
Резолиран до ПК:ЗСП и ИИП;

3. ДЗ с изх. № 2737: Предоставяне под наем на имотите – полски пътища, съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Внася: д-р Мария Димитрова – Председател на Общински съвет - Силистра;
Резолиран до ПК:ИИП и УТ;

4.ДЗ с вх. № 2727: Приемане представените доклади за дейността на народните читалища на територията на Община Силистра за 2022 година и за изразходваните от бюджета средства.

Внася: д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра;
Резолиран до ПК:ОК;

5.ДЗ с вх. № 2731: Приемане на План за реформиране на Дом за стари хора – Силистра (ДСХ).

Внася: д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра;
Резолиран до ПК: ЗСП;

6.ДЗ с вх. № 2732: Приемане на Анализ на потребностите от социални услуги и Предложение за планиране на социални услуги на общинско и областно ниво в община Силистра, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет.

Внася: д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра;
Резолиран до ПК: ЗСП;

7.ДЗ с вх. № 2739: Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Силистра за периода 2023 – 2024 г. и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Силистра за 2023 г.

Внася: д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра;
Резолиран до ПК: ЗСП и ОК;

8.ДЗ с вх. № 2742: Сключване на предварителен договор за продажба на земя – общинска собственост в с. Айдемир по чл. 70 от Наредбата за общинската собственост, по аналог с чл. 15, ал. 3 от Закона за устройство на територията.

Внася: д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра;
Резолиран до ПК:ИИП, ОС и УТ;

9.ДЗ с вх. № 2743: Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Силистра, ул. „Ради Тодоров” № 2, вх. А, етаж 1, апартамент № 2, на наематели, настанени по административен ред.

Внася: д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра;
Резолиран до ПК:ОС и БФ;

10.ДЗ с вх. № 2725: Разпореждане с имот – частна общинска собственост в с. Айдемир.

Внася: д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра;
Резолиран до ПК:ОС;

11.ДЗ с вх. № 2726: Разпореждане с имоти – частна общинска собственост в с. Бабук.

Внася: д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра;
Резолиран до ПК: ОС;УТ;ИИП;

12.ДЗ с вх. № 2756: Поправка на допусната техническа грешка в Решение № 984 прието с Протокол № 47 от 30.03.2023 г. на Общински съвет – Силистра.

Внася: Валентин Перчемлиев – зам.председател на ПК по „Общинска собственост“;
Резолиран до ПК: За сесия;

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ:

По точка Първа от дневния ред – „Изказвания и питания.”

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

Г-н Стилиян Стойчев – общински съветник от групата на „БСП“, изказа следното: „Уважаема г-жо Ташева, уважаеми г-н Найденов, уважаеми гости, скъпи колеги, моето питане е три в едно. Първото ми питане е свързано с ремонта на Художествената галерия. Знам, че имаше брифинг, на който бяха дадени разяснение, но мисля че тук също е редно да бъдат дадени някои пояснения, тъй като моите притеснения са свързани с това, че се получиха течове там където не очаквахме. В смисъл такъв, че има течове в участъци, които са ремонтирани. Разбирам, че покрива е в процес са довършване, но не искам да бъда лош пророк, но преди известно време казах, да не стане така, че след като се приключи ремонта на покрива, след време да се прави „ремонт на ремонта“. Това ми е първото питане. Второто е продиктувано от изминалата предизборна кампания. Бях попитам от жители на с. Калипетрово какви са вижданията на Община Силистра за сградата на „Дом майка и дете“. Тъй като по думите на живущите там, сградата се е превърнала в „свърталище на бездомници“. И на последно място – вижда ли се края на сагата с велоалеята в град Силистра? И до къде достигна ремонта на стадиона „Луи Айер“? Благодаря.“

Г-н Мирослав Тодоров – заместник Кмет „Бюджет и финанси“, изказа следното: „Уважаема г-жо Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, скъпи гости, както каза г-н Стойчев, той обедини четири въпроса в един. По отношение на ремонта на Художествената галерия – спрян е обекта през зимния период. Изпълнителя ни информира, че съвсем скоро доставката на материали ще е при него и ще имат възможност да започнат ремонта. По отношение на възникналите течове – и преди самият ремонт имаше доста течове в Художествената галерия. От покривното пространство избиваше теч по таваните на втория етаж. Именно по този повод Общинска администрация инициатора такъв ремонт и търсеше доста време подходяща програма за отремонтиране на покрива. Има такива допълнителни овлажнявания вследствие на настоящия ремонт, но по голямата част от покрива е покрита. Но сами разбирате, че по фугите протича вода. Имаме уверението на изпълнителя, а и той е длъжен по закон до приключване на обекта всички възникнали течове да бъдат отстранени за негова сметка. Кмета допълнително е възложил на директора на Художествената галерия да обезопаси ценностите, картините и скулпторите. Притеснения по това също няма. Няма повредени културни ценности, те са прибрани в хранилища, в които няма течове. Когато започне ремонта, ще бъде преустановено посещението на втория етаж, тъй като подхода към под покривното пространство се извършва от втория етаж. По отношение на „Дом майка и дете“ Община Силистра, търси подходяща програма, по която да включи ремонта и да създадем нова социална услуга. Съвсем скоро с г-жа Недялкова и съвета, които е към дирекция „Хуманитарни дейности“ обсъждахме точно този въпрос. Надяваме се в следващия програмен период и по плана за възстановяване да има възможност Община Силистра да го ремонтира, частично или да облагороди терена. Сами разбирате, че там е доста голяма площ, около 5 дка, застроена площ. Благодаря, Ви!“

Д-р Юлиян Найденов – Кмет на Община Силистра, изказа следното: „Уважаеми дами и господа, уважаеми гости, аз ще бъда съвсем кратък, ще допълня това, което г-н Тодоров даде като пояснение. Аз ще говоря за стадиона. Знаете, че беше осигурен финансов ресурс в рамките на който се извършват дейностите, които към момента се реализират. Това е подмяната на игрището, пистите ще бъдат обработени, ще бъде поставена нова настилка. Ремонтира се и част от голямата сграда, покрива и вътре, за да може да се настанят футболистите и съдиите. Малката сграда, която в момента се ползва за съблекалня за съдиите и футболистите се оказа, че двете пристройки към нея не са узаконени и всъщност самата сграда е за събаряне. Там за сега няма да си позволим да правим ремонтни дейности,

ще създадем условия в голямата сграда. Срока, който имаме зададем от фирмата изпълнител на всичките дейности до завършването им е около 60-70 дни. Всички дейности, които са предвидени в този финансов ресурс ще бъдат изпълнени.“

Г-жа Мирослава Червенкова – общински съветник от групата на „ГЕРБ“, изказа следното: „Уважаеми д-р Найденов, уважаеми гости от побратимения град Кикинда, уважаема г-жо заместник Председател, колеги, журналисти и гости, считам за свое задължение да докладвам пред Вас за резултата от проведеното Общо събрание на Асоциацията по ВиК, на което аз трябваше да заместя мандатоносителя д-р Найденов. По т.4, която ние отхвърлихме с наше решение и съответно аз осъществих това гласуване, решението не беше прието, тъй като необходимия процент за неговото приемане беше 73,37 %, а съответния процент, който се получи в резултат на разпределение на мандатите беше 70,72 %. Освен това беше предоставена подробната по обекти инвестиционна програма за 2023 година, която вече е осъществена на 100 %. Аз ще е депозирам в деловодството на Общинския съвет и който има интерес и желание, може да се запознае с нея. Въпреки, отхвърленото решение. Благодаря.“

Други мнения, становища и въпроси не бяха изразени.

По точка Втора от дневния ред – „ДЗ с изх. № 2738: Провеждане на конкурс за избор на управител на „ДКЦ 1- Силистра“ ЕООД.“

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

Председателят на ПК по „Икономическа и инвестиционна политика“ – Орлин Николов, изрази положително становище на ръководената от него комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Председателят на ПК по „Здравеопазване и социална политика, децата, младежта и спорта“ – Добринка Кирчева, изказа следното: „Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Кмет, уважаеми гости от Кикинда, колеги, имам едно предложение във връзка с ***т.7 от решението***, където е записано, че ***получаването на документите е на 09.06.2023 до 17:00 часа***. Ако може да бъде ***променено,*** че ***получаването на докумтите от кандидатите ще започне от 15.05.2023 г. до 09.06.2023 г. до 17:00 часа.***, и изрази положително становище на ръководената от нея комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Други становища не бяха изразени.

Г-жа Иванка Ташева даде думата за предложения за членове на комисията за избор на управител на „ДКЦ 1 Силистра“ ЕООД:

г-н Валентин Перчемлиев предлага г-н Константин Стоилов за председател;
г-н Георги Спасов предлага г-жа Добринка Кирчева за секретар;
г-н Бирол Мехмед предлага г-н Хасан Алегбер за член;
д-р Юлиян Найденов предлага г-н Николай Николов за правоспособен юрист;
г-н Стилиян Стойчев предлага г-н Лазар Лазаров за член.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по *направеното предложение от г-н Валентин Перчемлиев*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин

Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, и Хасан Алегбер; **0 гласа „против"; 0 гласа „въздържал се"**; **2 негласували -** Гален Енев, Илиана Митева; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1004

ПРИЕМА предложението **за председател** в комисията за организиране и провеждане на конкурс за управител на „Диагностично – консултативен център 1 – Силистра" ЕООД да е **г-н Константин Стоилов**.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по *направеното предложение от г-н Георги Спасов*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **21 гласа „за"–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Емил Иванов, Златко Куртев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, и Хасан Алегбер; **0 гласа „против"; 1 глас „въздържал се" –** Стилиян Стойчев; **5 негласували -** Гален Енев, Ганчо Неделчев, Добринка Кирчева, Иван Ковачев, Илиана Митева; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1005

ПРИЕМА предложението **за секретар** в комисията за организиране и провеждане на конкурс за управител на „Диагностично – консултативен център 1 – Силистра" ЕООД да е **г-жа Добринка Кирчева**.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по *направеното предложение от г-н Бирол Мехмед*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **18 гласа „за"–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Мирослава Червенкова, Орлин Николов, Стилиян Стойчев; **0 гласа „против"; 4 гласа „въздържал се" –** Лазар Лазаров, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов; **5 негласували -** Гален Енев, Георги Атанасов, Илиана Митева, Михаела Попазова, Хасан Алегбер; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1006

ПРИЕМА предложението **за член** в комисията за организиране и провеждане на конкурс за управител на „Диагностично – консултативен център 1 – Силистра“ ЕООД да е **г-н Хасан Алегбер**.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по *направеното предложение от г-н Стилиян Стойчев*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **10 гласа „за”–** Георги Атанасов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Лазар Лазаров, Михаела Попазова, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 12 гласа „въздържал се“ –** Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Орлин Николов; **5 негласували** - Бирол Мехмед, Гален Енев, Ганчо Неделчев, Илиана Митева, Мирослава Червенкова; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1007

НЕ ПРИЕМА предложението **за член** в комисията за организиране и провеждане на конкурс за управител на „Диагностично – консултативен център 1 – Силистра“ ЕООД да е **г-н Лазар Лазаров**.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по *направеното предложение от г-жа Добринка Кирчева*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **24 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“**; **3 негласували** - Гален Енев, Иван Ковачев, Илиана Митева; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1008

ПРИЕМА предложението в решението **т.7** да се **промени** както следва: „Кандидатите за участие в конкурса могат да получат в деловодството на Общински съвет – Силистра в срок **от 15.05.2023 г. до 09.06.2023 г. до 17,00 часа**“.

ꕥ ꕥ ꕥ

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по *направеното предложение от д-р Юлиян Найденов – кмет на Община Силистра*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **23 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“**; **4 негласували -** Гален Енев, Георги Гайдаров, Златко Куртев, Илиана Митева; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1009

ПРИЕМА предложението за **правоспособен юрист** в комисията за организиране и провеждане на конкурс за управител на „Диагностично – консултативен център 1 – Силистра“ ЕООД да е **г-н Николай Николов**.

ꕥ ꕥ ꕥ

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по втора точка от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“**; **2 негласували -** Гален Енев, Илиана Митева; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1010

1.На основание чл.20 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.17, ал.1, т.4 от същия закон, чл.63, ал.3 от Закона за лечебните заведения, чл.3, ал.1 от Наредба №9 от 26 юни 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения и чл.31 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост на Общината върху общинската част от капитала в търговските дружества, **ДА СЕ ПРОВЕДЕ** конкурс за възлагане на управлението на „Диагностично - консултативен център 1-Силистра“ЕООД – гр.Силистра на **13.06.2023 от 14:00 часа в заседателната зала на Общински съвет Силистра.**

2.До участие в конкурса се допускат лица, които отговарят на следните изисквания:

2.1. да притежават образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, и квалификация по здравен мениджмънт или лица с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

2.2. да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар, съответно лекар по дентална медицина, или икономист; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, да имат придобита специалност;

2.3. да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

3.Кандидатите за участие в конкурса трябва да представят заявление с приложени към него следните документи:

1.Диплома за завършено висше образование;

2.диплома за призната специалност;

3.Удостоверение за трудов стаж;

4.Документ за квалификация по здравен мениджмънт;

5.Ксерокопие от лична карта;

6.Професионална автобиография;

7.Свидетелство за съдимост;

8. Програма за развитието и дейността на „Диагностично-консултативен център 1-Силистра“ЕООД за тригодишен период;

Фотокопията от всички необходими документи трябва да бъдат нотариално заверени. В противен случай представените документи ще се считат за невалидни.

Програмата за развитието и дейността на „Диагностично-консултативен център 1-Силистра“ЕООД за тригодишен период се представя в отделен запечатан плик.

4.За участие в конкурса се подава заявление, към което се прилагат два отделни плика, както следва:

1.плик №1 съдържа необходимите документи, удостоверяващи съответствието на кандидатите с изискванията по т.3.1-7.

2.плик №2 съдържа Програмата за развитието и дейността на „Диагностично-консултативен център 1-Силистра“ЕООД за тригодишен период.

Пликове №1 и №2 се поставят в един общ, надписан с имената на кандидата и наименованието на съответното лечебно заведение, запечатан плик и се подават в

деловодството на Общински съвет-Силистра до **14,00 часа на 12.06.2023 г.** Всички подадени заявления се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване. Описът, заедно с подадените документи се предоставят на председателя на комисията с приемо-предавателен протокол.

5. На всички кандидати, подали необходимите документи за участие в конкурса, се издава удостоверение, в което се посочват името на подателя, датата и часът на приемането им.

6. Темите по които ще се провежда събеседването с допуснатите кандидати:

6.1. Програмата за развитието и дейността на „Диагностично-консултативен център 1-Силистра“ЕООД за тригодишен период;

6.2.Място и роля на лечебното заведение в здравната система, повишаване на медицинските услуги и обслужване;

6.3.Закон за здравето; Закон за лечебните заведения и други нормативни актове в областта на здравеопазването.

7. Кандидатите за участие в конкурса могат да получат в деловодството на Общински съвет –Силистра в срок **от 15.05.2023 г. до 09.06.2023 г. до 17,00 часа:**

7.1.Документи относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала на Лечебното заведение;

7.2.Информация относно темите, предмет на събеседването и проект на договора за управление.

8. Решението за провеждане на конкурс се публикува в един централен и/или един местен вестник, както и на интернет страницата на Общински съвет-Силистра най -малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие.

9.Конкурсът да се проведе на **13.06.2023 г. от 14:00 часа в заседателната зала на Общински съвет Силистра** на три етапа при следните правила:

9.1. проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания, по реда на тяхното постъпване в присъствието на явилите се кандидати, подали заявление за участие;

9.2.представяне от кандидатите на програма за развитието и дейността на лечебното заведение за тригодишен период се допуска при изпълнени изискванията по т.3;

9.3.събеседване с кандидатите, се допуска при получена оценка на разработката по т.3.8 не по–ниска от много добър 4,50. Оценката за разработката се формира въз основа на критериите, посочени в чл.8, ал.3 от в Наредба №9 от 26 юни 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения (обн.ДВ бр.55 от 7 юли 2000 г., изм.и доп. ДВ бр.50 от 1 юли 2016 г.) на Министъра на здравеопазването.

9.4.Оценката от проведеното събеседване се формира съобразно критериите на чл. 8, ал.4 от в Наредба №9 от 26 юни 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения.

9.5.Оценката по т.3 и по т.4 се формира по шестобалната система, като най-високата оценка е отличен 6 при точност на оценката 0,25. Оценките на комисията се формират като средноаритметично от оценките, поставени от всеки член на комисията за всеки от критериите по т.3 и т.4.

9.6. Класират се кандидатите, получили средноаритметична оценка по т.3 и т.4 не по-ниска от много добър 4,50.

10. На основание чл.3, ал.3 от Наредба №9 от 26 юни 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения одобрява проект на договор за възлагане на управление на „Диагностично-консултативен център 1-Силистра“ЕООД.

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ:

11.Назначава комисия за организиране и провеждане на конкурса в 5-членен състав:

Председател: г-н Константин Стоилов – общински съветник;
Секретар: г-жа Добринка Кирчева – общински съветник;
Членове:
1. г-н Хасан Алегбер – общински съветник;
2. г-н Николай Николов – правоспособен юрист;
3……..- Представител на Регионална здравна инспекция гр.Силистра.

12. Комисията има следните задължения:

12.1.Организира приемането на документите, подготовката и провеждането на конкурса по реда, предвиден в Наредба №9 от 26 юни 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения (обн.ДВ бр.55 от 7 юли 2000 г., изм.и доп. ДВ бр.50 от 1 юли 2016 г.) на Министъра на здравеопазването.

12.2.Изготвя и предоставя на кандидатите информация относно темите-предмет на събеседването;

12.3.Разглежда постъпилите заявления, оценява разработката по т.9.2 и провежда събеседването с кандидатите;

12.4.Предлага за одобрение на Общински съвет Силистра кандидата, спечелил конкурса и класирането по ред на следващите участници;

13. В тридневен срок от приключване на последният етап от конкурса комисията изготвя и предлага за одобрение от Общински съвет Силистра протокол и решение, с което определя кандидата, спечелил конкурса, и класирането по ред на следващите участници. Предложеното от комисията класиране се утвърждава на първото, след провеждане на конкурса заседание на Общински съвет, но не по-късно от двумесечен срок от получаване на решението на комисията.

14.В двуседмичен срок след влизане в сила на решението на Общински съвет Силистра **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Общината да сключи договор за възлагане на управлението с участника, спечелил конкурса, в който се определят правата, задълженията и възнаграждението му.

ꕥ ꕥ ꕥ

По точка Трета от дневния ред –„ ДЗ с изх. № 2737: Предоставяне под наем на имотите – полски пътища, съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.“

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

Г-жа Иванка Ташева даде думата на председателите на комисии да споделят становища.

Председателят на ПК по „Икономическа и инвестиционна политика“ – Орлин Николов, изказа следното по разглежданата точка от дневния ред: „Уважаема г-жо Председател, г-н Кмет, колеги, в комисията имаше предложение цената на бъде 69 лв., като най-ниската цена, която беше обявена в таблицата за землище с. Бабук беше 29 лв.. След доста подробни дебати комисията взе решение окончателната ***цена на бъде 69 лв.***, за всички землища със следното гласуване 11 „ЗА“.“

Председателят на ПК по „Устройство на територията“ – Илиана Митева, изказа следното по разглежданата точка от дневния ред: „Уважаема г-жо заместник Председател,

колеги, гости, журналисти, абсолютно идентично и в нашата комисия ***цената да бъде 69 лв.***“.

Други мнения и становища не бяха изразени.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по направеното *предложение от ПК по „Икономическа и инвестиционна политика“ и ПК по „Устройство на територията“*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **21 гласа „за”–** Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Спасов, Денка Михайлова, Златко Куртев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 1 глас „въздържал се“** - Георги Гайдаров; **6 негласували** - Бирол Мехмед, Гален Енев, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Иван Ковачев, Илиана Митева; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1011

ПРИЕМА предложението договорите да се сключат след заплащане на наемната цена за декар в размер на годишно рентно плащане на съответното землище на общината, както следва:

№ по ред	Землище	*Цена на годишно рентно плащане (лв./дка) съгласно решение на Общински съвет - Силистра*
1.	гр. Силистра	69,00
2.	с. Бабук	69,00
3.	с. Богорово	69,00
4.	с. Брадвари	69,00
5.	с. Българка	69,00
6.	с. Ветрен	69,00
7.	с. Главан	69,00
8.	с. Йорданово	69,00
9.	с. Казимир	69,00
10.	с. Калипетрово	69,00
11.	с. Поп Кралево	69,00
12.	с. Проф. Иширково	69,00
13.	с. Срацимир	69,00
14.	с. Сърпово	69,00
15.	с.Полк.Ламбриново	69,00
16.	с.Айдемир	69,00
17.	с. Ценович	69,00

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка трета от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **21 гласа „за”–** Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Георги Атанасов, Георги Спасов, Денка Михайлова, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев, Хасан Алегбер; **1 глас „против” -** Георги Гайдаров**; 0 гласа „въздържал се“; 5 негласували -** Бирол Мехмед, Гален Енев, Ганчо Неделчев, Добринка Кирчева, Емил Иванов; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1012

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **ДАВА СЪГЛАСИЕ** Кмета на община Силистра да издаде заповеди и сключи договори за предоставяне под наем на имотите – полски пътища, включени в масите за ползване, на лицата, които са определени за ползватели със заповедите по чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съобразно сключените споразумения между собственици и/или ползватели на земеделски земи за стопанската 2022 – 2023 г., по цена в размер на годишно рентно плащане за съответното землище за стопанската 2022 – 2023 г.

2. Договорите да се сключат след заплащане на наемната цена за декар в размер на годишно рентно плащане на съответното землище на общината, определена от Областна дирекция по “Земеделие“ – гр. Силистра както следва:

№ по ред	Землище	*Цена на годишно рентно плащане (лв./дка) съгласно решение на Общински съвет - Силистра*
1.	гр. Силистра	69,00
2.	с. Бабук	69,00
3.	с. Богорово	69,00
4.	с. Брадвари	69,00
5.	с. Българка	69,00
6.	с. Ветрен	69,00
7.	с. Главан	69,00
8.	с. Йорданово	69,00
9.	с. Казимир	69,00
10.	с. Калипетрово	69,00

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ:

11.	с. Поп Кралево	69,00
12.	с. Проф. Иширково	69,00
13.	с. Срацимир	69,00
14.	с. Сърпово	69,00
15.	с.Полк.Ламбриново	69,00
16.	с.Айдемир	69,00
17.	с. Ценович	69,00

3. В договорите за наем да се запише условието, че ползвателят на който са предоставени полски пътища е длъжен да осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

По точка Четвърта от дневния ред –„ ДЗ с вх. № 2727: Приемане представените доклади за дейността на народните читалища на територията на Община Силистра за 2022 година и за изразходваните от бюджета средства.“

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

Председателят на ПК по „Образование и култура“ – Мирослава Червенкова, изрази положително становище на ръководената от нея комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Други мнения и становища не бяха изразени.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка четвърта от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **23 гласа „за”–** Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Георги Атанасов, Гален Енев, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 1 глас „въздържал се“ -** Стилиян Стойчев; **3 негласували -** Бирол Мехмед, Ганчо Неделчев, Емил Иванов; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1013

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26 а, ал. 4 и 5 от Закона за народните читалища, Общинският съвет **приема** представените доклади за дейността и за изразходваните от бюджета средства от народните читалища в Община Силистра през 2022 година, с изключение на НЧ „Д-р Петър Вичев- 1941”.

По точка Пета от дневния ред –„ ДЗ с вх. № 2731: Приемане на План за реформиране на Дом за стари хора – Силистра (ДСХ).“

Г-жа Иванка Ташева даде думата на председателите на комисии да споделят становища.

Председателят на ПК по „Здравеопазване и социална политика, децата, младежта и спорта“ – Добринка Кирчева, изрази положително становище на ръководената от нея комисия по разглежданата точка от дневния ред.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка пета от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **24 гласа „за”–** Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Георги Атанасов, Гален Енев, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев и Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“; 3 негласували -** Бирол Мехмед, Ганчо Неделчев, Емил Иванов; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1014

1. На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с параграф 35 от Закона за социалните услуги, Общински съвет – Силистра **приема** План за реформиране на Дом за стари хора - гр. Силистра.

2. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска **предварително изпълнение** на настоящото Решение, тъй като от закъснението му могат да произтекат значителни или трудно поправими вреди за община Силистра, свързани с възможностите и сроковете за реализиране на проектните дейности по процедурата за безвъзмездна финансова помощ за извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора.

По точка Шеста от дневния ред –„ ДЗ с вх. № 2732: Приемане на Анализ на потребностите от социални услуги и Предложение за планиране на социални услуги на общинско и областно ниво в община Силистра, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет.“

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

Председателят на ПК по „Здравеопазване и социална политика, децата, младежта и спорта“ – Добринка Кирчева, изрази положително становище на ръководената от нея комисия по разглежданата точка от дневния ред.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка шеста от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за”–** Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Гален Енев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев и Хасан Алегбер;

0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“; 3 негласували - Бирол Мехмед, Емил Иванов; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1015

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за планирането на социалните услуги, във връзка с чл. 35, ал. 1, т.1 от Закона за социалните услуги и чл. 37, ал. 1 от Наредбата за планирането на социалните услуги, Общински съвет – Силистра **приема** Анализ на потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво в община Силистра, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за планирането на социалните услуги, във връзка с чл. 35, ал. 1, т.2 от Закона за социалните услуги и чл. 41, ал. 1 от Наредбата за планирането на социалните услуги, Общински съвет – Силистра **приема** Предложение за планиране на социални услуги на общинско и областно ниво в община Силистра, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за планирането на социалните услуги, **задължава** Кмета на Община Силистра да предостави Анализ на потребностите от социални услуги и Предложение за планиране на социални услуги на общинско и областно ниво в община Силистра, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане по електронен път.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска **предварително изпълнение** на настоящото Решение, тъй като от закъснението му могат да произтекат значителни или трудно поправими вреди за община Силистра, свързани с възможностите и сроковете за кандидатстване по процедури за безвъзмездна финансова помощ за финансиране изграждането на новите социални услуги.

По точка Седма от дневния ред –„ ДЗ с вх. № 2739: Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Силистра за периода 2023 – 2024 г. и Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Силистра за 2023 г.“

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

Председателят на ПК по „Образование и култура“ – Мирослава Червенкова, изрази положително становище на ръководената от нея комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Председателят на ПК по „Здравеопазване и социална политика, децата, младежта и спорта“ – Добринка Кирчева, изрази положително становище на ръководената от нея комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Други мнения и становища не бяха изразени.

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ:

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка седма от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Гален Енев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев и Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“**; **2 негласували** - Ганчо Неделчев, Добринка Кирчева; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1016

На основание чл.17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 197, ал. 2 и ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование Общински съвет – Силистра

1. **Приема** Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците от община Силистра /2023-2024 г./
2. **Приема** Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците от община Силистра за 2023 г.

ꕥ ꕥ ꕥ

По точка Осма от дневния ред –„ ДЗ с вх. № 2742: Сключване на предварителен договор за продажба на земя – общинска собственост в с. Айдемир по чл. 70 от Наредбата за общинската собственост, по аналог с чл. 15, ал. 3 от Закона за устройство на територията.“

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

Г-жа Иванка Ташева даде думата на председателите на комисии да споделят становища.

Председателят на ПК по „Устройство на територията“ – Илиана Митева, изрази положително становище на ръководената от нея комисия по разглежданата точка от дневния ред.

ЗА Председателят на ПК по „Общинска собственост“ – Валентин Перчемлиев, изрази положително становище на ръководената от него комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Председателят на ПК по „Икономическа и инвестиционна политика“ – Орлин Николов, изрази положително становище на ръководената от него комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Други мнения и становища не бяха изразени.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка осма от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за”–** Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Гален Енев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков,

Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, и Хасан Алегбер; **0 гласа „против"; 1 глас „въздържал се" -** Стилиян Стойчев; **1 негласувал -** Бирол Мехмед; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1017

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 70 от Наредбата за общинската собственост, по аналогия на чл. 15, ал. 3 от Закона за устройство на територията, дава съгласие за сключване на предварителен договор с **Николай Иванов Георгиев** за продажба на част от общински поземлен имот с идентификатор 00895.2.21 (нула нула осемстотин деветдесет и пет, точка, две, точка, двадесет и едно) по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път", с площ около 150 (сто и петдесет) кв. м, която да се обедини със собствения му поземлен имот с идентификатор 00895.2.149 (нула нула осемстотин деветдесет и пет, точка, две, точка, сто четиридесет и девет), с начин на трайно ползване „Нива" (Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот, вписан в Служба по вписванията на 25.01.2023 г. с вх. рег. № 366, акт № 63, том II, дело № 92/ 2023 г., ДВР 361), на цена 2, 73 лв./ кв. м (два лева и 73 ст.) без включен ДДС.

2. С влизане в сила на заповедта за одобряване на подробния устройствен план на територията, частта от поземлен имот с идентификатор 00895.2.21 - публична общинска собственост сменя характера си от публична общинска в частна общинска собственост.

По точка Девета от дневния ред – „ДЗ с вх. № 2743: Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Силистра, ул. „Ради Тодоров" № 2, вх. А, етаж 1, апартамент № 2, на наематели, настанени по административен ред."

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

Г-жа Иванка Ташева даде думата на председателите на комисии да споделят становища.

ЗА Председателят на ПК по „Общинска собственост" – Валентин Перчемлиев, изрази следното, а именно: „Уважаеми колеги, докладната беше разисквана на широко постъпи предложение от г-н Златко Куртев да бъде завишена цената на 45 000 лв.. С пълно мнозинство от 9 присъстващи 9 „ЗА" направеното предложение. И комисията по „Бюджет и финанси" подкрепи направеното предложение."

Други мнения и становища не бяха изразени.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по *направеното предложение от ПК по „ОС" и ПК по „БФ"*.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **26 гласа „за"–** Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Гален Енев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин

Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев и Хасан Алегбер; **0 гласа „против"; 0 гласа „въздържал се"**; **1 негласувал** - Бирол Мехмед; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1018

ПРИЕМА предложението общинско жилище, находящо се в гр. Силистра, ул. „Ради Тодоров" № 2, вх. А, етаж 1, апартамент № 2, да бъде продадено за сумата от 45 000 лв. (четиридесет и пет хиляди лева) без ДДС.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка девета от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за"–** Валентин Перчемлиев, Гален Енев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев и Хасан Алегбер; **0 гласа „против"; 0 гласа „въздържал се"**; **2 негласували** - Бирол Мехмед, Борислав Борисов; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1019

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и приет с решение № 984/ 30.03.2023 г. на Общински съвет – Силистра списък за 2023 година на общинските жилища по групи, според тяхното предна-значение, в съответствие с изискванията на чл. 25, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба, да се продаде на А.Т.Ч, ЕГН ********** и М.А.Ч., ЕГН **********, общинско жилище, находящо се в гр. Силистра, ул. „Ради Тодоров" № 2, вх. А, етаж 1, апартамент № 2, със застроена площ 54,35 кв.м, изба № 39 с площ 3,66 кв.м., ведно с 1,88 % ид.части от общите части на сградата и право на строеж върху общинска земя, с идентификатор 66425.501.8922.2.2 в одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Силистра, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 66425.501.8922.2.1 и 66425.501.8922.2.3, под обекта – няма, над обекта – 66425.501.8922.2.5, за сумата от 45 000 лв. (четиридесет и пет хиляди лева) без ДДС.

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ:

По точка Десета от дневния ред –„ ДЗ с вх. № 2725: Разпореждане с имот – частна общинска собственост в с. Айдемир.”

Г-жа Иванка Ташева даде думата на председателите на комисии да споделят становища.

ЗА Председателят на ПК по „Общинска собственост“ – Валентин Перчемлиев, изрази положително становище на ръководената от него комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Други мнения и становища не бяха изразени.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка десета от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **25 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Гален Енев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов и Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 1 глас „въздържал се“** - Стилиян Стойчев; **1 негласувал** - Добринка Кирчева; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1020

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 68 от Наредбата за общинската собственост:

1. Дава съгласие за продажба на следния имот - частна общинска собственост: поземлен имот с идентификатор 00895.501.341 по кадастралната карта на с. Айдемир с площ 519 кв.м, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)“, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ (АОС № 7976 от 10.08.2018 г.), с начална тръжна цена в размер на 2 919 лв. (две хиляди деветстотин и деветнадесет лева) без ДДС и депозит за участие в размер на 580 лв. (петстотин и осемдесет лева).

2. Определя метод на продажба - публичен търг с тайно наддаване.

3. Определя цена на тръжната документация - 100 лв. (сто лева) без ДДС.

4. Определя част в размер на 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

По точка Единадесета от дневния ред –„ ДЗ с вх. № 2726: Разпореждане с имоти – частна общинска собственост в с. Бабук.“

ЗА Председателят Иванка Ташева даде думата за мнения, становища и предложения по разглежданата точка.

ЗА Председателят на ПК по „Общинска собственост“ – Валентин Перчемлиев, изрази положително становище на ръководената от него комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Председателят на ПК по „Икономическа и инвестиционна политика“ – Орлин Николов, изрази положително становище на ръководената от него комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Председателят на ПК по „Устройство на територията“ – Илиана Митева, изрази положително становище на ръководената от нея комисия по разглежданата точка от дневния ред.

Други мнения и становища не бяха изразени.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка единадесета от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **24 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Гален Енев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов и Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 1 глас „въздържал се“** - Стилиян Стойчев; **2 негласували** - Валентин Перчемлиев, Ганчо Неделчев; **6 отсъстващи –** Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1021

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 68 от Наредбата за общинската собственост:

1. Дава съгласие за актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Силистра през 2023 г., приета с Решение № 956 от 26.01.2023 г. на Общински съвет – Силистра, като в раздел „В. Имоти, които Община Силистра има намерение да предложи за продажба”, включва следните нови точки:

„Урегулиран поземлен имот I, отр. за имот кад. № 300 с площ 764 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8108 от 05.06.2020 г.)“;

„Урегулиран поземлен имот III, отр. за имот кад. № 389 с площ 1 104 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8107 от 05.06.2020 г.)“;

„Урегулиран поземлен имот IV, отр. за имот кад. № 390 с площ 1 720 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8113 от 05.06.2020 г.)“;

„Урегулиран поземлен имот V, отр. за имот кад. № 389 с площ 996 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8112 от 05.06.2020 г.)“;

„Урегулиран поземлен имот VI, отр. за имот кад. № 387 с площ 1 344 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8111 от 05.06.2020 г.)“;

„Урегулиран поземлен имот VII, отр. за имот кад. № 386 с площ 1 481 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8110 от 05.06.2020 г.)“;

„Урегулиран поземлен имот VIII, отр. за имот кад. № 386 с площ 1 572 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8109 от 05.06.2020 г.)”.

2. Дава съгласие за продажба на следните имоти - частна общинска собственост:

2.1. Урегулиран поземлен имот I, отр. за имот кад. № 300 с площ 764 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8108 от 05.06.2020 г.), с начална тръжна цена в размер на 2 231 лв. (две хиляди двеста тридесет и един лева) без ДДС и депозит за участие в размер на 450 лв. (четиристотин и петдесет лева);

2.2. Урегулиран поземлен имот III, отр. за имот кад. № 389 с площ 1 104 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8107 от 05.06.2020 г.), с начална тръжна цена в размер на 3 224 лв. (три хиляди двеста двадесет и четири лева) без ДДС и депозит за участие в размер на 650 лв. (шестстотин и петдесет лева);

2.3. Урегулиран поземлен имот IV, отр. за имот кад. № 390 с площ 1 720 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8113 от 05.06.2020 г.), с начална тръжна цена в размер на 5 022 лв. (пет хиляди двадесет и два лева) без ДДС и депозит за участие в размер на 1 000 лв. (хиляда лева);

2.4. Урегулиран поземлен имот V, отр. за имот кад. № 389 с площ 996 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8112 от 05.06.2020 г.), с начална тръжна цена в размер на 2 908 лв. (две хиляди деветстотин и осем лева) без ДДС и депозит за участие в размер на 580 лв. (петстотин и осемдесет лева);

2.5. Урегулиран поземлен имот VI, отр. за имот кад. № 387 с площ 1 344 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8111 от 05.06.2020 г.), с начална тръжна цена в размер на 3 924 лв. (три хиляди деветстотин двадесет и четири лева) без ДДС и депозит за участие в размер на 780 лв. (седемстотин и осемдесет лева);

2.6. Урегулиран поземлен имот VII, отр. за имот кад. № 386 с площ 1 481 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8110 от 05.06.2020 г.), с начална тръжна цена в размер на 4 325 лв. (четири хиляди триста двадесет и пет лева) без ДДС и депозит за участие в размер на 860 лв. (осемстотин и шестдесет лева);

2.7. Урегулиран поземлен имот VIII, отр. за имот кад. № 386 с площ 1 572 кв.м, находящ се в кв. 73 по плана за регулация на с. Бабук (АОС № 8109 от 05.06.2020 г.), с начална тръжна цена в размер на 4 590 лв. (четири хиляди петстотин и деветдесет лева) без ДДС и депозит за участие в размер на 920 лв. (деветстотин и двадесет лева).

3. Определя метод на продажба - публичен търг с тайно наддаване.

4. Определя цена на тръжната документация - 100 лв. (сто лева) без ДДС за всеки обект.

5. Определя част в размер на 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

По точка Дванадесета от дневния ред –„ ДЗ с вх. № 2756: Поправка на допусната техническа грешка в Решение № 984 прието с Протокол № 47 от 30.03.2023 г. на Общински съвет – Силистра.“

Г-жа Иванка Ташева – заместник Председател на Общински съвет – Силистра, изказа следното: „В миналото заседание гласувахме къщи за продажба. Причината поради, която трябва да променим решението ни е, че не сме конкретизирали кои къщи, на кои адреси продаваме и кои ще даваме под наем.“

Други мнения и становища не бяха изразени.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра обяви процедура на гласуване по точка дванадесета от дневния ред.

С резултат от гласуването: **общо 33** общински съветника, **27 гласа „за”–** Бирол Мехмед, Борислав Борисов, Валентин Перчемлиев, Гален Енев, Ганчо Неделчев, Георги Атанасов, Георги Гайдаров, Георги Спасов, Денка Михайлова, Добринка Кирчева, Емил Иванов, Златко Куртев, Иван Ковачев, Иванка Ташева, Ивелин Неделчев, Илиана Митева, Калоян Нейков, Константин Стоилов, Лазар Лазаров, Мирослава Червенкова, Михаела Попазова, Орлин Николов, Пейчо Пейчев, Светлана Великова, Стефан Железов, Стилиян Стойчев и Хасан Алегбер; **0 гласа „против”; 0 гласа „въздържал се“; 0 негласували;**

6 отсъстващи – Денислав Димитров, Димитър Трендафилов, Елица Тодорова, Мария Димитрова, Стоил Стойчев, Стоян Узунов и Общински съвет взе следното решение:

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1022

1. **На основание** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища **ПРОМЕНЯ** т.1 от Решение 984 от 30.03.2023 г. по следния начин:

- В текста „**Група за отдаване под наем,** в която да се включат общо …“се променя цифрата от „256“ на „**259“.**

- В текста „жилища с местонахождение в гр. Силистра, в които са настанени наематели по реда на чл. 4 от Наредбата – общо… се променя числото „ 253“ на „**256**“ бр., а текста в скобите се променя по следния начин: (…… числото „79“ се променя на „**82**“ къщи, като променя числото „122“ на „**125“** обособени жилища);

2. Добавя в Група А „На общинските жилища за отдаване под наем“, т.II МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ:гр.Силистра-къщи, следните жилища:

-№ 80 : ул.“Лебед” № 18 (7909/ 19.06.2017 г.);

-№ 81: ул.“Ангел Кънчев” № 57 (8296/ 03.11.2021 г.);

-№ 82: ул.“Филип Тотю” № 288 (628/ 21.01.1999 г.);

Списъкът на общинските жилища по групи според тяхното предназначение за 2023 г. е неразделна част от решението.

ЗА Председателят на Общински съвет – Силистра, г-жа Иванка Ташева благодари на съветниците за участието им в днешното заседание и поради изчерпване на дневния ред закри заседанието на Съвета в **10^{30}** часа.

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/Иванка Господинова Ташева/

МЛ.ЕКСПЕРТ
„ОиР на ОбС”:
/Грета Валентинова Йорданова/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ: МЛ.ЕКСПЕРТ: