ПРОЕКТ !!!

НАРЕДБА
ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ИЗГРАЖДАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

ГЛАВА ПЪРВА

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1 (1) С тази наредба:

1. се определят условията и реда за извършване на строителни и монтажни работи (СМР) по смисъла на § 5, т. 40 във връзка с т. 38 на Допълнителните разпоредби от Закона за устройство на територията, свързани с разкопаване на улични и тротоарни настилки, алеи, вътрешно – квартални пространства, общински и полски пътища, озеленени и залесени площи и др. благоустроени терени на територията на община Силистра, както и елементите на техническата инфраструктура върху тях;

2. се определят условията и реда за извършване на СМР от физически или юридически лица, от експлоатационните дружества предоставящи „обществени услуги“ на територията на община Силистра по смисъла на § 1, т. 4 от Закона за администрацията, на дейност, свързана с нарушаване, разкопаване, увреждане и др., на елементи на техническата инфраструктура, зелени площи и други благоустроени терени общинска собственост, при ново строителство, ремонти, аварии и присъединявания към общите мрежи и съоръжения;

3. се определят и конкретните правомощия на кмета на общината и упълномощените от него длъжностни лица от общинска администрация, свързани със съгласуването, координацията и контрола на дейностите по предходните точки.

(2) За издадените разрешения за разкопаване и аварийните работи, извършвани на територията на община Силистра, Дирекция „Устройство на територията“ води регистър, в който се посочват вида на техническата инфраструктура, вида на авариите, участъците, възложителя, операторите, предприятията или експлоатационните дружества, извършили СМР.

ГЛАВА ВТОРА

РАЗДЕЛ ПЪРВИ

ИЗГРАЖДАНЕ НА МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВО СТРОИТЕЛСТВО, РЕМОНТИ ИЛИ ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩИТЕ МРЕЖИ .

Чл. 2. (1) СМР, свързани с разкопаване на улични и тротоарни настилки, алеи, вътрешно-квартални пространства, общински и полски пътища, озеленени и залесени площи на територията на община Силистра, както и на всички елементи от тях, при ново строителство и/или ремонт, и/или реконструкция, и/или присъединяване, се извършва на основание влязло в сила Разрешение за строеж (в случаите когато същото се изисква по закон), и Разрешение за разкопаване издадено от Община Силистра. При необходимост се издава и Разрешение за извозване на земна маса и строителни отпадъци.

(2) При проектиране, Възложителят да предвиди възможност за използване на каналната мрежа от други оператори и експлоатационни дружества.

(3) При подаване на заявление за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (приложения № 2 и 2а) лицето, упражняващо строителен надзор, или техническия ръководител (за строежите от пета категория) подава заявление /Приложение № 1, обр. 1/ за издаване на разрешение за разкопаване в общинска администрация, придружено от следните документи:

- ситуация на разкопавания участък;

- документ за внесена такса за издаване на Разрешение за разкопаване в размер на: - за елементи на техническата инфраструктура с дължина до 20 м. – 20 лв. с дължина над 20 м. – 50 лв.

(4) Размерът на депозита се определя от общинска администрация въз основа на приетите от Общински съвет Силистра цени за възстановяване на засегнатите площи /Приложение № 2/.

1. за елементи на техническата инфраструктура с дължина до 20 м. в размер на 100 процента от посочените цени в Приложение № 2 на настоящата Наредба;

2. за елементи на техническата инфраструктура с дължина над 20 м. в размер на 50 процента от посочените цени в Приложение № 2 на настоящата Наредба;

(5) Разрешението за разкопаване /Приложение № 1, обр. 2/ се издава след представяне на документ за внесен депозит в срок до седем дни от подаване на заявлението.

(6) Засипването се разрешава след:

1. Представяне от Възложителя на геодезическо заснемане;

2. Съставен и подписан протокол по чл. 74 ал. 2 от ЗУТ /Приложение № 1, обр. 3/;

РАЗДЕЛ ВТОРИ
ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ ПРИ ПЛАНОВИ РЕМОНТИ, АВАРИИ НА МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Чл. 3. (1) Разкопаването на уличните платна, алеи, тротоари, зелени площи и вътрешно квартални пространства при планови ремонти по мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура се извършва въз основа на Разрешение за разкопаване, което съдържа и предписание относно срока за извършване на възстановителните работи, издадено от Кмета на община Силистра или упълномощено от него лице.

(2) За издаване на Разрешението за разкопаване заинтересованите физически или юридически лица подават заявление /Приложение № 1, обр. 4/ в общинска администрация, придружено от следните документи:

- Ситуация, в подходящ мащаб, изработена върху копие от ПУП на разкопавания участък;

- документ за внесена такса за издаване на Разрешение за разкопаване в размер на: - за елементи на техническата инфраструктура с дължина до 20 м. – 20 лв. с дължина над 20 м. – 50 лв.

(3) Размерът на депозита се определя от общинска администрация въз основа на приетите от Общински съвет Силистра цени за възстановяване на засегнатите площи /Приложение № 2/.

1. за елементи на техническата инфраструктура с дължина до 20 м. в размер на 100 процента от посочените цени в Приложение № 2 на настоящата Наредба;

2. за елементи на техническата инфраструктура с дължина над 20 м. в размер на 50 процента от посочените цени в Приложение № 2 на настоящата Наредба;

(4) Разрешението за разкопаване при планови ремонти /Приложение № 1, обр. 5/ се издава след представяне на необходимите документи по ал. 2 и документ за внесен депозит, в срок до три дни от подаване на заявлението.

Чл. 4. (1) При повреди и аварии на подземните съоръжения на техническата инфраструктура, които трябва да бъдат отстранени незабавно, в почивни, празнични дни или в извънработно време, аварийно-възстановителните работи могат да започнат веднага, като Възложителят незабавно уведоми за това:

1. За град Силистра - дежурния по охрана в Община Силистра или на E-mail: povredi@silistra.bg, като се посочи повредата, мястото, Възложителя и лицето, упражняващо технически контрол с координати за връзка.

2. За селата – кмета на кметството или кметския наместник и на E-mail: povredi@silistra.bg.

(2) В случаите по предходната алинея, лицата, извършили разкопавания при аварийни ремонти задължително в първия работен ден, подават в общинска администрация заявление, придружено от всички документи по чл. 3, ал.2.

ГЛАВА ТРЕТА

ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА УЛИЧНИ, ТРОТОАРНИ НАСТИЛКИ, ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ, ВЪТРЕШНОКВАРТАЛНИ ПРОСТРАНСТВА И ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА

Чл. 5. (1) Лицата, извършили работи по смисъла на чл. 2, чл. 3 и чл. 4 от настоящата Наредба са длъжни да извършат за своя сметка необходимите възстановителни работи в срокове, определени в разрешението за разкопаване и в съответствие с чл. 74 от ЗУТ.

(2) Възстановяването на настилките при строителството на нови водоснабдителни, канализационни, електроснабдителни, далекосъобщителни, газоснабдителни др. мрежи, както и отклоненията от тях, в т.ч. реконструкцията и ремонтите им, да се извършва при подходящи климатични условия и при спазване технологиите за изпълнение на строителните работи.

(3) Ако възстановяването е невъзможно поради обективни причини, лицата извършили разкопаването, възстановяват повредите по пътното платно и тротоарите във вид осигуряващ проходимостта им и депозират искане за корекция на срока за възстановяване. Липсата на финансови и технически средства не е обективна причина.

(4) Лицата по ал. 1 са длъжни да възстановят целия повреден участък, да почистват за своя сметка замърсените от тях райони около строителните обекти и извозят всички строителни отпадъци на определените за това места.

Чл. 6 (1) Възстановяването на изкопите и повредите по улици, пътища и алеи се извършва с инертни материали – несортиран трошен камък до ниво земно легло. Уплътняването се извършва на пластове по 20 см. Полага се трошен камък за пътна основа с минимална дебелина на пласта от 35 см. В зависимост от класа на пътя, след което се полага съответната по вид настилка. Във всички случаи настилката се уплътнява.

(2) Възстановяването на пътната (асфалтова) настилка включва ширината на изкопа, увеличена с 30 см от двете страни. Оформят се правоъгълни форми със страни успоредни и перпендикулярни на оста на пътя.

Чл. 7 (1) Възстановяването на улични тротоари:

1. с асфалтова настилка се извършва с несортиран трошен камък с дебелина на пласта 15 см. и плътен асфалтобетон с дебелина 6 см;

2. с бетонови плочи се извършва с плочи с дебелина 4 см, уплътнен пясък – 5 см., уплътнен несортиран трошен камък – 10 см;

3. с бетонови настилки се извършва с бетон минимум клас В 15 – 10 см., пясък – 3 см., несортиран трошен камък – 10 см, армировъчна мрежа 20/20 см. Ф5 mm;

4. с настилки от калдаръм, паваж, мрамор, каменни плочи, вибропресовани павета и др., съобразно конкретните специфични и технологични изисквания.

(2) Тротоарите се възстановяват с нови материали, съответстващи на съществуващата настилка, и завършващи към тревната площ с градински бордюри.

Чл. 8 Възстановяването на зелените площи се извършва с връщане на изкопаната (пресята) почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см. и се озеленява по указания от специалиста – еколог на Община Силистра. Горния пласт от минимум 30 см. да е от хумусна почва.

Чл. 9 Възстановяването при преминаване през поземлени имоти и пътища без настилка – общинска собственост се извършва с обратен насип от изкопаната /пресята/ почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см.

Чл. 10. (1). Завършването на възстановителните работи в указания в Разрешението за разкопаване срок, се установява с констативен протокол /Приложение № 1, обр. 6/, при спазване изискванията на глава трета от Наредбата и разпоредбите на чл. 74, ал. 1, т. 8 и т. 9 от ЗУТ.

(2). Констативният протокол се изготвя до седемдневен срок, считано от датата, на която е извършен оглед на обекта за установяване качеството на възстановителните работи.

(3) Наличието на неизвършени или некачествено извършени възстановителни работи се отразяват в констативния протокол, като се предписва срок за отстраняването им.

(4) Гаранционния срок по тази Наредба е девет месеца от датата на протокола по чл. 10 ал. 1.

(5) След изтичане на гаранционния срок се съставя протокол /Приложение № 1, обр.7/ в който се отразява състоянието на възстановените настилки.

(6) Условия за освобождаване и задържане на депозита:

1. 70% от депозита се освобождават след съставяне на констативен протокол по чл.10, ал.1 /Приложение № 1, обр. 6/, при условие, че в протокола няма констатирани забележки по количеството и качеството на възстановените настилки. При констатирани частично неизпълнени, некачествено изпълнени възстановителни работи депозита се възстановява пропорционално на площта на качествено възстановените настилки.

2. останалите 30% от депозита се освобождават след изтичане на 9 месечния гаранционен срок, при липса на отклонения в качествените показатели, констатирано с протокола по чл.10, ал.5 /Приложение № 1, обр.7/. Частично освобождаване/задържане на депозити се извършва в случай, че са констатирани частично неизпълнени, некачествено изпълнени и/или появили се дефекти след изтичане на гаранционния срок. Размерът на депозита, който ще бъде освободен се определя пропорционално на площта на качествено възстановените настилки.

3. Пълният размер на депозита се задържа при неизвършени възстановителни работи в срока, посочен в Разрешението за разкопаване, установени с констативен протокол по чл. 10, ал. 1 /Приложение № 1, обр. 6/.

Чл. 11. (1) Възложителят и строителят носят пълна имуществена отговорност за пропуснати ползи, вреди и причинени щети и на трети лица от свои виновни действия или бездействия при извършване на работите по смисъла на тази Наредба.

(2) Преди започване на изкопните работи, изпълнителят следва да уведоми собствениците на подземни инфраструктури и да уточни с тях наличието на съответните съоръжения.

(3) При нанасяне на повреди по проводите на техническата инфраструктура, собственост на общината или на трети лица при извършване на разкопавания, извършващият разкопаването незабавно уведомява собственика за повредата и я отстранява за своя сметка в присъствието на представител на засегнатата страна, преди възстановяване на настилките, с оглед обезпечаване на непрекъснатост на водоподаването, електроподаването, газоподаването, ползването на канали и далекосъобщителни услуги.

Чл. 12 (1) При неспазване на указания срок за извършване на възстановителните работи повече от 7 дни на Възложителя/експлоатационното дружество, се налага санкция в размер на 0,5 % от внесената гаранционна вноска за всеки просрочен ден, но не повече от 10%, която се задържа от Общината.

(2) При подписване на протокола по чл. 10, ал. 1 Възложителят /експлоатационното дружество е длъжен да внесе сума, която да възстанови гаранцията до първоначалния й размер.

(3) При необходимост и при възникнал спор, относно качеството на възстановителните работи, се извършва проверка от акредитирана лаборатория, за сметка на възложителя /експлоатационните дружества.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

АДМИНИСТРАТИВЕН КОНТРОЛ

Чл. 13. (1) Контролът по изпълнението и спазването на Наредбата се осъществява от Кмета на общината и упълномощени от него длъжностни лица.

(2) Във връзка с изпълнение на функциите им по тази Наредба, контролните органи по ал. 1 имат право:

1. на свободен достъп до строежите и съоръженията по време на извършване на строителните и монтажни работи.
2. да изискват всички необходими за проверките документи, данни, легитимация, писмени справки и обяснения от участниците в строителството, от лицата на строежа, от специализираните контролни органи и дружества.

(3) Средствата, набрани от събраните по тази наредба приходи за общинския бюджет, представляващи такси, цени на услуги, глоби и имуществени санкции се разходват само за благоустрояване, изграждане и поддържане на пътната и техническата инфраструктура, собственост на общината, за повишаване на квалификацията и за стимулиране на служителите от съответните дирекции на общината.

ГЛАВА ПЕТА

АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14 Наказва се с глоба от 500 до 2000 лева, ако по друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание – длъжностно лице или участник в строителството, който:

1. извършва, разпореди или допусне извършването на СМР по тази Наредба, без да е уведомена за това Община Силистра и без за това да е издаден акт по чл.2 ал.1 и чл.3,ал.1 от тази Наредба;
2. не изпълни писмено предписание или нареждане на контролен орган по тази Наредба, издадено в рамките на неговата компетентност във връзка с възстановителните дейности по глава четвърта;

3. не осигури достъп, не представи необходимите документи, данни, легитимация и писмени справки на контролните органи;

4. засипе изградените или преустроени подземни мрежи или съоръжения без издадено разрешение за засипване по реда на ЗУТ и Наредбата;

5. не извърши възстановителните работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди на общинско имущество във връзка с осъществявани от него СМР по тази Наредба в срока, определен от органите на Общината.

Чл. 15 За други нарушения по тази Наредба, както и на решенията и предписанията, основани на нея, наказанието е глоба от 500 до 1000 лева, ако в друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание.

Чл. 16 (1) Ако нарушението по чл. 14 и по чл. 15 бъде извършено повторно, след като е констатирано с акт или в срока за издаване на наказателното постановление, наказанието е глоба от 1000 до 3000 лева, независимо от наказанието по първото нарушение.

(2) При системно нарушение на разпоредбите на настоящата Наредба, наказанието е глоба от 3000 до 5000 лв.

Чл. 17 В маловажни случаи на нарушение на разпоредбите на настоящата Наредба, глобата е от 100 до 500 лв.

Чл. 18 (1) Налага се имуществена санкция, ако по друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание, в размер от 3000 до 5000 лева на юридическо лице или едноличен търговец, както следва:

1. възложител на СМР, за които не е подадено уведомление;

2. възложител на СМР, не изпълнил писмено предписание или нареждане на контролен орган по тази Наредба, издадено в рамките на неговата компетентност;

3. възложител, който не осигури достъп или не представи необходимите документи, данни, легитимация и писмени справки на контролните органи;

4. възложител, който засипе изградени или преустроени мрежи или съоръжения, без издадено разрешение за засипване по реда на Наредбата;

5. възложител, който не извърши възстановителните работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди на общинско имущество във връзка с осъществявани от него СМР по тази Наредба в срока, определен от органите на Общината.

(2) Санкциите по ал. 1 се налагат по реда на чл. 19 от Наредбата.

Чл. 19 (1) Установяването на нарушения по тази Наредба, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършва по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(2) Актовете за установяване на нарушенията по тази Наредба се съставят се съставят от упълномощени от кмета на Общината длъжностни лица, както и от кметовите на кметства и кметските наместници.

(3) Наказателните постановления се издават от Кмета на Общината.

Допълнителни разпоредби

§ 1. По смисъла на тази наредба

1. „Обществени услуги” са водоснабдителни, канализационни, топлоснабдителни, електроснабдителни, газоснабдителни, телекомуникационни и електронни съобщителни мрежи или други с подобна търговска дейност;

2. „Експлоатационни дружества” са търговци които извършват обществени услуги по смисъла на т.1 срещу заплащане;

3. „авария“ е непредвидено нарушение на техническата и технологична използваемост на обекта, изискващо незабавно извършване на ремонт;

4. „маловажен случай“ е деяние, което разкрива ниска степен на обществена опасност при наличие на съвкупност от многобройни смекчаващи отговорността на нарушителя обстоятелства, които обосновават квалифицирането на извършеното от него административно нарушение като маловажен случай;

5. „системни нарушения“ са три или повече нарушения на настоящата наредба, извършени в продължение на една година;

Преходни и заключителни разпоредби

§ 2. Тази наредба се издава на основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал. 2, във връзка с чл. 22, ал. 4 и сл. от ЗМСМА, както и на основание текстовете в гл. IV от ЗУТ.

§ 3. Таксите за извършване на административни услуги за разглеждане, съгласуване и одобряване на проекти се определят в Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите в Община Силистра.

Д-Р МАРИЯ ДИМИТРОВА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-СИЛИСТРА:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 /към чл. 2, чл. 3 и чл. 10 – образци от №1 до № 7/

Образец № 1

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на разрешение за разкопаване при ново строителство, ремонти и присъединявания

на основание чл. 2 от Наредбата за реда и условията за извършване на строителни и монтажни работи на елементи от техническата инфраструктура на територията на Община Силистра, свързани с разкопаване на общински терени

От ……..……....
(име, презиме, фамилия)
в качеството си на……
(възложител, строител, представител на експлоатационно дружество и др.)
……..... ЕИК.....
(наименование на фирма/дружество)
Адрес:…….
Телефон за връзка……

Господин Кмет,
Заявявам искане за издаване на разрешение за разкопаване за обект: ……..……..
……..……..
УПИ/ПИ……кв.…… нас. място: гр./с./…….……
С цел……..…….……..
Вид на настилките, подлежащи на разкопаване:

- асфалтова настилка – ……м^2;
- тротоарна настилка – ……м^2;
- паважна настилка – ……...м^2;
- бетонова настилка - ..... м^2
- зелени площи – ……..м^2.
- бетонов бордюр - ……...м'

Изкопните работи ще се извършат от …….г. - до ……г.
Настилката ще се възстанови до …….г.
Техн. ръководител на обекта:……тел……

Общ размер на депозита……., изчислил: ……

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Ситуация на разкопавания участък;
2. Документ за платена такса за издаване на Разрешение за разкопаване.

Дата:……. Заявител: ……..
гр. Силистра */подпис/*

Образец № 2

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ

при ново строителство, ремонти и присъединяване

№...../..... г.

Във връзка със заявление №...../..... год., от.....
За обект.....
……
УПИ.....кв..... Административен адрес на обекта: …….
……

На основание Чл.2 от Наредбата за реда и условията за извършване на строителни и монтажни работи на елементи от техническата инфраструктура на територията на Община Силистра, свързани с разкопаване на общински терени и Разрешение за строеж № ...../..... год.,

Р А З Р Е Ш А В А М:

На.....
Да извърши.....
.....
Строително-монтажните работи да започнат на..... год.
Строително-монтажните работи да завършат до..... год.
Възстановителните работи да завършат до.....год.,

При следните условия:

1. Преди започване на изкопните работи, изпълнителят следва да уведоми всички заинтересовани дружества, които имат изградени мрежи и съоръжения в района на извършваните СМР.

2. Да се осигури безопасно движение на пешеходци и МПС.

3. Да се спазват изискванията за безопасен труд.

4. Преди засипване да се уведоми ст. специалиста в отдел „…..”, отговарящ за подземния кадастър за съставяне на протокол, съгласно разпоредбите в чл.74, ал. 2 от ЗУТ. 5.

5. Възстановителните работи да се извършат в съответствие с изискванията на Наредбата.

За разкопаването на ..... кв.метра е внесен депозит в размер на ..... лева, удостоверено с квитанция/нареждане/ №...../.....… год.

Освобождаването и задържането на депозита е в съответствие с чл. 10, ал. 6 от Наредбата за реда и условията за извършване на строителни и монтажни работи на елементи от техническата инфраструктура на територията на Община Силистра, свързани с разкопаване на общински терени.

РАЗРЕШИЛ: .....
/……../

Образец № 3

П Р О Т О К О Л

Днес …….. г., долуподписаният/ата ……..…… на длъжност ……..... в отдел ……. при Община Силистра, в присъствието на:

1.……- представител на възложителя

2…….……..……. - консултант /техн. ръководител

3.……..…….. – представител на строителя на обект: ……..……...

……...

находящ се в УПИ/ПИ ……. кв. ……. по ПУП/ КККР/КВС/ на гр./с……,

с Разрешение за строеж № ……, издадено от Главния архитект на Община Силистра, установих, че:

Определената линия на застрояване, достигнатото ниво изкоп, с коти ..……. м под кота прилежащ терен, другите условия и изисквания за изпълнение на строителството са спазени/не спазени.

Мрежите и съоръженията са заснети /незаснети и нанесени / не нанесени в кадастралния план / кадастралната карта.

Разрешавам / не разрешавам засипването на подземния провод.

Настоящият протокол се състави в два екземпляра и се издава на основание чл. 74, ал.2 от ЗУТ.

Извършил проверката: ……
/ ……. /

Присъствали:

1. …… 2……..
/ ……. / / ……. /

3. ……
/ ……. /

Образец № 4

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на разрешение за разкопаване при планови ремонти и аварии

на основание Чл. 3 от Наредбата за реда и условията за извършване на строителни и монтажни работи на елементи от техническата инфраструктура на територията на Община Силистра, свързани с разкопаване на общински терени

От ……..……...
(име, презиме, фамилия)
в качеството си на……
(възложител, строител, представител на експлоатационно дружество и др.)
……..... ЕИК.....
(наименование на фирма/дружество)
Адрес:…….
Телефон за връзка…….

Господин Кмет,

Заявявам искането ни, да ни бъде издадено Разрешение за разкопаване със срок за извършване на възстановителните работи, за планов ремонт/авария
……..……
……..……..…
(Описание на аварията)
Констатирана на …….. год. находяща се в гр./с./……..…….
Ул. № …..…….....

Вид на настилките, подлежащи на разкопаване:

- асфалтова настилка – ……$м^2$;
- тротоарна настилка – ……$м^2$;
- паважна настилка – ……...$м^2$;
- бетонови настилки – ……..$м^2$
- зелени площи – ……..$м^2$
- бетонов бордюр - ……...м'

Отговорник на обекта:.....тел…….

Общ размер на депозита……., изчислил: ……

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Ситуация, в подходящ мащаб, изработена върху копие от ПУП на разкопавания участък;
2. Документ за платена такса за издаване на Разрешение за разкопаване;

Дата .....год. Заявил: .....

Гр.Силистра /......./

Образец № 5

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ
с предписание със срок за извършване на възстановителните работи при аварии

№...../..... год.

По повод Заявление № …….. / ……. год. за отстраняване на авария, подадено от:
.....
(*наименование на юридическото/физическо/лице)*
за планов ремонт/авария: …….....
……
(описание на ремонта/аварията)

установена на дата:....., адрес.....

и на основание Чл.3 от Наредбата за реда и условията за извършване на строителни и монтажни работи на елементи от техническата инфраструктура на територията на Община Силистра, свързани с разкопаване на общински терени

Р А З Р Е Ш А В А М:

На..... …….....
Да извърши.....
.....

И ПРЕДПИСВАМ:
1. СМР да завършат до.....год.
2. Възстановителните работи на настилката да завършат до.....год.

при следните условия:
1. Преди започване на изкопните работи, изпълнителят следва да уведоми всички заинтересовани дружества, които имат изградени мрежи и съоръжения в района на извършваните СМР.
2. Изпълнителят е длъжен да осигури безопасно преминаване на МПС и пешеходци
3. Да се спазват изискванията за безопасност на труда
4. Задължително съгласуване с подземен кадастър
5. .....
/други условия/

За разкопаването на .....кв.м. общинска собственост е внесен депозит от ..... лева, удостоверено с квитанция /нареждане/ №.....от...../.....год.

Освобождаването и задържането на депозита е в съответствие с чл. 10, ал. 6 от Наредбата за реда и условията за извършване на строителни и монтажни работи на елементи от техническата инфраструктура на територията на Община Силистра, свързани с разкопаване на общински терени.

РАЗРЕШИЛ: .....
/……../

Образец № 6

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

За извършена проверка относно завършване на възстановителни работи

Днес …….. г., комисия в състав:

1. …….- представител на община Силистра
2. …….- представител на община Силистра
3. …….- представител на възложителя / строителен надзор
4…….. - представител на строителя за обект:

…….
……..…….
……..….
находящ се в УПИ/ПИ ……. кв. ……. по ПУП/ КККР/КВС/ на гр./с……..…,
с Разрешение за разкопаване № ……, издадено от Община Силистра,

Констатира:

……..……..
……..……..
……..……..
……..……..

КОМИСИЯ:

1……..…….

2……..….

3……..…….

4……..…….

Образец № 7

П Р О Т О К О Л

За извършена проверка относно състоянието на възстановените настилки след изтичане на гаранционния срок

Днес ……. г., комисия в състав:

1.…….- представител на община Силистра
2.…….- представител на община Силистра
3.…….- представител на община Силистра
4. …….- представител на възложителя / строителен надзор
5…….……. - представител на строителя за обект:
……..……..…….
……..……..…….
……..……..……
находящ се в УПИ/ПИ ……. кв. ……. по ПУП/ КККР/КВС/ на гр./с……..…,
с Разрешение за разкопаване № ……, издадено от Община Силистра,

КОНСТАТИРА:
……..……..
……..……..
……..……..
……..……..

Констатирали:

1. …… **2……..**
/ ……. / **/ ……. /**

3. ……
/ ……. /

Присъствали:

1. …… **2……..**
/ ……. / **/ ……. /**

3. ……
/ ……. /

<u>ПРИЛОЖЕНИЕ № 2</u>

Цени за определяне на депозита

1. Възстановяване на асфалтова улична настилка – 140 лв./кв.м;
2. Възстановяване на тротоарни настилки с бетонови плочи – 45 лв./кв.м;
3. Възстановяване на тротоарни настилки с вибропресовани павета – 70 лв./кв.м;
4. Възстановяване на алеи (с вибропресовани павета) – 70 лв./кв.м;
5. Възстановяване на тротоарна настилка с асфалт – 35 лв./кв.м;
6. Възстановяване на бетонов бордюр – 35 лв./м' ;
7. Възстановяване на зелени площи – 15 лв./кв.м;
8. За възстановяване на други благоустройствени обекти и елементи на градската среда, не упоменати в Приложение № 1 - по индивидуален анализ на Община Силистра.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СИЛИСТРА

✉ гр.Силистра, ул.”С.Велики” № 16 ☎ 086/821938, факс: 086/821015

e-mail: obs@silistra.bg

НАРЕДБА

ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ИЗГРАЖДАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

ЮНИ 2016