ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 824 243 Факс: (086) 823 343
E-mail: mayor@silistra.bg

ДО
Д-Р МАРИЯ ДИМИТРОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ - СИЛИСТРА

ПРОЕКТ!

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от
д-р Юлиян Найденов Найденов
Кмет на Община Силистра

Относно: Изменения и допълнения на Наредбата за определяне и администриране на местните данъци в Община Силистра

УВАЖАЕМА Д-Р ДИМИТРОВА,

Във връзка с актуализация на действащата нормативна уредба съгласно настъпилите поправки, изменения и допълнения в ЗМДТ, обнародвани в **ДВ бр. 98 от 27 ноември 2018 г.** е налице необходимост от допълнение и изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните данъци в Община Силистра.

Необходимите промени във връзка с актуализацията са както следва:

Било	Става
Чл. 6. (1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от ЗУТ.	Чл. 6. (1) **(Изм. Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра)** С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на общината **поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради** в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията **и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.**
Чл. 8. (1) Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право е притежание на	**Чл. 8. (1) (Изм. Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра)** Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право **на ползване** е

няколко лица, те дължат данък съответно на частите си. (2) Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право, може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.	притежание на няколко лица, те дължат данък съответно на частите си. (2) **(Изм. Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра)** Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право **на ползване,** може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.
Чл. 10. (1) За новопостроените или придобитите по друг начин имоти собственикът, съответно носителят на ограниченото вещно право, уведомява за това писмено в 2-месечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти. (2) При промяна на някое обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1. (3) При придобиване на имот по наследство декларацията по ал. 1 се подава в срока по чл. 32. (4) Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели.	Чл. 10. (1) **(Изм. Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра)** За новопостроените **сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията** собственикът уведомява за това писмено в 2-месечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти. **(2) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет – Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл. 5, ал. 1 от възложителя на строежа след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.** **(3) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет – Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобити по възмезден или безвъзмезден начин по раздел трети от тази глава.** **(4) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет – Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал. 1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за**

	определянето на данъка. **(5) (Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство,** което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1. **(6) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** При придобиване на имот по наследство декларацията по ал. 1 се подава в срока по **чл. 27. В случай че не е подадена данъчна декларация по ал. 1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по чл. 27 служителят по чл. 5, ал. 1 образува партида за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.** **(7) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели. **(8) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството ѝ на възложител по Закона за устройство на територията. Служител от общинската администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.**
Чл. 11. (1) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени	Чл. 11. (1) **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени.

или е започнало използването им. (2) При прехвърляне на имота приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.	(2) **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** При прехвърляне на **собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване** приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя. **(3) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията, както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.** **(4) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от издаването им.** **(5) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно - в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.** **(6) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител - за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от съставянето му.**

	(7) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 2 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.
Чл. 14. (1) Служителят на общинската администрация проверява подадените декларации. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и чрез измерване на имота от техническите органи.	Чл. 14. (1) **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Служителят на общинската администрация проверява подадените декларации. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и чрез измерване на имота от техническите органи **и предоставената служебно информация по чл. 11, ал. 4, 6 и 7 и чл. 45, ал. 1.**
Чл. 18. (Изм. Решение – 636/2009, Изм. Решение – 85 от 22.12.2011 г. на Общински съвет - Силистра) Размерът на данъка върху недвижимите имоти е в размер 1,5 на хиляда върху данъчната оценка за нежилищен имот и 1 на хиляда за жилищен.	**Чл. 18. (Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Размерът на данъка върху недвижимите имоти е в размер:** **1. за недвижимите имоти, с изключение на недвижимите имоти по т. 2, е** 1,5 на хиляда върху данъчната оценка за нежилищен имот и 1 на хиляда за жилищен.**;** **2. за жилищни имоти, разположени на територията на населено място или селищно образувание, включени в Списъка на курортите в Република България и определяне на техните граници, приет с Решение на Министерския съвет № 153 от 24 февруари 2012 г., които за съответната година не са основно жилище на данъчно задълженото лице, не са отдадени под наем и не са регистрирани като места за настаняване по смисъла на Закона за туризма, в граници, както следва:** **а) 5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот - за имотите, разположени в**

	балнеолечебни, климатични планински и климатични морски курорти от национално значение, включени в списъка по т. 2; **б) 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот - за имотите, включени в списъка по т. 2, извън тези по буква "а".**
Чл. 19. (Изм. Решение – 85 от 22.12.2011 г. на Общински съвет- Силистра) Данъкът по чл. 14, ал. 1 и 4 от ЗМДТ се определя от служител на общинската администрация по местонахождението на недвижимия имот и се съобщава на данъчно задълженото лице или на негов законен представител.	Чл. 19. **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Данъкът се определя от служител на общинската администрация по местонахождението на недвижимия имот и се съобщава на данъчно задълженото лице или на негов законен представител.
Чл. 21. (1) За имот, който е основно жилище, данъкът се дължи с 50 на сто намаление. (2) За имот, който е основно жилище на лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто, данъкът се дължи със 75 на сто намаление.	Чл. 21. (1) За имот, който е основно жилище, данъкът се дължи с 50 на сто намаление. (2) За имот, който е основно жилище на лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто, данъкът се дължи със 75 на сто намаление. **(3) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** В случай че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал. 1 и 2 не се прилагат и данъкът, определен по **чл. 18**, се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.
Чл. 32. Данъкът се определя и се съобщава на всеки наследник или заветник поотделно по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.	Чл. 32. (1) **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Данъкът се определя и се съобщава на всеки наследник или заветник поотделно по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс. **(2) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служителят в общинската администрация определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.**
Чл. 40. (3) Данъчната оценка по	Чл. 40. **(3) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на**

приложение № 2 от ЗМДТ за имотите по ал. 2, т. 1 се определя на основата на данните и характеристиките, съдържащи се в декларацията по чл. 14, ал. 1 от ЗМДТ.	**Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Данъчната оценка по приложение **№ 2 от ЗМДТ, за имотите по ал. 2, т. 1** се определя на основата на данните и характеристиките, съдържащи се в декларацията на задълженото лице, както и въз основа на данните за облагаемия имот, предоставени по реда на **чл. 14.**
Чл. 43. (1) Данъкът се заплаща в общината по местонахождението на недвижимия имот, а в останалите случаи - по постоянния адрес, съответно по седалището на данъчно задълженото лице. Лицата, които нямат постоянен адрес, заплащат данъка по настоящия си адрес. (2) Данъкът се заплаща при прехвърлянето на недвижимия имот, ограничените вещни права върху недвижим имот и моторните превозни средства. В случаите по чл. 38, ал. 3 данъкът се заплаща към момента на издаване на акта , удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване. (3) При безвъзмездно придобиване на имущество, без случаите по ал. 2, лицата, получили имущество, подават декларация за облагането му с данък и заплащат данъка в двумесечен срок от получаването му. (4) (Нова- Решение № 1332 от 26.02.2015 г. на Общински съвет – Силистра) Декларация по ал.3 не се подава в случаите по чл. 38, ал. 5 и 6 и чл. 42, ал.1, т.5, 6, 8 и 9, както и за получени и предоставени дарения от юридически лица с нестопанска цел, регистрирани в Централния регистър на юридическите лица	Чл. 43. (1) Данъкът се заплаща в общината по местонахождението на недвижимия имот, а в останалите случаи - по постоянния адрес, съответно по седалището на данъчно задълженото лице. Лицата, които нямат постоянен адрес, заплащат данъка по настоящия си адрес. (2) Данъкът се заплаща при прехвърлянето на недвижимия имот, ограничените вещни права върху недвижим имот и моторните превозни средства. В случаите по чл. 38, ал. 3 данъкът се заплаща към момента на издаване на акта , удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване. **(3) (Отм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** **(4) (Отм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)**

с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност.	
Чл. 44. Съдиите, нотариусите, областните управители, кметовете на общините и други длъжностни лица извършват сделката или действието, с което се придобиват, учредяват, изменят или прекратяват вещни права, след като установят, че е платен данъкът по тази глава.	Чл. 44. **(1) (Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Съдиите, нотариусите, областните управители, кметовете на общините и други длъжностни лица извършват сделката или действието, с което се придобиват, учредяват, изменят или прекратяват вещни права, след като установят, че **са платени данъците по тази глава за имуществото, което е предмет на сделката или действието.** **(2) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** В случаите на ал. 1 установяването от нотариуса на платения данък върху превозното средство - предмет на сделката, се извършва със: 1. проверка чрез автоматизиран обмен на данни със системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на **чл. 5а** при посредничеството на информационната система на Министерството на вътрешните работи, или със 2. предоставяне на издаден или заверен от общината документ, при условие че съответната община не е осигурила непрекъснат автоматизиран обмен по т. 1.
Чл. 45. (1) (Изм. Решение № 1332 от 26.02.2015 г. на Общински съвет – Силистра) Службите по вписванията в 7-дневен срок уведомяват съответната община за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижими имоти. 2) (Нова- Решение № 1332 от 26.02.2015 г. на Общински съвет –Силистра) Органите на Министерството на вътрешните работи предоставят ежедневно по електронен път на Министерството на финансите	Чл. 45 (1) **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Службите по вписванията в 7-дневен срок уведомяват съответната община за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижими имоти. **(2) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Нотариусите в 7-дневен срок от извършване на сделката уведомяват съответната община за прехвърлените вещни права върху недвижимите имоти и превозните средства, като предоставят информация за размера на заплатения данък по **чл. 43, ал. 2** и основата, върху която е определен. **(3) (Изм. - Решение № ….. от ……. г. на**

данни от регистъра на пътните превозни средства за регистрираните, отчислените и спрените от движение пътни превозни средства, включително и информация за екологичната им категория. (3) (Предишна ал. 2, Изм. Решение № 1332 от 26.02.2015 г. на Общински съвет – Силистра) Срокът по ал. 1 започва да тече от деня, следващ вписването.	**Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Органите на Министерството на вътрешните работи предоставят по електронен път на Министерството на финансите данни от регистъра на пътните превозни средства. Редът, обхватът и периодичността на предоставянето на данните се уреждат със съвместен акт на министъра на вътрешните работи и министъра на финансите. **(4) (Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Срокът по ал. 1 започва да тече от деня, следващ вписването. (5) **(Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) В едномесечен срок от получаване на уведомлението по ал. 1 служителят в общинската администрация определя годишния данък за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижимите имоти въз основа на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по този раздел, и уведомява данъчно задължените лица.**
Чл. 48 (3) (Нова- Решение № 1332 от 26.02.2015 г. на Общински съвет – Силистра) Алинея 1 не се прилага, когато: 1. пътното превозно средство е придобито по наследство; 2. пътното превозно средство е собственост на повече от едно лице; 3. собственикът / собствениците на пътното превозно средство няма / нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната; 4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък; 5. са налице основания за ползване на данъчни облекчения, с изключение на данъчното облекчение по чл. 53, ал.2 и 3, когато в регистъра има данни за	Чл. 48 (3) (Нова- Решение № 1332 от 26.02.2015 г. на Общински съвет – Силистра) Алинея 1 не се прилага, когато: 1. пътното превозно средство е придобито по наследство; 2. пътното превозно средство е собственост на повече от едно лице; 3. собственикът / собствениците на пътното превозно средство няма / нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната; 4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък; 5. **(Отм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)**

<table>
<tr><td>екологичната категория на превозното средство.</td><td></td></tr>
<tr><td>Чл. 49. (1) (Изм. Решение № 413 от 20.12.2012 г. на Общински съвет-Силистра) За леки автомобили размерът на данъка, съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство се определя, както следва:
1. до 37 kW включително - от 0,34 за 1 kW;
2. над 37 kW до 55 kW включително - от 0,40 за 1 kW;
3. над 55 kW до 74 kW включително - от 0,54 за 1 kW;
4. над 74 kW до 110 kW включително - от 1,10 за 1 kW;
5. над 110 kW - от 1,23 за 1 kW.
В зависимост от годината на производство данъкът се умножава със следните коефициенти:
<table><tr><td>Брой на годините от годината на производство, включително

годината на производство</td><td>Коефициент</td></tr><tr><td>Над 14 години

Над 5 до 14 години

включително

До 5 години включително</td><td>1

1,5

2,8</td></tr></table>
(2) (Изм. Решение № 413 от 20.12.2012 г. на Общински съвет-Силистра) Данъкът за ремаркета на леки автомобили се определя, както следва:
1. товарно ремарке - от 5 лв.;</td><td>Чл. 49. (1) (Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента - имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

ГДПС = ИмК х ЕК,

където:
ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;
ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;
ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. имуществения компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

ИмК = CkW х Кгп,

където:
CkW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, се определя както следва:
а) до 55 kW включително - 0,40 лв. за 1 kW;
б) над 55 kW до 74 kW включително - 0,62 лв. за 1 kW;
в) над 74 kW до 110 kW включително - 1,27 лв. за 1 kW;
г) над 110 kW до 150 kW включително - 1,41 лв. за 1 kW;
д) над 150 kW до 245 kW включително - 1,84 лв. за 1 kW;
е) над 245 kW - 2,42 лв. за 1 kW;
Кгп е коригиращ коефициент за годината на</td></tr>
</table>

2. кампинг ремарке - от 10 лв. (6) (Изм. Решение № 1491 от 27.01.2011 г., Решение № 413 от 20.12.2012г. на Общински съвет-Силистра) Данъкът за товарен автомобил до 12 т технически допустима максимална маса, се определя в размер от 20 лв. за всеки започнат тон товароносимост.	производство на автомобила в следните размери: Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство / Коефициент Над 20 години — 1,1 Над 15 до 20 години включително — 1 Над 10 до 15 години включително — 1,3 Над 5 до 10 години включително — 1,5 До 5 години включително — 2,3 2. екологичният компонент се определя както следва: Екологична категория / Коефициент без екологична категория, с екологични категории "Евро 1" и "Евро 2" — **1,10** "Евро 3" — **1,00** "Евро 4" — **0,80** "Евро 5" — **0,60** "Евро 6" и "EEV" — **0,40** **(2) (Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Данъка за ремаркета на **леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т в размер, както следва:** 1. товарно ремарке - от 5 лв.; 2. кампинг ремарке - от 10 лв. (6) **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Данъка за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, в размер от 20 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост. **(14) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на**

	Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) Когато в регистъра по чл. 48, ал. 1 няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.
Чл. 52. (4) (Изм. Решение №1038 от 24.04.2014г. на Общински съвет - Силистра) За превозните средства, на които е прекратена регистрацията, данък не се дължи от месеца, следващ месеца на прекратяване на регистрацията за движение. За излезлите от употреба моторни превозни средства, за които в нормативен акт е предвидено задължение за предаване за разкомплектуване, данък не се дължи след прекратяване на регистрацията им за движение и представяне на удостоверение за предаване за разкомплектуване.	Чл. 52. (4) **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** За превозните средства, на които е прекратена регистрацията, данък не се дължи от месеца, следващ месеца на прекратяване на регистрацията за движение. **В случаите на обявено за издирване превозно средство регистрацията се прекратява след подадено писмено заявление от собственика в съответното звено "Пътна полиция" по месторегистрация на превозното средство.** За излезлите от употреба моторни превозни средства, за които в нормативен акт е предвидено задължение за предаване за разкомплектуване, данък не се дължи след прекратяване на регистрацията им за движение и представяне на удостоверение за предаване за разкомплектуване.
Чл. 53. (1) (Изм. и доп. -Решение №880 от 30.01.2014 г. на Общински съвет-Силистра) За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително, снабдени с действащи катализаторни устройства и несъответстващи на екологичните категории "Евро 3", "Евро 4", "Евро 5", "Евро 6" и "EEV", определеният по чл. 49 данък за съответната година се заплаща с намаление от 40 на сто. (2) (Нова -Решение №880 от 30.01.2014 г. на Общински съвет- Силистра) За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително и съответстващи на екологични категории "Евро 3" и "Евро 4" данъкът се заплаща с 50 на	Чл. 53. (1) **(Отм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** **(2) (Нова - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) За мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kW включително, и съответстващи на екологична категория "Евро 4" данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории, по-високи от "Евро 4" - с 60 на сто намаление от определения по чл. 49, ал. 3 данък.** **(3) (Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.) За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория "Евро 4", данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на "Евро 5",**

сто намаление, а за съответстващите на "Евро 5" и "Евро 6" - с 60 на сто намаление, от определения по чл. 49, ал. 1 и 3 данък.” (3) (Изм. и доп. -Решение №880 от 30.01.2014 г. на Общински съвет- Силистра, досегашна ал.2) За автобусите, товарните автомобили,влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологични категории „Евро 3“ и „Евро 4“, данъкът се заплаща с 40 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5“, „Евро 6“ и „EEV“ – с 50 на сто намаление, от определения по чл. 49, ал. 5, 6, 7 и 13 данък (5) (Нова -Решение №880 от 30.01.2014 г. на Общински съвет- Силистра) Екологичните категории „Евро 3“, „Евро 4“, „Евро 5“, „Евро 6“ и „EEV“ се удостоверяват чрез предоставяне на документ, от който е видно съответствието на превозното средство с определената от производителя екологична категория.	**"Евро 6" и "EEV" - с 50 на сто намаление от определения по чл. 49, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.** (5) **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Когато в регистъра по **чл. 48, ал. 1** няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.
Чл. 55 (Изм. Решение № 1332 от 26.02.2015 г. на Общински съвет –Силистра) Данъкът се внася в приход на бюджета на общината, по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, подал декларацията, а когато не е подадена такава и в случаите по чл. 54, ал. 5 от ЗМДТ - в приход на общината, в която е регистрирано превозното средство.	Чл. 55. **(Изм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)** Данъкът се внася в приход на бюджета на общината по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, а в случаите по **чл. 48, ал. 5** - в приход на общината по регистрация на превозното средство.
Приложение 1 т. 21. /Изм. Решение – 85 от 22.12.2011 г. на Общински съвет гр.Силистра/ Отдаване на	**Приложение 1** **т. 21 (Отм. - Решение № ….. от ……. г. на Общински съвет - Силистра, в сила от 01.01.2019 г.)**

видеокасети или записи на електронен носител под наем - данъкът се определя според местонахождението на обекта: 900 лв.	

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 2, от ЗМСМА, във връзка чл.1, ал.2 от ЗМДТ, във връзка с чл.76, ал. 3 и чл.79 от Административно-процесуалния кодекс приема допълнение и изменение в Наредбата за определяне и администриране на местните данъци в Община Силистра, както следва:

§1. В **чл. 6**, ал. 1 думите „сгради и поземлени имоти“ се заменят с „поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“.

§2. В **чл. 8**, ал. 1 и 2 след думите „вещно право“ се добавя „на ползване“.

§3. В **чл. 10**:

а) в ал. 1 думите „или придобитите по друг начин имоти“ се заменят със „сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията“, а думите „съответно носителят на ограниченото вещно право“ се заличават;

б) създават се нови ал. 2 и 3:

„(2) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по **чл. 5, ал. 1** от възложителя на строежа след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.

(3) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобити по възмезден или безвъзмезден начин по раздел трети от тази глава.“;

в) досегашната ал. 2 става ал. 4 и се изменя така:

„(4) За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал. 1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.“;

г) досегашната ал. 3 става ал. 5 и в нея думите „При промяна на някое“ се заменят с „При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго“;

д) досегашната ал. 4 става ал. 6 и в нея в изречение първо думите „чл. 32“ се заменят с „чл. 27“ и се създава изречение второ: „В случай че не е подадена данъчна декларация по ал. 1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по

чл. 27 служителят по **чл. 5, ал. 1** образува партида за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.“;
е) досегашната ал. 5 става ал. 7;
ж) създава се ал. 8:
„(8) Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелства та, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството є на възложител по Закона за устройство на територията. Служител от общинската администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.“

§4. В **чл. 11**:
а) в ал. 1 думите „или е започнало използването им“ се заличават;
б) в ал. 2 думата „имота“ се заменя със „собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване“;
в) създават се ал. 3, 4, 5, 6 и 7:
„(3) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията, както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.
(4) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от издаването им.
(5) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.
(6) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на данъчната служба на общи ната в едноседмичен срок от съставянето му.
(7) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 2 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.“

§5. В **чл. 14**, ал. 1 в изречение първо накрая се добавя „и предоставената служебно информация по чл. 11, ал. 4, 6 и 7 и чл. 45, ал. 1“.

§6. **Член 18** се изменя така:
„Чл. 18. Размерът на данъка върху недвижимите имоти е в размер:
1. за недвижимите имоти, с изключение на недвижимите имоти по т. 2, е 1,5 на хиляда върху данъчната оценка за нежилищен имот и 1 на хиляда за жилищен.**;**
2. за жилищни имоти, разположени на територията на населено място или селищно образувание, включени в Списъка на курортите в Република България и определяне на техните граници, приет с Решение на Министерския съвет № 153 от 24 февруари 2012 г., които за съответната година не са основно жилище на данъчно задълженото

лице, не са отдадени под наем и не са регистрирани като места за настаняване по смисъла на Закона за туризма, в граници, както следва:
а) **5** на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот – за имотите, разположени в балнеолечебни, климатични планински и климатични морски курорти от национално значение, включени в списъка по т. 2;
б) **4,5** на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот – за имотите, включени в списъка по т. 2, извън тези по буква „а“.

§7. В **чл. 19** думите „по чл. 14, ал. 1 и 4“ се заличават.

§8. В **чл. 21** се създава ал. 3:
„(3) В случай че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал. 1 и 2 не се прилагат и данъкът, определен по **чл. 18**, се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.“

§9. В **чл. 32**:
а) досегашният текст става ал. 1;
б) създава се ал. 2:
„(2) На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служителят в общинската администрация определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.“

§10. В **чл. 40**, ал. 3 думите „по чл. 14, ал. 1“ се заменят с „на задълженото лице, както и въз основа на данните за облагаемия имот, предоставени по реда на **чл. 14.**“.

§11. В **чл. 43** ал. 3 и 4 се отменят.

§12. В **чл. 44**:
а) досегашният текст става ал. 1 и в нея думите „е платен данъкът по тази глава“ се заменят със „са платени данъците по тази глава за имуществото, което е предмет на сделката или действието“;
б) създава се ал. 2:
„(2) В случаите на ал. 1 установяването от нотариуса на платения данък върху превозното средство – предмет на сделката, се извършва със:
1. проверка чрез автоматизиран обмен на данни със системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл. 5а при посредничеството на информационната система на Министерството на вътрешните работи, или със
2. предоставяне на издаден или заверен от общината документ, при условие че съответната община не е осигурила непрекъснат автоматизиран обмен по т. 1.“

§13. В **чл. 45**:
а) създава се нова ал. 2:
„(2) Нотариусите в 7-дневен срок от извършване на сделката уведомяват съответната община за прехвърлените вещни права върху недвижимите имоти и превозните средства, като предоставят информация за размера на заплатения данък по **чл. 43, ал. 2** и основата, върху която е определен.“;
б) досегашните ал. 2 и 3 стават съответно ал. 3 и 4;
в) създава се ал. 5:
„(5) В едномесечен срок от получаване на уведомлението по ал. 1 служителят в общинската администрация определя годишния данък за прехвърлените, учредените,

изменените или прекратените вещни права върху недвижимите имоти въз основа на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по този раздел, и уведомява данъчно задължените лица.“

§14. В **чл. 48**, ал. 3 т. 5 се отменя.

§15. В **чл. 49**:

а) алинея 1 се изменя така:

„(1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента – имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

ГДПС = ИмК × ЕК, където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

ИмК = CkW × Кгп, където:

CkW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, се определя както следва:

а) до 55 kW включително –**0,40** лв. за 1 kW;

б) над 55 kW до 74 kW включително –**0,62** лв. за 1 kW;

в) над 74 kW до 110 kW включително –**1,27** лв. за 1 kW;

г) над 110 kW до 150 kW включително –**1,41** лв. за 1 kW;

д) над 150 kW до 245 kW включително –**1,84** лв. за 1 kW;

е) над 245 kW –**2,42** лв. за 1 kW;

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1
Над 15 до 20 години включително	1
Над 10 до 15 години включително	1,3
Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. екологичният компонент се определя както следва:

Екологична категория	Коефициент
без екологична категория, с екологични категории "Евро 1" и "Евро 2"	**1,10**
"Евро 3"	**1,00**
"Евро 4"	**0,80**
"Евро 5"	**0,60**
"Евро 6" и "EEV"	**0,40**

б) в ал. 2 в текста преди т. 1 думите „леки автомобили“ се заменят с „леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т“;
в) алинея 6 се изменя така:
„(6) Общинският съвет определя с наредбата по чл. 1, ал. 2 данъка за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, в размер от **20** лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост.“;
г) създава се ал. 14:
„(14) Когато в регистъра по **чл. 48, ал. 1** няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

§16. В **чл. 52**, ал. 4 се създава ново изречение второ: „В случаите на обявено за издирване превозно средство регистрацията се прекратява след подадено писмено заявление от собственика в съответното звено „Пътна полиция“ по месторегистрация на превозното средство.“, а досегашното изречение второ става изречение трето.

§17. В **чл. 53**:
а) алинея 1 се отменя;
б) алинея 2 се изменя така:
„(2) За мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kW включително, и съответстващи на екологична категория „Евро 4“ данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории, по-високи от „Евро 4“ – с 60 на сто намаление от определения по **чл. 49**, ал. 3 данък.“;
в) алинея 3 се изменя така:

„(3) За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория „Евро 4“, данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5“, „Евро 6“ и „EEV“ – с 50 на сто намаление от определения по **чл. 49**, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.“;

г) алинея 5 се изменя така:

„(5) Когато в регистъра по чл. **чл. 48, ал. 1** няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

§18. **Член 55** се изменя така:

„Чл. 55. Данъкът се внася в приход на бюджета на общината по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, а в случаите по **чл. 48, ал. 5** – в приход на общината по регистрация на превозното средство.“

§19. В Приложение 1, към глава втора, раздел V т. 21 се отменя.

С уважение,

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра

Съгласували:
Ростислав Павлов, секретар на Община Силистра

Д-р Мирослав Тодоров, Зам.-кмет „Финанси и икономика“

Мирослав Калинов, Директор на дирекция „Финанси“

Николай Николов, Директор на дирекция „Правна“

Изготвил:
Красен Костадинов, Началник на отдел МДТ