ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

ПРОЕКТ !

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 86 се променя по следния начин:

Чл.86. (1) Право на преминаване или на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през поземлени имоти - публична или частна общинска собственост, се учредява без търг или конкурс от Кмета на Общината по реда на чл. 192, ал. 3, съответно по реда на чл. 193, ал. 4 от Закона за устройство на територията.

(2) Цената на обезщетението за прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през поземлени имоти – публична или частна общинска собственост, се определя по реда на чл. 210 от Закона за устройство на територията и се заплаща преди издаването на заповедта. За целта:

1. при подаване на искането за учредяване на правото заинтересованите лица могат да представят възложена от тях на оценител, отговарящ на Закона за независимите оценители, пазарна оценка, определяща размера на обезщетението;

2. назначената от Кмета на Общината комисия може да приеме оценката по т. 1 или да определи друга, прилагайки следните цени за терени, за които не могат да бъдат намерени пазарни аналози:

- за град Силистра - базисна цена от 2 лв./кв. м, която за трите зони на териториално разположение на обектите, определени по чл. 31 от наредбата се коригира с коефициенти съответно 1,5 за зона „Център", 1,0 за I зона и 0,7 за II зона;
- за останалите населени места - базисна цена от 1 лв./кв. м;
- за полски пътища и земеделски имоти - базисна цена от 0,5 лв./кв. м.

(3) По методиката на ал. 2 могат да се определят, при съгласие на страните, цените на еднократните обезщетения по реда на чл. 287, ал. 3, т. 2 от Закона за електронните съобщения и чл. 64, ал. 4, т. 2 от Закона за енергетиката.

(4) Цената на обезщетението за преминаване през поземлени имоти – публична или частна общинска собственост, се учредява без търг или конкурс по решение на комисия, назначена от Кмета на Общината.