# *Р Е Ш Е Н И Е*

## *НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СИЛИСТРА*

### *ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕ С ПРОТОКОЛ № 52 ОТ 31.08.2023 г.*

### *МАНДАТ 2019 – 2023*

**По точка Петнадесета от дневния ред–** ***„ДЗ с вх. № 3016: Сключване на предварителен договор за замяна на имот – общинска собственост в с. Смилец с части от имот - собственост на „ЖОАН“ ЕООД в гр. Силистра на основание чл. 40, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 15, ал. 3 и чл. 199, ал. 1 от Закона за устройство на територията..”***

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ ПРИЕ

## Р Е Ш Е Н И Е

## № 1116

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 40, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 15, ал. 3 и чл. 199, ал. 1 от Закона за устройство на територията, както във връзка с чл. 70 и чл. 74 от Наредбата за общинската собственост, ДАВА съгласие за сключване на предварителен договор за замяна на **имот - собственост на „ЖОАН“ ЕООД** (Нотариален акт за покупко-продажба, вписан в Служба по вписванията на 14.09.2021 г., вх. рег. № 5341, акт № 159, том XIII, дело № 2058/ 2021 г., ДВР 5330), представляващ части с обща площ около 219 (двеста и деветнадесет) кв. м от поземлен имот с идентификатор 66425.501.9260 (шестдесет и шест хиляди четиристотин двадесет и пет, точка, петстотин и едно, точка, девет хиляди двеста и шестдесет) по кадастралната карта на гр. Силистра, с начин на трайно ползване „За търговски обект, комплекс“, целия с площ 2 652 кв.м кв. м, съгласно приложената скица – предложение, които части да се придадат към поземлени имоти с идентификатори 66425.501.8999 (шестдесет и шест хиляди четиристотин двадесет и пет, точка, петстотин и едно, точка, осем хиляди деветстотин деветдесет и девет), с начин на трайно ползване

„Спортно игрище“ и площ 675 (шестстотин седемдесет и пет) и към 66425.501.9009 (шестдесет и шест хиляди четиристотин двадесет и пет, точка, петстотин и едно, точка, девет хиляди и девет), с начин на трайно ползване „За второстепенна улица“ и площ 219 (двеста и деветнадесет) кв. м, и двата - публична общинска собственост (АОС № 4688/ 13.04.2010 г.), за ново урегулиране на урегулирани поземлени имоти VIII (осми), отреден имоти кад. № 2624 и 8999, и за спортни нужди и LVIII, отреден за имот кад. № 9260 и за търговски комплекс в кв. 150 (сто и петдесети) по плана на извън ЦГЧ на гр. Силистра, на **цена 46 520 лв.** (четиридесет и шест хиляди петстотин и двадесет лева) без включен ДДС, с **имот - общинска собственост**, представляващ урегулиран поземлен имот III (трети), отреден за обществено обслужване в кв. 27 (двадесет и седми) по плана на с. Смилец с площ 4 320 (четири хиляди триста и двадесет) кв. м, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда със застроена площ 402 (четиристотин и два) кв. м и прилежащ сутерен със застроена площ 20 (двадесет) кв. м (АОС № 4560 от 16.07.2008 г.), на **цена от 47 860 лв.** (четиридесет и седем хиляди осемстотин и шестдесет лева) без включен ДДС.

2. Окончателният договор за замяна да се сключи след влизане в сила на заповедта за одобряване на подробния устройствен план на територията в гр. Силистра.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**
**/Мария Димитрова/**