ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 81 63 33 – централа
e-mail: mayor@silistra.bg; www.silistra.bg

З А П О В Е Д

№ ЗП - 1954

гр. Силистра 04.XII. 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с постъпило заявление с вх. № УТ-2117-94/14.10.2025 г. от „Клима Дистрибюшън" ЕООД относно одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план /ИПУП/ – план за застрояване /ПЗ/ за УПИ XLIV-1563 и УПИ XLI-1531, кв. 150 по плана на извън ЦГЧ – гр. Силистра, общ. Силистра и Решение № 192, т. 2 по Протокол № 15 от 26.11.2025 г. взето на заседание на Общински експертен съвет по „Устройство на територията".

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ XLIV-1563 и УПИ XLI-1531, кв. 150 по плана на извън ЦГЧ – гр. Силистра, общ. Силистра, като:

С проекта за ПУП-ПЗ се предвижда свързано застрояване в два имота – „д" с ограничителни и задължителни застроителни линии в устройствена зона **Пп** – „Предимно производствени и складови дейности" и конкретно предназначение на имота „за производствена и складова дейност" със следните устройствени показатели: плътност на застрояване /П застр./ ≤ 80%, Кинт ≤ 2.5, минимална озеленена площ /П озел./ ≥ 20%.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, при условията и по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Силистра до Административен съд – Силистра в 14-дневен срок от връчване на съобщението на основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

ОБЩИНА СИЛИСТРА КМЕТ

АЛЕКСАНДЪР САБАНОВ
Кмет на Община Силистра