ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра
☎(086) 82 42 43
www.silistra.bg
Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@silistra.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 40

гр. Силистра 03. 08. 2021 г.

Община Силистра на основание на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ
Заявление с вх. № УТ – 1091/26.07.2021 г. от Демир Али Реджеб
СЪОБЩАВА, че е изработен проект:

"Подробен устройствен план/ПУП/- план за застрояване/ПЗ/ за ПИ 06032.53.145, 06032.53.146 и 06032.53.607 /проектен номер/ по КККР на с. Брадвари, общ. Силистра за създаване устройствена основа за изграждане на производствен и складов обект"

Справки по проекта могат да се направят в стая 216 в сградата на Община Силистра.

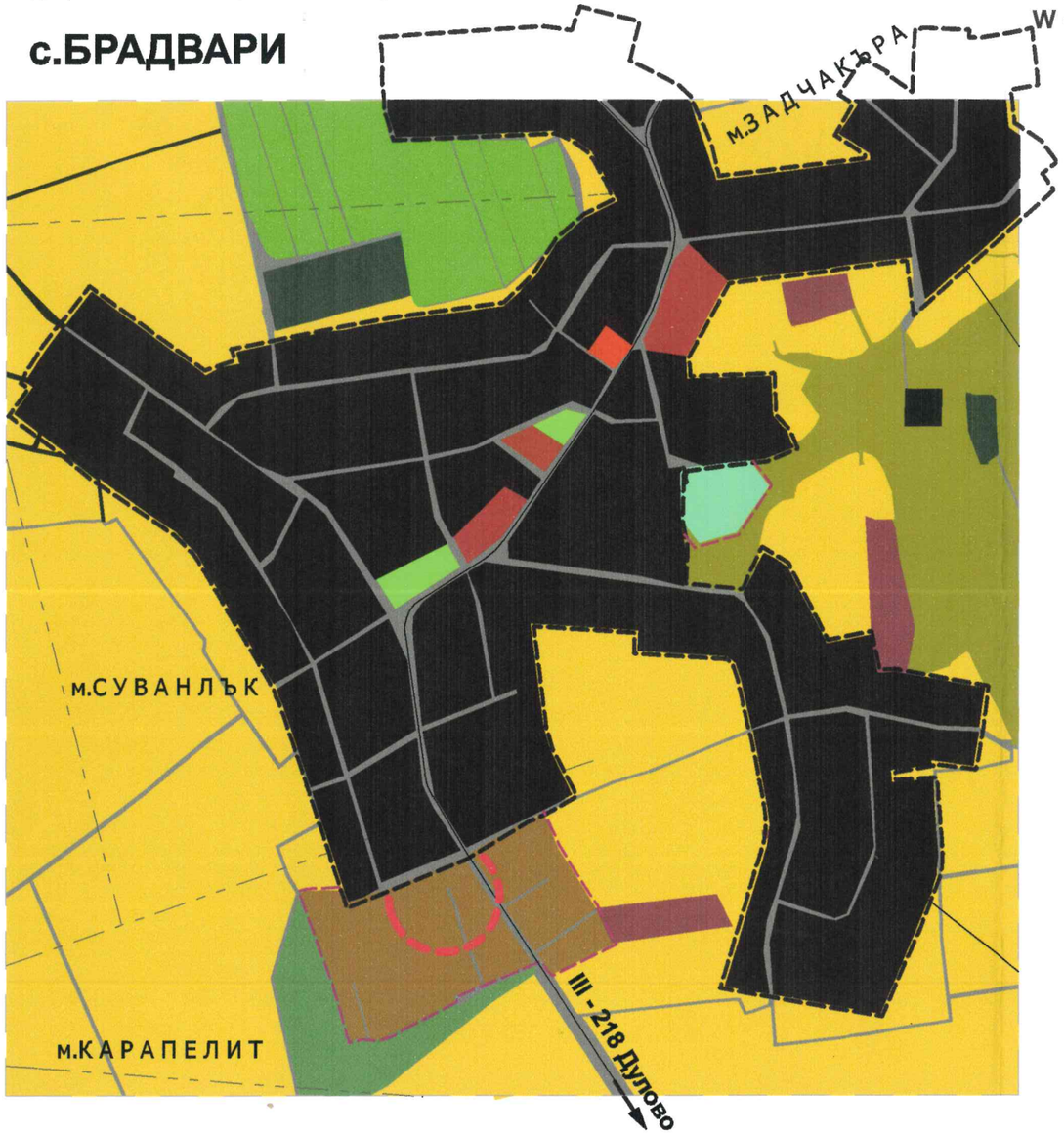
На основание чл.128, ал.(5) от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщението по чл. 128, ал.(3) от ЗУТ заинтересованите могат да направят писмени възражения и искания по проекта до Общината.

АРХ. МАРИН НЕДЕЛЧЕВ
Главен архитект на Община Силистра

ОБЩИНА - СИЛИСТРА * Дирекция "УТ" * ОБЛАСТ - СИЛИСТРА

ИЗВАДКА от ОУП-ОБЩИНА СИЛИСТРА М 1:10 000

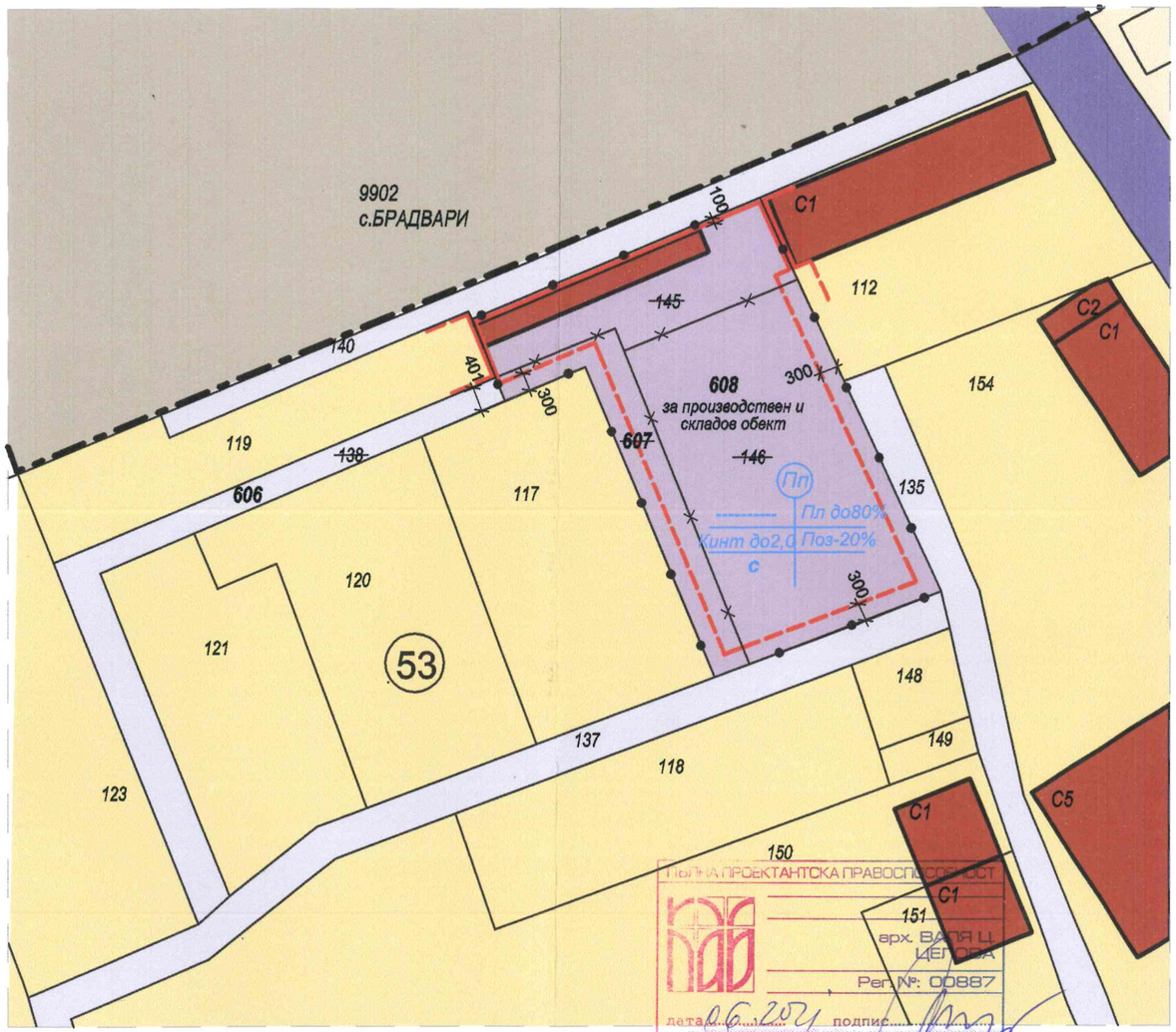
одобрен с Реш.на Общ.Съвет Силистра № 1278 от 22.03.2007г



ПУП - ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ

за ПИ с идентификатори 06032.53.145 и 06032.53.146 и 06032.53.607(в проект)
по КККР на с.БРАДВАРИ, Община Силистра
за създаване на устройствена основа за изграждане на ПРОИЗВОДСТВЕН И СКЛАДОВ ОБЕКТ

ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ М 1:1000



ЛЕГЕНДА ТЕРИТОРИИ за Общ Устройствен План:

- 01 Жм — ЖИЛИЩНИ ТЕРИТОРИИ С УСТРОЙСТВЕН ТИП: МАЛКОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ

ТЕРЕНИ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ:
- ОБЕКТИ на ТЪРГОВИЯ,ЗАВ.ХРАНЕНЕ
- ОБЕКТИ на ОБРАЗОВАНИЕ; АДМИН.ОБСЛ.
- СПОРТ и РАЗВЛЕЧЕНИЯ
- ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ за ОБЩ. ПОЛЗВАНЕ
- ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

- ТЕРЕНИ параграф 4 / ЛОЗЯ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ
- ПАСИЩА И МЕРИ
- ДРУГИ СЕЛСКОСТОПАНСКИ ТЕРИТОРИИ
- ДВОРОВЕ ЗА СТОПАНСКА ИНИЦИАТИВА
- УРБАНИЗИРАНИ,с ДРУГ ВИД ЗАСТРОЯВАНЕ
- ТЕРИТОРИИ НА ВОДОСТОП. СИСТЕМА

- съществ.строит.граница на населено място
- проектна строит.граница на населено място

ТАБЛИЦА за РЕЖИМ НА УСТРОЙСТВО И ПОКАЗАТЕЛИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

№ квартал-нов/ ЕКАТТЕ	№ на поземлен имот	Устройствена зона	УПИ с установено предназначение	височина в м' (етажност)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			
				задължителна	максимална	възможна "от- до"	плътност /%/	Кинт	минимална озел.площ	свободно (е)	свързано в два имота (д)	свързано (с)	Забележка
06032.53	**проектен 06032.53.608** *стари 06032.53.145* *06032.53.146* *06032.53.607*	Пп	за производствен, складов обект	не се нормира			до 80%	до 2,0	мин. 20%	—	—	с	площ по проект 2889кв.м

ЛЕГЕНДА към ПУП-ПЗ

- запазваща се сграда
- *устройствени зони*
- предимно производствена зона
- жилищна зона(с малка Вис./Пл./Инт.)
- земеделска земя-Стоп.дворове
- граница на промяна режима на устройство и застрояване
- *обслужващи пътища*
- път -Реп.ПМрежа-асфалт/държ.собств.
- път -местен/собств.общинска
- *линии на застрояване*
- - ограничителни
- - задължителни
- - граница на населено място

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ДЕМИР АЛИ РЕДЖЕБ	одобрил:.....
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"АРХИТЕКТ Валя Целова" ЕООД	
ПУП - ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ с ид.06032.53.145 и 06032.53.146 и 06032.53.607(в проект) по КККР на с.БРАДВАРИ, Общ. Силистра за създаване на устройствена основа за изграждане на ПРОИЗВОДСТВЕН И СКЛАДОВ ОБЕКТ		
ЧАСТ:	**ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП - ПЗ ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ**	
ФАЗА	окончателен проект	М 1:1000
ПРОЕКТАНТ:	АРХ. ВАЛЯ ЦЕЛОВА	
ДАТА	м.06. 2021г.	лист 2 / 3