ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра
☎(086) 82 42 43
www.silistra.bg
Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@silistra.bg

З А П О В Е Д

№ ЗК- 1127

гр. Силистра 20.07. 2021 г.

В Община Силистра е постъпило заявление с вх. № УТ-872/16.06.2021 г. от „Електроразпределение Север“ АД с искане за допускане изработването на проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация /ПР/ и план-схема /ПС/ за въздушна кабелна мрежа от ТП „Детска градина“ до ПИ с идентификатор 00895.502.4363 по КК и КР на с. Айдемир, община Силистра.

Към заявлението са приложени: копие от кадастрална карта с данни от КРНИ за ПИ с идентификатори 00895.502.4363; 00895.502.4170; 00895.502.4171 и скица издадена от Община Силистра № 300/18.05.2021 г., задание по чл. 125 на ЗУТ.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Искането е направено от „Електроразпределение Север“ АД – енергийно предприятие по смисъла на § 1, т.24 от ДР на Закона за енергетиката. Същото е заинтересувано лице по смисъла на чл.135, ал.1 във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ, съгласно приложените към административната преписка документи. С горното са спазени изискванията на чл.135, ал.1 от ЗУТ.

За разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и план схема са налице следните основания чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ, във връзка с чл.108, ал.2 от ЗУТ – влезлите в сила ПУП могат да се изменят, когато планът на съответната територия е одобрен без план схеми за предвиждане на елементите на техническата инфраструктура.

Заявителите са пожелали да им бъде разрешено да възложат за своя сметка изработването на проекта за изменение на ПУП – ПР и план-схема. Направеното предложение е целесъобразно и отговаря на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ, налице са законовите основания за разработването му по чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ, във връзка с чл.108, ал.2 от ЗУТ и не се предвижда изразходването на бюджетни средства от Община Силистра.

С оглед на гореизложените мотиви, представените в административното производство доказателства и на основание чл.135, ал.3, чл.134, ал.2, т.8, във връзка с чл.108, ал.2 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:

1. Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация /ПР/ и план-схема /ПС/ за въздушна кабелна мрежа от ТП „Детска градина“ до ПИ с идентификатор 00895.502.4363 по КК и КР на с. Айдемир, община Силистра.

1.1. Цел и задачи на проекта: Трасето на електропровода минава през следните имоти с идентификатори 00895.502.4099; 00895.502.4171 и 00895.502.4170 по КК и КР на с. Айдемир, Община Силистра.

1.2 Вид на подробния устройствен план: Изменение подробен устройствен план – план за регулация и план-схема.

2. Скицата-предложение за изменение на ПУП и становището на главния архитект са неразделна част от настоящата заповед.

3. Разрешавам заявителят да изработи за своя сметка проекта за ПУП в обхвата и при спазване изискванията на т.1.

4. Проектът да се изготви в съответствие с изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове. Проектът да се изработи в съответствие с КККР на гр.Силистра и плана за регулация на гр.Силистра.

5. Изменение на подробен устройствен план – план-схема да се представи: един оригинал на недеформируема основа и в цифров вид върху технически носител – cad* формат, едно копие на хартиен носител и в цифров вид върху технически носител.

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра

ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра
☎(086) 82 42 43
www.silistra.bg
Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@silistra.bg

СТАНОВИЩЕ

В Община Силистра е постъпило заявление с вх. № УТ-872/16.06.2021 г. от „Електроразпределение Север“ с искане за допускане изработването на проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация /ПР/ и план-схема /ПС/ за въздушна кабелна мрежа от ТП „Детска градина“ до ПИ с идентификатор 00895.502.4363 по КК и КР на с. Айдемир, община Силистра.

Към заявлението са приложени: копие от кадастрална карта с данни от КРНИ за ПИ с идентификатори 00895.502.4363; 00895.502.4170; 00895.502.4171 и скица издадена от Община Силистра № 300/18.05.2021 г., задание по чл. 125 на ЗУТ.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Искането е направено от „Електроразпределение Север“ АД – енергийно предприятие по смисъла на § 1, т.24 от ДР на Закона за енергетиката. Същото е заинтересувано лице по смисъла на чл.135, ал.1 във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ, съгласно приложените към административната преписка документи. С горното са спазени изискванията на чл.135, ал.1 от ЗУТ.

За разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и план схема са налице следните основания чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ, във връзка с чл.108, ал.2 от ЗУТ – влезлите в сила ПУП могат да се изменят, когато планът на съответната територия е одобрен без план схеми за предвиждане на елементите на техническата инфраструктура.

Заявителите са пожелали да им бъде разрешено да възложат за своя сметка изработването на проекта за изменение на ПУП – ПР и план-схема. Направеното предложение е целесъобразно и отговаря на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ, налице са законовите основания за разработването му по чл.134, ал.2, т.8 от ЗУТ, във връзка с чл.108, ал.2 от ЗУТ и не се предвижда изразходването на бюджетни средства от Община Силистра.

С оглед на гореизложените мотиви, представените в административното производство доказателства и на основание чл.135, ал.3, чл.134, ал.2, т.8, във връзка с чл.108, ал.2 от ЗУТ

Изготвил:
АРХ. МАРИН НЕДЕЛЧЕВ
Главен архитект на Община Силистра