Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

БИЗНЕС ЕКСЕЛЪНС СОЛЮШЪН ЕООД, Гр. Силистра, бул. Македония бл. 146 ап. 9

2. Пълен пощенски адрес.

Гр. Силистра, бул. Македония бл. 146 ап. 9

3. Телефон, факс и e-mail.

0898774229, galin.stanchev1972@gmail.com

4. Лице за контакти.

Галин Маринов Станчев

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на пивоварна за непастьоризирана бира, Пивоварната и офисната част ще се разположат в помещенията на съществуваща масивна едноетажна стопанска сграда с обща застроена площ от 86 м2. Помещенията ще бъдат преустроени вътрешно без да се променят външните им очертания в хоризонтално или вертикално отношение и без да се създават нови или укрепват стари носещи конструкции.

В пивоварната ще се произвеждат около 1000 л. / месечно непастьоризирана бира. Суровините, които ще се използват в производството на бира, са: малц, вода, хмел и дрожди. Пивоварната ще се зарежда един път месечно със суровина, пакетирана в чували по 25 кг., за която са предвидени складове за съхранение. Готовата продукция ще се продава бутилирана и в кегове, като това ще бъде съобразено с изискванията на Агенция митници.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение е ново, няма взаимовръзка с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Пивоварната ще използва за питейни и производствени нужди обществено водоснабдяване и електроснабдяване - водоснабдена е от ВиК Силистра ЕООД, електроснабдена - от ЧЕЗ Разпределение - България.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Строителни отпадъци ще бъдат генерирани по време на ремонта и преустройството на имота в пивоварна. Същите ще бъдат третирани съобразно законодателството за управление на отпадъците ще бъдат извозени до регламентирано депо на Община Силистра или предадени на професионално лице (фирма) с разрешително за събиране и третиране на отпадъци по смисъла на Закона за управление на отпадъците. Битовите отпадъци, които ще се генерират, ще бъдат събирани в контейнери, обслужвани от общинското сметосъбиране. Пивоварната не възнамерява да извършва дейности по третиране на отпадъци на площадката. Що се касае до отпадъчните води, инвеститорът възнамерява да използва пречиствателно съоръжение за отводните води, като заустването на пречиствателната станция ще се реализира във водоплътна изгребна яма. Ще се извършва периодично почистване от лицензирана фирма, с която ще бъде сключен абонаментен договор.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Инвестиционното предложение не се характеризира с вредно въздействие и причиняване дискомфорт на околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква риск от големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очакват рискове за човешкото здраве и неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда. Същото няма да въздейства вредно върху въздуха и водите, няма да причини шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии, нито йонизиращи или нейонизиращи лъчения жилищните, производствените и обществените сгради.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Местоположение на площадката на инвестиционното предложение е в поземлен имот с. Сребърна, ул. Н.Й. Вапцаров 16, община Силистра, област Силистра с УПИ № 604 в кв. 29, парцел XVI по действащият регулационен план на селото утвърден със заповед N 448 /09.04.1990 г. с площ 1750 кв. м. Няма да е необходима допълнителна площ за временно или постоянно ползване.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Технологичното оборудване за пивоварната ще бъде предмет на доставка и монтаж от специализирана компания. В технологичния процес е включено следното оборудване:

- Малцова мелница;
- Варилна инсталация, включваща смесително-озахарителен варилен апарат,
- Ферментатори за бира 4x100 литра;
- Хладилна централа с охлаждащ агент фреон R407C.

- Полуавтоматично устройство за измиване и дезинфекция.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Транспортният и пешеходен достъп до имота ще се осъществява посредством съществуващата пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нови пътища.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Програмата на дейностите на инвестиционното предложение включва реконструкцията на съществуващи постройки и сграден фонд и спазване на всички санитарно-хигиенични изисквания.

6. Предлагани методи за строителство.

Строителните дейности ще се извършват от лицензирана фирма при спазване на нормативните процедури и изисквания, след набавяне на строителни разрешения, визи и книжа.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение произтича от намерението на инвеститора за извършване и развиване на търговска и стопанска дейност в района, упражняване предмета на дейност и постигане целите на търговското дружество „БИЗНЕС ЕКСЕЛЪНС СОЛЮШЪН“ ЕООД.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Прилагаме скица на имота, както и Справка по кадастрална карта за имота за целите на изчисляване на отстояния.

Имотът, предмет на инвестиционно предложение, попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, а именно **СРЕБЪРНА** Категория: ЗЗ по двете директиви – Защитени територии и Защитени зони.

ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ:

1. ПЕЛИКАНИТЕ Категория: Защитена местност

Местоположение:

Област: Силистра, Община: Силистра, Населено място: с. Айдемир, с. Ветрен, с. Сребърна

Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ): Русе

2. СРЕБЪРНА Категория: Поддържан резерват

Местоположение:

Област: Силистра, Община: Силистра, Населено място: с. Ветрен, с. Сребърна

Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ): Русе

ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ:

3. ЛУДОГОРИЕ - Сребърна Категория: ЗЗ по директивата за местообитанията

Местоположение:

1. Област: Силистра, Община: Алфатар, Населено място: гр. Алфатар

2. Област: Силистра, Община: Силистра, Населено място: с. Айдемир, с. Бабук, с. Брадвари, с. Йорданово, с. Казимир, с. Калипетрово, с. Полковник Ламбриново, с. Професор Иширково, с. Смилец, с. Сребърна, с. Сърпово, с. Ценович

3. Област: Силистра, Община: Ситово, Населено място: с. Ситово, с. Слатина, с. Ястребна

Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ): Русе

4. **СРЕБЪРНА** Категория: ЗЗ по двете директиви

Местоположение:

Област: Силистра, Община: Силистра, Населено място: с. Айдемир, с. Ветрен, с. Сребърна

Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ): Русе

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

На инвеститора не е известно съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Освен горепосочените защитени зони и защитени територии, на инвеститора не са известни други чувствителни и уязвими зони.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Сградите, обект на инвестиционното предложение са електрифицирани и присъединени към системата на ЧЕЗ. Парцелът е присъединен към водопроводната мрежа на ВиК ЕООД.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение налага издаване на разрешения и лицензи от Българска агенция по безопасност на храните, както и от Агенция Митници (удостоверение за регистрация на независима малка пивоварна и лиценз за управление на данъчен склад по реда на ЗАДС).

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване; Няма

2. мочурища, крайречни области, речни устия; Няма

3. крайбрежни зони и морска околна среда; Няма

4. планински и горски райони; Няма

5. защитени със закон територии;

Имотът, предмет на инвестиционно предложение, попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, а именно: село **Сребърна, Категория:** Поддържан резерват

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Естеството на инвестиционното предложение не води до вредно въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

На инвеститора не е известно имотът да попада в границите на обект на културното наследство.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

На инвеститора не са известни територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита, освен посочените по-горе.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже вредно въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие. Не се очаква високо или интензивно генериране на шум, вибрации, каквито и да било вредни емисии и вредни отпадъци. При извършване на строителните работи ще има единствено емисии от прах в атмосферния въздух и от работата на двигателите на строителната техника. Не се очаква значително замърсяване на въздуха, надвишаващо такова от нормален строителен процес. При експлоатация на обекта източник на замърсяване на атмосферния въздух не се очаква. Не се прогнозира емитиране на замърсители, които да окажат трайно необратимо въздействие върху качеството на въздуха в района на площадката и прилежащите територии. По отношение замърсяване на водата и почвата инвестиционното намерение включва изграждане пречиствателно съоръжение за отпадните води, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма, предвид което не се очаква вредно въздействие върху почвата и водата. Ще се извършва периодично почистване от лицензирана фирма, с която ще бъде сключен абонаментен договор.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Естеството на инвестиционното предложение не води до вредно въздействие върху елементи Националната екологична мрежа.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното предложение не се характеризира с риск от големи аварии и/или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не се очаква вредно въздействие.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в урбанизирана територия село Сребърна, част от община Силистра с население от 576 души.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Инвестиционното предложение не се характеризира с висока, интензивна или комплексна вероятност от вредно въздействие върху околната среда.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Не се очакват продължителни, постоянни или необратими вредни въздействия върху околната среда.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

На инвеститора не е известно инвестиционното предложение да се комбинира с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, предвид което не се очаква комбиниране на въздействието.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се налага.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Не се очаква трансгранично въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве не се очаква и не се налага предвиждането на специални мерки, свързани с това.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение се характеризира с положително икономическо въздействие върху населението и района, доколкото представлява производство, генериращо брутен вътрешен продукт, създаващо условия за нови работни места и предпоставка за туризъм и търговия. Предвид изложеното инвестиционното предложение следва да генерира обществен интерес.