Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Министерство на Околната Среда и Водите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. № АО-2382.....
Получен на 07.04. 2025.....г.

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - РУСЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от БИЗНЕС ЕКСЕЛЪНС СОЛЮШЪН ЕООД, ЕИК 206849998, Гр. Силистра, бул. Македония бл. 146 ап. 9, 0898774229

(име, адрес и телефон за контакт)

Гр. Силистра, бул. Македония бл. 146 ап. 9

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр Силистра, бул. Македония бл. 146 ап. 9.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0898774229, galin.stanchev1972@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Галин Маринов Станчев

Лице за контакти: Галин Маринов Станчев

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че БИЗНЕС ЕКСЕЛЪНС СОЛЮШЪН ЕООД

има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на микро пивоварна в с. Сребърна, ул Н.Й. Вапцаров 16, община Силистра, област Силистра с УПИ № 604 в кв. 29, парцел XVI по действащият регулационен план на селото утвърден със заповед N 448 /09.04.1990 г.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Пивоварната и офисната част ще се разположат в помещенията на съществуваща масивна

едноетажна стопанска сграда с обща застроена площ от 86 м2. Помещенията ще бъдат преустроени вътрешно без да се променят външните им очертания в хоризонтално или вертикално отношение и без да се създават нови или укрепват стари носещи конструкции.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В пивоварната ще се произвеждат около 1000 л. / месечно непастьоризирана бира. Суровините, които ще се използват в производството на бира, са: малц, вода, хмел и дрожди. Пивоварната ще се зарежда един път месечно със суровина, пакетирана в чували по 25 кг., за която са предвидени складове за съхранение. Готовата продукция ще се продава бутилирана и в кегове, като това ще бъде съобразено с изискванията на Агенция митници.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни /разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма взаимовръзка и/или кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

с. Сребърна, ул Н.Й. Вапцаров 16, община Силистра, област Силистра с УПИ № 604 в кв. 29, парцел XVI по действащият регулационен план на селото утвърден със заповед N 448 /09.04.1990 г.

Достъп до имота се осъществява чрез наличен общински път , не се налага нова транспортна връзка.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Водоснабдяването на пивоварната ще става чрез натояща водопреносна мрежа на населеното място. Дъждовните води ще се отвеждат в безотточна яма. При изготвяне на работните проекти

ще се приложи договор с лицензирана фирма за извозване на отпадъчни и дъждовни води.

Водата ще бъде подлагана на пречистване и обработка съобразно технологичните изисквания за пивопроизводство.

Варенето на пивната мъст ще се извършва в котел с електронагряване. Електроснабдяването на обекта ще се извърши чрез присъединяване към съществуващата в района електроразпределителна мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се генерират вредни емисии във въздуха и отпадъци.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на фазата на ремонта и преустройството основният вид отпадъци, които ще се образуват са строителните. Събирането, съхранението, транспортирането и обезвреждането на отпадъците ще се извършва в съответствие с изискванията на Закона за опазване на околната среда и Закона за управление на отпадъците.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Всички отпадъци от производствения процес, като зърнени продукти или отпадъчни дрожди са 100 % повторно използваеми в земеделието. Зърната от пивоварните процеси са особено ценни, като едно от приложенията им е за храна на животни във ферми. За тази цел отпадъците от зърнен произход, получени по време на експлоатацията ще бъдат събирани на територията на обекта в подходящи контейнери и ще бъдат продавани на животновъди или ще бъдат използвани за тор.

Сметосъбирането и сметоизвозването на формираните по време на експлоатацията на обекта битови отпадъци, ще се извършва от фирмата по сметосъбиране, обслужваща община Силистра. Други отпадъци, като стъкло, метал, хартия и картон, фолиа или дърво (транспортни палети) ще се предават на фирми, регистрирани по реда на Закона за отпадъците за да бъдат рециклирани

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Битово-фекалните води от битовите помещения ще се отвеждат в оразмерена водоплътна яма с последващо извозване до ПСОВ в региона.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

За реализацията на инвестиционното предложение и при експлоатацията на пивоварната няма да

се съхраняват или използват опасни химични вещества и смеси.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 31 03 2025 г.

Уведомител: Галин Маринов Станчев

(подпис)